

WAB.6740.1.47.2014.TE
T – Nr 9057

Ati
Jan
KANCELARIA
Szpital Miejski w Sosnowcu
data wpływu 08.05.2014
nr poz. 4348
podpis *Lajak*

DECYZJA NR 169/14

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 - tekst jednolity z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r. poz. 267 - tekst jednolity), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29.01.2014

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę /rozbiórkę/ wykonanie robót budowlanych ¹⁾

dla Samodzielnego Szpitala Miejskiego Sp. z o. o, 41-219 Sosnowiec, ul. Szpitalna 1
imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

Nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego: **przebudowa polegająca na dostosowaniu pomieszczeń w budynku dawnej pralni szpitalnej do pełnienia funkcji ośrodka szkoleniowo –rehabilitacyjnego przy ul. Szpitalnej 1**

na dz. 1288/2 obręb Zagórze

Rodzaje obiektów bądź robót budowlanych: przebudowa

Kategoria/-e obiektu/-ów -

Imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność **mgr inż. arch. Tomasz Blinowski, architektoniczne**

Zakres i numer jego uprawnień budowlanych: uprawnienia do projektowania **b. o Nr SW-34/2007**

Informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego **SW - 0146**

Imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność **mgr inż. Adam Szweda, konstrukcyjno – budowlana**

Zakres i numer jego uprawnień budowlanych: uprawnienia do projekt. **b. o SLK/3128/POOK/10**

Informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego **SLK/BO/6879/10**

Imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność **inż. Stanisław Boduszek, instalacyjno-inżynieryjna**

Zakres i numer jego uprawnień budowlanych: uprawnienia do projekt. **b. o Nr 586/93**

Informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego **SLK/IS/5142/07**

Imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność **tech. Zdzisław Ozimek, instalacyjno-inżynieryjna**

Zakres i numer jego uprawnień budowlanych: uprawnienia do projektowania **w ogr. zakresie Nr 627/88**

Informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego **SLK/IE/4399/01**

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - inwestycję realizować zgodnie z projektem, uzgodnieniami branżowymi, z zachowaniem przepisów bhp i pod nadzorem osoby uprawnionej
 - spełnić warunki postanowienia Nr 310/2014 Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
.....²⁾
3. ~~Terminy rozbiórki:~~
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:~~
.....²⁾
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych:~~
.....²⁾
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;~~²⁾
 - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~²⁾
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić

na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: **budynek dawnej pralni szpitalnej w Sosnowcu przy ul. Szpitalnej 1**

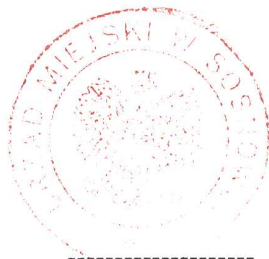
UZASADNIENIE

Zostały spełnione wymagania art. 34 oraz art. 35 Prawa Budowlanego. W toku postępowania nałożono na inwestora postanowieniem z dnia 11.02.2014 obowiązek usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym, które zostały usunięte w terminie. Ponadto inwestor przedłożył decyzję Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 31.03.2014 – Pozwolenie Nr 310/2014 na podejmowanie działań przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków. W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Sosnowca w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki :

1. PB-W architektura - 2 egz.
2. PB-W konstrukcja - 2 egz.
3. PB-W instalacje sanitarne - 2 egz.
4. PB-W instalacje elektryczne - 2 egz.



(pieczęć okrągła)

STANISŁAW
NACZELNIK WYDZIAŁU
Administracji Architektoniczno-Budowlanej

mgr inż. arch. Jacek Ławczarek

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują :

1. Samodzielny Szpital Miejski Sp. z o.o, 41-219 Sosnowiec, ul. Szpitalna 1 - inwestor
2. P. Marek Męczarski, 44-105 Gliwice, ul. Graniczna 63/2 - pełnomocnik

Do wiadomości :

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego ul. Mościckiego 14 Sosnowiec /1 egz. projektu/
2. Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, 40-015 Katowice, ul. Francuska 12
3. WSR w/m
4. a/a

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można

~~przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.~~
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli²⁾~~

¹⁾ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

Na podstawie ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 29 sierpnia 1997r. (t. j. Dz. U. z 2002r. Nr 101, poz. 926) uprzejmie informujemy, że Urząd Miejski w Sosnowcu jest administratorem Pani/Pana danych osobowych. Ma Pani/Pan prawo wglądu do swoich danych i ich poprawienia

