SOSNOWIECKI SZPITAL MIEJSKI
sp. z o.o.

Sosnowiec, dn. 31.12.2015r.

WYKONAWCY
BIORĄCY UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Przebudowę części parteru segmentu „C" w Sosnowieckim Szpitalu Miejskim sp. z o.o. przy ul Zegadłowicza 3 na potrzeby Psychiatrycznej Izby Przyjęć i Psychiatrycznego Oddziału Dziennego"**. Znak sprawy: **ZP-2200-75/15**

Wyjaśnienia Zamawiającego 2

Działając zgodnie z art. 38 ustawy i Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r.(t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień jak poniżej:

Pytanie 1
Prosimy o udzielenie odpowiedzi na zapytanie dotyczące przetargu:
Zamawiający żąda od wykonawców wykazania spełnienia warunku posiadania wiedzy i doświadczenia zgodnie z poniższym zapisem:
PKT IV. SIWZ Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków
1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
a) wykonali w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy –co najmniej 2 roboty budowlane polegającą na przebudowie, remoncie pomieszczeń w obiektach ochrony zdrowia o wartości nie mniejszej niż 700 000,00 zł brutto każda.
Określenie przez Zamawiającego w niniejszych postępowaniach takich warunków dotyczących doświadczenia wykonawcy do zadań na obiektach ochrony zdrowia uniemożliwia udział w postępowaniu podmiotów, które posiadają doświadczenie w zakresie prac objętych niniejszymi zamówieniami, ale na obiektach innego rodzaju. (np. szkoły przedszkola, domy dziecka, urzędy, oraz inne) Prace wchodzące w zakres przedmiotowego zamówienia, takie jak: roboty ogólnobudowlane, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne itp. mogą być wykonywane w różnego rodzaju obiektach i nie ma powodu, dla którego wykonawca posiadający doświadczenie w zakresie ww. prac, zrealizowanych w obiekcie innym niż obiekt ochrony zdrowia nie mógłby ich wykonać także w przedmiotowym postępowaniu.
Naruszeniem postanowień art. 22 w zw. z art. 7 Ustawy są sytuacje, w których zamawiający zbyt precyzyjnie określają warunki udziału w postępowaniu i sposób ich oceny, wyłączając lub w znaczny sposób ograniczając konkurencję.
Prosimy zatem o odpowiedź czy Zamawiający uzna warunek posiadania wiedzy i doświadczenia za spełniony jeśli wykonawca wykaże, że wykonał że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej 2 roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 700 000,00 zł brutto każda polegająca na przebudowie i remoncie pomieszczeń w obiektach użyteczności publicznej, zrealizowane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
Odpowiedź:
Zamawiający uzna warunek posiadania wiedzy i doświadczenia za spełniony jeśli wykonawca wykaże, że wykonał że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej 2 roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 700 000,00 zł brutto każda polegająca na przebudowie i remoncie pomieszczeń **w obiektach użyteczności publicznej**, zrealizowane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

SOSNOWIECKI SZPITAL MIEJSKI
sp. z o.o.
41-219 SOSNOWIEC
UL. SZPITALNA 1
TEL. (32) 4130 100
FAX (32) 4130 112
www.szpital.sosnowiec.pl
REGON 240837054
NIP 6443504464
ZAREJESTROWANY W SĄDZIE REJONOWYM KATOWICE - WSCHÓD W KATOWICACH WYDZIAŁ VIII GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO POD NUMEREM 0000476320
KAPITAŁ ZAKŁADOWY 63 847 000,00 ZŁ

CERTYFIKAT 2015/22
CERTYFIKACJA SYSTEMU JAKOŚCI DNV·GL ISO 9001
CERTYFIKACJA SYSTEMU ŚRODOWISKOWEGO DNV·GL ISO 14001
CERTYFIKACJA SYSTEMU BEZPIECZEŃSTWA DNV·GL PN-N-18001

