



Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej

“SZPITAL MIEJSKI” w Sosnowcu
ul. Szpitalna 1, 41-219 Sosnowiec

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej 5 150 000 euro

art. 39 – 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych
(Dz.U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)

NA ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE POMIESZCZEŃ SP ZZOZ „SZPITAL MIEJSKI” W SOSNOWCU

ZLOKALIZOWANYCH PRZY UL. ZEGADŁOWICZA 3

Wspólny Słownik Zamówień CPV: 45.31.31.00-5, 45.00.00.00-7

Znak sprawy: ZP-2200-63/09

SPIS TREŚCI:

- I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.
- II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, WARUNKI DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU I REALIZACJI ZAMÓWIENIA.
- III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA.
- IV. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPELNIANIA TYCH WARUNKÓW.
- V. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPELNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYMAGANYCH WARUNKÓW DOTYCZĄCYCH PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I REALIZACJI ZAMÓWIENIA. ZAWARTOŚĆ OFERTY.
- VI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.
- VII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.
- VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.
- IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.
- X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.
- XI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.
- XII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT.
- XIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPELNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.
- XIV. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.
- XV. POZOSTAŁE REGULY POSTĘPOWANIA.
- XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.
- XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia składa się z 23 ponumerowanych stron.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia

2009-08-31
zatwierdził w dniu2009r.

Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej
“Szpital Miejski” w Sosnowcu

DYREKTOR

Zbigniew Swoboda

[Handwritten signature]

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej „Szpital Miejski” w Sosnowcu
41-219 Sosnowiec, ul. Szpitalna 1

Regon: 240837054

NIP: 644-337-38-32

Tel. (032) 296-42-98, 296-41-88

Fax (032) 296-42-98 lub 263-57-19

www.szpital.sosnowiec.pl

e-mail: zamowieniapubliczne@szpital.sosnowiec.pl

II. Opis przedmiotu zamówienia, warunki dotyczące przedmiotu i realizacji zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty remontowo-budowlane w obiektach SP ZZOZ „Szpital Miejski” w Sosnowcu zlokalizowanych przy ul. Zegadłowicza 3, w podziale na 2 części tzw. Zadania:

1.1 Część 1 (Zadanie nr 1) – Modernizacja dźwigu towarowo-osobowego

w ramach zadania dotacyjnego pn:

„Modernizacja dźwigu towarowego dla potrzeb kuchni szpitalnej”

1. Przedmiot zamówienia obejmuje modernizację dźwigu o nr fabrycznym 8583, nr ewidencyjnym 3105000707, celem dostosowania do wymagań określonych Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dn. 30 października 2002r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn oraz pracowników podczas pracy (Dz. U. Nr 191 poz. 1596 z późn. zm.) (Dz.U. Nr 191 poz. 1596 z późn. zm.).

2. Stan istniejący:

Winda znajduje się w piwnicy w pawilonie „A” budynku „Szpitala miejskiego” w Sosnowcu, zlokalizowanego przy ul. E. Zegadłowicza 3. Winda przeznaczona jest do przewożenia produktów kuchennych.

Usytuowanie wg przekroju załączonego do SIWZ

Rok produkcji – 1963

Udźwig – 500 kg

Ilość przystanków - 2

3. Zakres prac związanych z modernizacją windy:

- demontaż aparatury sterowej przekaźnikowej;
- demontaż okablowania;
- demontaż kaset wezwań;
- dostawa i montaż tablicy sterowej mikroprocesorowej;
- dostawa i montaż nowych kabli zwisowych;
- montaż kaset wezwań – 2 szt;
- montaż przycisków „ stop ” – 2 szt;
- montaż kasety dyspozycji - 1 szt;
- montaż kasety jazd rewizyjnych – 1 szt;
- montaż kurtyny świetlnej – 1 szt;
- montaż drabinki w podszybiu – 1 szt;
- wykonanie oświetlenia szybu;
- wykonanie niezbędnych prac naprawczych budowlanych (w tym malarskich);
- wykonanie dokumentacji dla potrzeb UDT;
- wykonanie pomiarów elektrycznych;
- przekazanie zdemontowanych materiałów i urządzeń Zamawiającemu.