Pytanie 2
Prosimy o potwierdzenie, że wymiana okien PCV i 1 szt. drzwi zewnętrznych nie jest przedmiotem postępowania
Odpowiedź:
Okna i drzwi zewnętrzne nie podlegają wymianie
Pytanie 3
Prosimy o wyjaśnienie czy załączone przedmiary urologia (inst. elektryczne, sanitarne i budowlane) są przedmiotem postępowanie - jeśli tak to prosimy o załączenie rysunków dotyczących powyższego zakresu.
Odpowiedź:
Przedmiary p.n. Urologia (sanitarne, elektryczne i budowlane) są przedmiotem postępowania lecz dotyczą remontu pomieszczenia nie objętego opracowaniem projektowym. Szpital nie posiada dokumentacji rysunkowej dla tego obszaru. Ofertę dla tej części postępowania należy sporządzić na podstawie załączonych przedmiarów.
Pytanie 4
Brak w przedmiarach wypełnienia szczelin dylatacyjnych do odporności EI60. Prosimy o potwierdzenie, że to nie jest przedmiotem postępowania.
Odpowiedź:
Wypełnienie szczelin dylatacyjnych nie wchodzi w zakres robót
Pytanie 5
Brak w przedmiarach pochwytów w komunikacji np. HRB4C. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.
Odpowiedź:
Pochwyty w komunikacji nie podlegają wymianie.
Pytanie 6
Brak w przedmiarach zabezpieczenia okien demontowalnym stalowym pochwytem zlokalizowanym 30 cm nad poziomem parteru. Prosimy o potwierdzenie, że nie są przedmiotem lub o uzupełnienie przedmiaru
Odpowiedź:
Zabezpieczenia okien w postaci stalowych pochwytów nie są objęte przedmiotem zamówienia.
Pytanie 7
Proszę o wyjaśnienie czy Inwestor dopuszcza wykończenie drzwi płycinowych w laminacie CPL 0,7 a nie HPL jak wskazuje opis techniczny.
Odpowiedź:
Zamawiający dopuszcza zastosowanie wykończenia skrzydeł drzwiowych laminatem CPL 0,7 .
Pytanie 8
Brak w przedmiarach nawiewników okiennych prosimy o wskazanie parametrów technicznych wymaganych nawiewników oraz uzupełnienie przedmiaru.
Odpowiedź:
Nawiewniki okienne nie podlegają wymianie (nie są objęte przedmiotem zamówienia.)
Pytanie 9
Brak w przedmiarach pozycji dotyczącej pionowych zabudów gk sufitów podwieszanych (boki uzupełnień sufitów rastrowych).
Odpowiedź:
W kosztorysie ofertowym dopisać poz. nr 84 : ilość 25 m2 . Podst. wyceny : KNR 0-14 2010-07 przez analogię wykonanie zabudowy boków sufitów płytami GK.
Pytanie 10
Brak w przedmiarach obudów geberitów płytami kartonowo -gipsowymi. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.
Odpowiedź:
W kosztorysie ofertowym dopisać poz. nr 85 : ilość 3,0 m2 . Podst. wyceny : KNR 0-14 2010-07 przez analogię wykonanie zabudowy stelaży do WC płytami GK wodoodpornymi.
Pytanie 11
Brak w przedmiarach rozebrania istniejących cokołów PVC.
Odpowiedź:
Rozebranie cokołów PVC nie występuje jako odrębna robota. Istniejące wywinięcia należy zerwać z wykładziną.