- odbiór techniczny dźwigu przez UDT mający na celu dopuszczenie dźwigów do eksploatacji;
 - protokolarne przekazanie dźwigu Zamawiającemu do eksploatacji wraz z kompletem: atestów, certyfikatów, protokołów pomiarów elektrycznych przewidzianych aktualnie obowiązującymi przepisami prawa;
4. Przedmiot zamówienia będzie realizowany z zastosowaniem materiałów i urządzeń Wykonawcy, fabrycznie nowych, odpowiadających co do jakości, wymogom dotyczącym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie Ustawą Prawo Budowlane
 5. Prace będą wykonywane na czynnym obiekcie w pobliżu magazynów produktów żywnościowych.
 6. Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne i wytyczne, które są związane z prowadzonymi robotami objętymi przedmiotem zamówienia i będzie w pełni odpowiedzialny za ich przestrzeganie w trakcie realizacji robót między innymi:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U z 2006r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. (Dz.U z 2003r. Nr 120 poz.1133 z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowl.
 - Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. - o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U z 2002r. Nr 147 poz. 1229 z późn. zm.) t.j.
 - Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. - o dozorze technicznym (Dz.U z 2000r. Nr 122 poz. 1321 z późn. zm.
 - Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dn. 30 października 2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn oraz pracowników podczas pracy(Dz. U. Nr 191 poz. 1596 z późn. zm.)
 7. Zamawiający przewiduje zwołanie zebrania Wykonawców, celem przeprowadzenia wizji lokalnej.
Termin wizji lokalnej zostanie ustalony w trakcie prowadzenia procedury i wyznaczony na potrzeby Wykonawców, w terminie nie później niż na 6 dni przed datą otwarcia ofert. Termin ten zostanie zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego w informacjach dotyczących przedmiotowego postępowania.

1.2 Część 2 (Zadanie nr 2) – Wymiana drzwi chłodniczych i mroźniczych magazynów żywności

w ramach zadania dotacyjnego pn:

„Remont drzwi chłodni w magazynie żywności przy ul. Zegadłowicza 3”

1. Przedmiot zamówienia obejmuje demontaż starych i montaż nowych drzwi zawiasowych do chłodni. Zakres temperatury dopuszczalnej to 0°C dla drzwi do chłodni oraz do -25 °C dla drzwi do mroźni oraz montaż w komorach foliowych pasków chłodniczych .

2. Stan istniejący:

Chłodnia , w której wymieniane będą drzwi znajduje się w piwnicy w pawilonie „A” budynku Szpitala Miejskiego w Sosnowcu zlokalizowanego przy ul. E. Zegadłowicza 3. Jest przeznaczona do przechowywania produktów spożywczych. Składa się z 3 komór zamykanych drewnianymi drzwiami.

3. Dane dotyczące przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje wymianę drzwi wraz z ościeżnicami.

Ilość wymienianych drzwi zawiasowych do chłodni – 2 szt.

Ilość wymienianych drzwi zawiasowych do mroźni – 1 szt.

Wszystkie drzwi mają ten sam wymiar – otwór drzwiowy 100cm x 210cm; drzwi - lewe

Grubość drzwi : dla mroźni – min. 90 mm ; dla chłodni – min. 70 mm

Wszystkie drzwi zaopatrzyć w rygiel
Drzwi do chłodni wykonać bez progu.
Drzwi do mroźni wykonać z progiem – podgrzewanym

4. Zakres prac

- **dostawa drzwi,**
- demontaż drzwi starych,
- montaż drzwi nowych,
- wykonanie prac naprawczych – obróbka drzwi,
- wykonanie instalacji elektrycznej dla zasilania grzałki progu drzwi mroźniczych,
- zawieszenie w drzwiach od strony komór pasków chłodniczych.

5. Przedmiot zamówienia będzie realizowany z zastosowaniem materiałów **Wykonawcy** fabrycznie nowych, odpowiadających co do jakości, wymogom dotyczącym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie Ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U z 2006r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.)

6. Prace będą wykonywane na czynnym obiekcie w pobliżu magazynów produktów żywnościowych.

7. Zamawiający przewiduje zwołanie zebrania Wykonawców, celem przeprowadzenia wizji lokalnej.
Termin wizji lokalnej zostanie ustalony w trakcie prowadzenia procedury i wyznaczony na potrzeby Wykonawców w terminie nie później niż na 6 dni przed datą otwarcia ofert. Termin ten zostanie zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego w informacjach dotyczących przedmiotowego postępowania.

III. Miejsce i termin realizacji zamówienia

1. Miejsce realizacji:

SP ZZOZ „Szpital Miejski” w Sosnowcu, Sosnowiec ul. Zegadłowicza 3.

2. Termin realizacji:

Część 1 (Zadanie nr 1)

Przedmiot zamówienia będzie zrealizowany w terminie do 60 dni, licząc od daty zawarcia umowy. Za termin zakończenia uważać się będzie termin dokonany po odbiorze przez Urząd Dozoru Technicznego.

Część 2 (Zadanie nr 2)

Przedmiot zamówienia będzie zrealizowany w terminie do 30 dni, licząc od daty zawarcia umowy.

IV. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy:
 - a. posiadają uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
 - b. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
 - c. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
 - d. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

- Spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający będzie oceniał na podstawie dokumentów i oświadczeń zawartych w ofercie, przy zastosowaniu zasady „spełnia/nie spełnia”.

V. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wymaganych warunków dotyczących przedmiotu zamówienia i realizacji zamówienia

1. W celu potwierdzenia, że Wykonawcy posiadają uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych, należy przedłożyć następujące dokumenty:

1.1 **Aktualny odpis z właściwego rejestru** albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

- złożyć oświadczenie według załącznika nr 2 do SIWZ.

2. W celu potwierdzenia, że Wykonawcy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia należy:

2.1 **przedłożyć dokument wydany przez UDT potwierdzający, że Wykonawca posiada uprawnienia do wytwarzania lub modernizacji dźwigów (dotyczy wyłącznie Zadania nr 1).**

- złożyć oświadczenie według załącznika nr 2 do SIWZ.

3. W celu potwierdzenia, że Wykonawcy znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia należy:

- złożyć oświadczenie według załącznika nr 2 do SIWZ.

4. Dla Wykonawców występujących wspólnie (spółka cywilna, konsorcjum) ma w szczególności zastosowanie art. 23 Prawa zamówień publicznych. Oferta winna zawierać dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt 2 i 3 Prawa zamówień publicznych mogą być spełnione przez jednego z Wykonawców lub Wykonawców łącznie. Pozostałe warunki dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców.

5. Pełnomocnictwo – jeśli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik.

Forma pełnomocnictwa: oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentacji podmiotu ujawnione we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej.

6. Wypełnione czytelnie, podpisane i opieczetowane przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy :

a) formularz ofertowy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ.

b) formularz oświadczeń wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ.

Dokumenty o których mowa w pkt. 1 mogą być przedstawione w formie oryginału albo kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy i opatrzone pieczęcią imienną.

Zamawiający wymaga, aby dokumenty określone w pkt. 6a i b sporządzone były zgodnie z załącznikami w pełnym brzmieniu. Tym samym zaleca się wypełnienie załączników nr 1, 2 na drukach stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ.

VI. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

VII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Zamawiający dopuszcza elektroniczną formę porozumiewania się z Wykonawcami za pomocą e-maila, strony internetowej, oraz faxu. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faxem lub drogą elektroniczną. Każda ze stron na żądanie drugiej potwierdza fakt ich otrzymania.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem otwarcia ofert.