Pytanie 12
Brak w przedmiarach powierzchni wykładziny na wywinięcie cokolików z wykładziny pvc wraz z jej zgrzewaniem.
Odpowiedź:
W pozycji 63 przedmiaru zastosowano krotność 1,1 która tworzy dodatek za wywinięcie. Zmienić poz. 64 poprzez zastosowanie krotność 1,1 (zgrzewanie)
Pytanie 13
Brak w przedmiarach luster klejonych w łazienkach.
Odpowiedź:
Lustra nie są objęte przedmiotem zamówienia.
Pytanie 14
Brak w przedmiarze skucia płytek ściennych.
Odpowiedź:
Nie przewiduje się skuwania płytek ściennych.
Pytanie 15
Brak w przedmiarach układania fartuchów przyumywalkowych ściennych z płytek ceramicznych.
Odpowiedź:
W poz . 54 zmienia się ilość : z 38,52 m2 na 46,02 m2.
Pytanie 16
Prosimy o zamieszczenie rzutu strefy wejściowej oraz detali do których odwołuje się przedmiar do budynku segmentu C objętego remontem.
Odpowiedź:
Rysunki rzutu strefy wejściowej oraz detali zamieszczone zostały w projekcie w części Architektura rys. nr 13,14,15 i 16 .
Pytanie 17
Brak w przedmiarze centrali wentylacyjnej nawiewnej zgodnie z zapisem w opisie technicznym punkt 9.3 "Wobec ograniczonych możliwości istniejącej centrali wentylacyjnej nawiewno – wywiewnej jeśli chodzi o wydatek powietrza, pomieszczenie nr 1.28 - Terapia grupowa, wentylowane będzie za pomocą nowo projektowanej centrali wentylacyjnej nawiewnej, podwieszanej, higienicznej zabudowanej pod stropem przedmiotowego pomieszczenia. Pobór powietrza świeżego do centrali nawiewnej z projektowanej czerpni dachowej. Wywiew powietrza zużytego za pomocą kanałów wywiewnych, wentylatora kanałowego i wyrzutni dachowej." Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.
Odpowiedź:
Roboty wentylacyjne należy wycenić zgodnie z załączonym przedmiarem.
Pytanie 18
Według projektu instalacji sanitarnych (rys. nr 1) w gabinecie diag.-zabiegowym (pom. nr 1.18) jest umywalka wpuszczana w blat. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót. Czy umywalka ma być ceramiczna, czy ze stali nierdzewnej?
Odpowiedź:
Należy przyjąć umywalkę ceramiczną.
Pytanie 19
W przedmiarze instalacji sanitarnych w rozdziale dotyczącym wewnętrznej instalacji wodociągowej brak przebić otworów w ścianach, przepustów przez ściany, wykucia bruzd, zamurowania. Prosimy o uzupełnienie.
Odpowiedź:
Roboty ujęto w poz. 12 i 13 w przedmiarze inst. sanitarne.
Pytanie 20
Zgodnie z przedmiarem robót (pozycja nr 1) demontażowi mają ulec 4szt. umywalek z bateriami, a w pozycjach nr 18 i 19 jest łącznie 6szt. baterii do wykorzystania z demontażu. Prosimy o wyjaśnienie. Czy pozycje nr 18 i 19 przedmiaru należy wypełnić bez nowych baterii, a Inwestor dostarczy brakującą ilość?
Odpowiedź:
Tak. Należy wypełnić bez ceny baterii.
Pytanie 21
W przedmiarze robót sanitarnych brak stelaży podtynkowych do misek ustępowych. Prosimy o potwierdzenie, że należy wykorzystać istniejące stelaże lub o uzupełnienie przedmiaru.
Odpowiedź:
Należy wykorzystać istniejące stelaże.