Do kontaktu z Wykonawcami w sprawach jw. upoważniony jest Dział Zamówień Publicznych

tel. (032) 296-42-98, 296-41-88

fax: (032) 263-57-19, 296-42-98

e – mail: zamowienipubliczne@szpital.sosnowiec.pl

VIII. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca winien zapoznać się z wszystkimi rozdziałami oraz załącznikami składającymi się na Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Uprawnieni Wykonawcy mogą składać oferty częściowe, na każdą część oddzielnie, zgodnie z poszczególnymi zakresami określonymi w rozdziale II niniejszej specyfikacji.
3. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę na poszczególną część albo na całość przedmiotu zamówienia z podziałem na części, zgodnie z wymaganiami określonymi w nin. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Składane oferty muszą być w pełnym zakresie dotyczącym poszczególnej części.
4. Formularz ofertowy należy wypełnić według warunków i postanowień SIWZ. W przypadku, gdy jakkolwiek część z tych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy, Zamawiający zaleca wpisanie: „nie dotyczy”.
5. Ofertę należy sporządzić czytelnie w języku polskim w formie pisemnej.
6. Oferta, a także wszelkie składane oświadczenia muszą być podpisane przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Podpisy powinny być czytelne lub opatrzone imienną pieczęcią.
7. Wszystkie dokumenty i oświadczenia w językach obcych należy dostarczyć przetłumaczone na język polski.
8. Oferta wraz z wszystkimi załączonymi dokumentami i oświadczeniami powinna stanowić jedną całość. Wszystkie strony należy połączyć z sobą (np. zszyć, spiąć, zbindować).
9. Wszelkie poprawki lub zmiany dokonane w treści oferty muszą być parafowane przez osoby wskazane w pkt. 5. Brak parafy powoduje uznanie poprawki za nieistniejącą.
10. Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.) powinny być umieszczone w kopercie z napisem „Tajemnica przedsiębiorstwa”.
11. Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie, opisanej w następujący sposób:

„Oferta do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego
ZZP-2200-63/09 na roboty remontowo-budowlane.

Nie otwierać przed: 22.09.2009r., godz.10:30”.

Koperta powinna zawierać nazwę i adres Wykonawcy.

12. Wycofanie oferty lub jej zmiany:

- a) Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty bądź wycofać ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian bądź wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert.
- b) Koperty oznaczone napisem „wycofanie” zostaną odczytane w pierwszej kolejności i nie będą otwierane.
- c) Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone na takich samych zasadach jak składana oferta – w zamkniętej kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „zmiana”.
- d) Koperty oznaczone napisem „zmiana” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmianę i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian zostaną dołączone do oferty.

IX. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi **30 dni**, licząc od upływu terminu składania ofert.

X. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy złożyć w SP ZZOZ „Szpital Miejski” w Sosnowcu, Sosnowiec ul. Szpitalna 1, Sekretariat III piętro do dnia 22.09.2009r., do godz. 10:00.
2. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
3. Zamawiający otworzy oferty w dniu **22.09.2009r., o godzinie 10:30** w sali konferencyjnej SP ZZOZ „Szpital Miejski” w Sosnowcu, Sosnowiec, ul. Szpitalna 1, III piętro. Otwarcie ofert jest jawne.

XI. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca poda cenę ofertową na Formularzu oferty (wg załącznika nr 1 do SIWZ).
2. Cenę należy obliczyć jako cenę ryczałtową uwzględniając zakres i termin zamówienia opisany w niniejszej SIWZ.
3. Na druku Formularzu oferty należy podać cenę ryczałtową oferty netto, stawkę i kwotę podatku VAT i cenę brutto, która musi określać całkowitą wartość przedmiotu zamówienia.
4. Cena ryczałtowa oferty musi uwzględniać wszystkie należne Wykonawcy elementy wynagrodzenia wynikające z tytułu przygotowania, realizacji i rozliczenia przedmiotu zamówienia.
5. Ofertę należy sporządzić przy uwzględnieniu warunku, że całość materiałów oraz środków technicznych niezbędnych do wykonania zamówienia **dostarcza Wykonawca.**
6. W ostatecznej cenie oferty należy uwzględnić również wszelkie koszty nie objęte opisem przedmiotu zamówienia, a konieczne do jego realizacji w tym między innymi **koszty badań i uzgodnień oraz odbioru przez UDT.**
7. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnego z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego spowoduje odrzucenie oferty.

XII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

Cena – 100%

Sposób obliczania liczby punktów badanej oferty za cenę :

C_{\min} – cena najniższa spośród badanych ofert
 C_n – cena badanej oferty
100 – stały współczynnik
P – liczba punktów

$$P = (C_{\min} / C_n) \times 100 \times 100\%$$

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów.

XIII. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą – nie wcześniej niż 7 dni od dnia przekazania informacji o wyborze oferty – na warunkach będących istotnymi postanowieniami, a stanowiącymi wzór umowy – załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę przed terminem 7 dni od dnia przekazania informacji o wyborze oferty, jeżeli w postępowaniu została złożona tylko jedna oferta.
3. Miejsce i termin podpisania umowy Zamawiający wskaże wybranemu w wyniku niniejszego postępowania Wykonawcy.
4. Jeżeli wybrana oferta została złożona przez Wykonawców, o których mowa w art. 23 Prawa zamówień publicznych, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie niniejszego zamówienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

XIV. Pozostałe reguły postępowania

1. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej, nie ustanawia dynamicznego systemu zakupów oraz nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.
2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających określonych w art. 67 ust. 1, pkt. 6 ustawy Pzp.
5. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

Wzór umowy stanowi załącznik nr 3.

XV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

W toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI, rozdział 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.).

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

1. Załącznik nr 1 – Formularz oferty;
2. Załącznik nr 2 – Formularz oświadczeń;
3. Załącznik nr 3.1 - Wzór umowy dla Zadania nr 1;
4. Załącznik nr 3.2 - Wzór umowy dla Zadania nr 2.
5. Załącznik nr 4 – Przekrój podłużny-usytuowanie dźwigu.

2-61

ZZP-2200-63/09

Załącznik nr 1

.....
(pieczęć firmowa)

Formularz oferty

Nazwa i adres Wykonawcy:
z siedzibą w:
Regon: NIP:
telefon: fax:
e-mail:

1. Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego **ZZP-2200-63/09 na roboty remontowo-budowlane pomieszczeń SP ZZOZ „Szpital Miejski” w Sosnowcu zlokalizowanych przy ul. Zegadłowicza 3,** oferuję wykonanie przedmiotowego zamówienia na warunkach określonych w SIWZ za wynagrodzeniem całkowitym ryczałtowym w kwocie:

Zadanie nr 1 - Modernizacja dźwigu towarowo-osobowego		
Wartość zamówienia netto	Wartość podatku VAT	Wartość zamówienia brutto

Zadanie nr 2 - Wymiana drzwi chłodniczych i mroźniczych magazynów żywności		
Wartość zamówienia netto	Wartość podatku VAT	Wartość zamówienia brutto

2. Warunki płatności

Akceptujemy termin płatności do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionego oryginału faktury.

3. Termin wykonania zamówienia

Realizacja przedmiotu zamówienia nastąpi w terminie:

Zadanie nr 1

do 60 dni, licząc od daty zawarcia umowy.

Zadanie nr 2

do 30 dni, licząc od daty zawarcia umowy.

4. Okres gwarancji

Udzielamy gwarancji jakościowo dobrego wykonania robót, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót na okres:

Zadanie nr 1 - miesiący (podać - min. 24 miesiące);

Zadanie nr 2 - miesiący (podać - min. 12 miesiące)

5. Oświadczam(-y), że następująca część zamówienia:

..... będzie powierzona podwykonawcom.

6. Niniejszym oświadczam(-y), że:

1. Zapoznałem (zapoznałam, zapoznaliśmy się) z SIWZ i postawionymi w niej wymaganiami i nie wnoszę (wnosimy) do niej zastrzeżeń oraz, że uzyskałem (uzyskałam, uzyskaliśmy) informacje konieczne do przygotowania oferty.
2. Projekt umowy został przeze mnie (nas) zaakceptowany. Przedmiot umowy jest zgodny z przedmiotem zamówienia. Zobowiązuję się (zobowiązujemy) w przypadku wyboru mojej (naszej) oferty do zawarcia umowy na określonych w niej warunkach, miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Jestem (jesteśmy) związany (-i) niniejszą ofertą przez czas wskazany w SIWZ, tj. przez okres 30 dni, licząc od terminu składania ofert.