Pytanie 22
W dokumentacji zamieszczono dwa przedmiary dla instalacji elektrycznych, proszę o informację który przedmiar należy wykorzystać do wyceny.
Odpowiedź:
W ogłoszeniu zamieszczono przedmiary dla robót elektrycznych wynikających z projektu oraz dotyczące remontu pomieszczenia na oddziale Urologii. Przedmiar dla robót opisanych w projekcie z uwagi trudności z otwarciem pliku został umieszczony dwukrotnie lecz dotyczy tych samych robót . W związku z tym do sporządzenia oferty należy wykorzystać jeden przedmiar p.n. : Przedmiar seg. C parter – oddz. Psychiatr. Elektr. i Teletechn. oraz przedmiar p.n. : Przedmiar urologia zabiegówka elektr-241.
Pytanie 23
W pomieszczeniach nr 1.13, 1.16, 1.19 należy zamontować radiowe sterowniki rolet, proszę o infrmację jaki model rolet jest zastosowany.
Odpowiedź:
Model rolet istniejących w Szpitalu : Producent – Varema . Sterownik Visotronic.
Pytanie 24
Proszę o informację na temat możliwości przejścia z kablami zasilającymi nowo projektowane rozdzielnice oddziałowe (TBg, TBp) do rozdzielnicy głównej.
Odpowiedź:
Kable należy poprowadzić do piwnicy istniejącym szachtem (za windą w przejściu do seg. B) i dalej w piwnicy w istniejących korytach. Ok. 10m .
Pytanie 25
Proszę o informację czy zgodnie z zapisem w projekcie "Sprawdzić i pomierzyć obecne przewody zasilające TBp i TBg. Jeśli ich własności odpowiadają tym z dokumentacji, to pozostawić na swoim miejscu (nie wymieniać)" przed wyceną należy wejść na obiekt i wykonać pomiary istniejących kabli zasilających?
Odpowiedź:
Należy wycenić nowe kable.
Pytanie 26
Brak pozycji wykonania pomiarów całości instalacji elektrycznych w przedmiarze. Proszę o uzupełnienie.
Odpowiedź:
Ujęto w przedmiarach części elektr. - poz. 58 i 59 .
Pytanie 27
Zgodnie z rys. nr 1 okablowanie strukturalne należy wykonać kablem FTP kat. 7 w korytku. Brak kabla FTP kat. 7 oraz układania korytek w przedmiarze. Proszę o uzupełnienie.
Odpowiedź:
Zgodnie z przedmiarem należy wycenić przewód FTP kat. 6A Fibrain w istniejących korytkach.
Pytanie 28
Proszę o informację na temat możliwości przeprowadzenia kabli instalacji strukturalnej z projektowanych punktów PEL do istniejącej szafy PD na I piętrze budynku B.
Odpowiedź:
Kable należy poprowadzić istniejącym szachtem (za windą w przejściu do seg. B).
Pytanie 29
Proszę o informację na temat możliwości przeprowadzenia kabli instalacji telefonicznej z projektowanych gniazd do centrali telefonicznej w piwnicy segmentu A.
Odpowiedź:
Kable telefoniczne należy poprowadzić w piwnicy na istniejących drabinkach pod sufitem.
Pytanie 30
Prosimy o podanie producenta istniejących okien PVC.
Odpowiedź:
Producentem jest OKF – Mikołów
Pytanie 31
W związku z tym, że drzwi należy dostosować do drzwi istniejących prosimy o podanie jaką należy przyjąć okleinę HPL czy CPL.
Odpowiedź:
Zamawiający dopuszcza zastosowanie okleiny CPL 0,7
Pytanie 32
W związku z licznymi wstawkami wykładziny prosimy o podanie rodzaju oraz producenta wykładziny w

celu dostosowania.

Odpowiedź:

Jest to wykładzina Tarkett homogeniczna gr.2mm

Pytanie 33

Proszę o informację czy istniejący obecnie na oddziale system sygnalizacji pożaru pozostaje bez zmian? Brak pozycji przeniesienia instalacji w przedmiarach.

Odpowiedź:

System sygnalizacji pożaru pozostaje bez zmian

Pytanie 34

Proszę o informację czy istniejący obecnie na oddziale system przywoławczy pozostaje bez zmian? Brak pozycji przeniesienia instalacji w przedmiarach.

Odpowiedź:

Istniejący system przywoławczy zostanie zdemontowany przez Zamawiającego we własnym zakresie.

Pytanie 35

Zgodnie z rysunkami należy wykonać instalację monitoringu CCTV. Brak w przedmiarach pozycji dostawy urządzeń oraz okablowania.

Odpowiedź:

Przedmiar - branża instalacyjna elektryczna i teletechniczna, poz 38 i poz. 56.

KIEROWNIK
DZIAŁU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
mgr Ela Kwaśnicka