.....

data

.....
Podpis i Pieczęć osoby/osób wskazanych w dokumencie
uprawnionej/uprawnionych do występowania w obrocie prawnym
reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli
w jego imieniu

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Oświadczamy, że:

1. Posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności.
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawimy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, z którego wyklucza się:
 - wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu wydanym w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
 - wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
 - wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków kiedy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione celu osiągnięcia korzyści majątkowej, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie, albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowej, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie, albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowej, a także za przestępstwo skarbowe

4-01

- lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie, albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- spółki komandytowe i komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowej, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie, albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowej, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie, albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
 - wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, określonych w art. 22 ust. 1 pkt 1-3

.....
data

.....
Podpis i Pieczęć osoby/osób wskazanych w dokumencie
uprawnionej/uprawnionych do występowania w obrocie prawnym
reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli
w jego imieniu

ZZP-2200-63/09
Załącznik nr 3.1
ZADANIE nr 1

UMOWA nr.....- wzór
zawarta w dniu

pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej „Szpital Miejski” w Sosnowcu

41 – 219 Sosnowiec

ul. Szpitalna 1

zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Katowicach, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000298176,

posiadającym:

NIP: 644 337 38 32,

Regon: 240837054, będącego płatnikiem VAT,

reprezentowanym przez:

Dyrektora – Zbigniewa Swobodę

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiający”

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
działającym na podstawie

.....
posiadającym:

NIP:.....,

Regon:.....

Kapitał zakładowy.....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego – zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. z 2007r Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, znak sprawy **ZZP-2200-63/09**, zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty remontowo-budowlane modernizacji **dźwigu towarowo-osobowego**, zlokalizowanego w SP ZZOZ „Szpital Miejski” w Sosnowcu przy ul. Zegadłowicza 3 w ramach zadania dotacyjnego pn: „Modernizacja dźwigu towarowego dla potrzeb kuchni szpitalnej”
2. Przedmiot zamówienia obejmuje modernizację dźwigu o nr fabrycznym 8583, nr ewidencyjnym 3105000707, celem dostosowania do wymagań określonych Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dn. 30 października 2002r. w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz.U. Nr 191 poz. 1596 z późn. zm.)
3. Zakres prac związanych z modernizacją dźwigu obejmuje:
 - demontaż aparatury sterowej przekaźnikowej;
 - demontaż okablowania;
 - demontaż kaset wezwań;

- dostawa i montaż tablicy sterowej mikroprocesorowej;
 - dostawa i montaż nowych kabli zwisowych;
 - montaż kaset wezwań – 2 szt;
 - montaż przycisków „ stop ” – 2 szt;
 - montaż kasy dyspozycji - 1 szt;
 - montaż kasy jazd rewizyjnych – 1 szt;
 - montaż kurtyny świetlnej – 1 szt;
 - montaż drabinki w podszybiu – 1 szt;
 - wykonanie oświetlenia szybu;
 - wykonanie niezbędnych prac naprawczych budowlanych (w tym malarskich);
 - wykonanie dokumentacji dla potrzeb UDT;
 - wykonanie pomiarów elektrycznych;
 - przekazanie zdemontowanych materiałów i urządzeń Zamawiającemu.
 - odbiór techniczny dźwigu przez UDT mający na celu dopuszczenie dźwigów do eksploatacji;
 - protokolarne przekazanie dźwigu Zamawiającemu do eksploatacji wraz z kompletem:
 - atestów, certyfikatów, protokołów pomiarów elektrycznych przewidzianych aktualnie obowiązującymi przepisami prawa;
4. Przedmiot zamówienia będzie realizowany z zastosowaniem materiałów i urządzeń Wykonawcy, fabrycznie nowych, odpowiadających co do jakości, wymogom dotyczącym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie Ustawą Prawo Budowlane
5. Prace będą wykonywane na czynnym obiekcie w pobliżu magazynów produktów żywnościowych.
6. Przedmiot zamówienia będzie wykonany w oparciu o aktualnie obowiązujące przepisy prawne i wytyczne, które są związane z prowadzonymi robotami objętymi przedmiotem zamówienia, między innymi:
- Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U z 2006r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. (Dz.U z 2003r. Nr 120 poz.1133 z późn. zm.)
 - Ustawę z dnia 24 sierpnia 1991 r. - o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U z 2002r. Nr 147 poz. 1229 z późn. zm.)
 - Ustawę z dnia 21 grudnia 2000 r. - o dozorcze technicznym (Dz.U z 2000r. Nr 122 poz. 1321 z późn. zm.)
 - Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 30 października 2002 r. w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz. U. Nr 191 poz. 1596 z późn. zm.)
7. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i posiada pozwolenie na wykonanie robót budowlanych.

§ 2

Termin realizacji

1. Przedmiot zamówienia będzie zrealizowany w terminie do 60 dni, licząc od dnia zawarcia umowy.
2. Za termin zakończenia realizacji zadania ustala się datę podpisania przez Strony protokołu odbioru robót, sporządzonego po dokonaniu odbioru technicznego dźwigu przez Urząd Dozoru Technicznego.
3. Według wyżej ustalonej daty będą naliczane ewentualne kary umowne zgodnie z § 10 niniejszej umowy.
4. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu umownego, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu umownego stanowi konsekwencję:
 - a) okoliczności, których nie można było przewidzieć,

- b) przyczyn zależnych od Zamawiającego,
- c) działania siły wyższej.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:
netto:.....zł,
+ należny podatek VATzł, tj.
brutto:.....zł,
słownie:.....zł
2. Wartość, o której mowa w ust. 1 nie będzie podlegać zmianie w czasie realizacji zamówienia.
3. Wartość umowy może ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

1. Przekazanie miejsca przedmiotu umowy w terminie do 5 dni od daty zawarcia umowy.
2. Wyznaczenie i przekazanie miejsca pod zaplecze Wykonawcy.
3. Zapewnienie poboru, światła i siły poprzez wskazanie punktu przyłączenia energii elektrycznej.
4. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
5. Powołanie inspektora nadzoru w osobie:
6. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy w terminie do 7 dni roboczych, licząc od zgłoszenia ich do odbioru.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

1. Realizacja robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, przy zastosowaniu obowiązujących przepisów i norm oraz przepisów sanitarno-epidemiologicznych.
2. Zabezpieczenie realizowanych robót pod względem BHP i p. poż. oraz realizacja robót z zachowaniem warunków BHP i Ochrony p.poż.
3. Zastosowanie materiałów spełniających wszelkie wymogi Ustawy Prawo Budowlane.
4. Dostarczenie Zamawiającemu certyfikatów na wbudowane materiały, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Wykonywanie przedmiotu umowy z uwzględnieniem specyfiki prowadzonej działalności przez Zamawiającego.
6. Każdorazowe uzgadnianie z Działem Technicznym Zamawiającego, czasu robót powodujących zakłócenia w działalności szpitala.
7. Składowanie materiałów i urządzeń nie stwarzając przeszkód komunikacyjnych, a także, na własny koszt usuwanie wszelkich odpadów oraz śmieci z terenu robót, przy przestrzeganiu przepisów obowiązujących w zakresie utylizacji odpadów, w szczególności odpadów budowlanych, przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U Nr 62, poz. 628 ze zmianami).
8. Utrzymanie terenu remontu pomieszczeń i zaplecza w należyтым porządku w trakcie realizacji robót oraz uporządkowanie go po zakończeniu prac w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty zakończenia prac.
9. Powołanie kierownika robót w osobie
10. Zapewnienie kadry i nadzoru z wymaganymi prawem uprawnieniami.
11. Zatrudnienie pracowników do robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, zwłaszcza z zakresu przepisów o zatrudnieniu oraz ubezpieczeniu społecznym.
12. Przygotowanie odpowiednich dokumentów do dokonania odbioru przez Zamawiającego.
13. Wykonawca będzie zobowiązany do uiszczenia opłaty ryczałtowej w wysokości **200,00zł** z tytułu zużycia energii elektrycznej, wody i odprowadzania ścieków.

14. Zorganizowanie na własny koszt zaplecza socjalno-technicznego na okres i w rozmiarach koniecznych dla realizacji robót, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

§ 6

Zatrudnienie Podwykonawców

1. W przypadku zatrudnienia Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do zawarcia umów z Podwykonawcą zgodnie z art. 647' Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonanie robót przez Podwykonawcę, może odbywać się za aprobatą Zamawiającego, wyłącznie na zasadach określonych w art. 647' Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Rozliczanie

1. Przedmiot umowy zostanie rozliczony na podstawie faktury, wystawianej w oparciu o podpisany przez Strony protokół odbioru robót, sporządzony po zakończeniu robót i usunięciu ewentualnych usterek oraz rozliczeniu się Wykonawcy z wszystkich zobowiązań wobec Zamawiającego.
2. Należność wynikającą z faktury Zamawiający ureguje w terminie do 30 dni od otrzymania faktury.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia do Zamawiającego faktury w terminie do 7 dni od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru wykonanych robót.
4. Wykonawca ureguje należność za media określone w § 5 ust. 13, po zrealizowaniu przedmiotu umowy, na podstawie wystawionej przez Zamawiającego faktury, w terminie do 14 dni od daty wystawienia faktury.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi w jakiegokolwiek prawem przewidzianej formie. W szczególności bez zgody Zamawiającego wierzytelność nie może być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań Wykonawcy (np. z tytułu umowy kredytu, pożyczki). Wykonawca nie może również bez pisemnej zgody Zamawiającego zawrzeć umowy z osobą trzecią o podstawienie w prawa wierzyciela (art. 518 K.C.)

§ 8

Odbiory

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 2) odbiór końcowy,
 - 3) odbiór ostateczny po okresie gwarancji.
2. Terminy odbiorów:
 - a) dla robót zanikających i podlegających zakryciu – do 2 dni od daty zgłoszenia do odbioru,
 - b) dla odbioru końcowego i ostatecznego – do 7 dni od daty zgłoszenia do odbioru.
3. Odbiory robót zanikających i podlegających zakryciu dokonywane będą przez inspektorów nadzoru Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy.
4. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi po wykonaniu przewidzianego umową zakresu robót, na podstawie protokołu spisywanego przez przedstawicieli Zamawiającego w obecności Wykonawcy. Protokół zawiera decyzję Zamawiającego co do przyjęcia, przyjęcia warunkowego lub odmowy przyjęcia robót oraz podpisy uczestniczących w odbiorze.
5. Odbiór robót ostateczny nastąpi po upływie okresu gwarancji.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:

- może obniżyć wysokość wynagrodzenia, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,
 - może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem.
7. Strony postanawiają, że z czynności odbiorowych będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
 8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
 9. Zamawiający podpisze protokół odbioru końcowego po usunięciu przez Wykonawcę wszystkich usterek i wad stwierdzonych w trakcie odbioru.

§ 9

Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji jakościowo dobrego wykonania robót na okres miesięcy, licząc od dnia zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru końcowego i przejęcia przedmiotu odbioru do użytkowania.
2. Zamawiający zobowiązuje się do bezzwłocznego, najpóźniej w ciągu 7 dni, powiadomienia o ujawnionych w okresie gwarancji usterek i wadach oraz powołanie komisji do określenia sposobu i terminu usunięcia wad i usterek. Istnienie wady jak również jej usunięcie zostanie stwierdzone przez Strony protokolarnie. Gwarancja zostaje przedłużona o okres pomiędzy powiadomieniem o wystąpieniu wad, a ich usunięciem.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszystkich ujawnionych wad i usterek na własny koszt. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje żądania usunięcia wad w przewidzianym terminie, to Zamawiający może wówczas zlecić ich usunięcie na koszt Wykonawcy innemu Wykonawcy.
4. W przypadku wad ukrytych, stwierdzonych przez Zamawiającego i uznanych przez Wykonawcę, obowiązują postanowienia Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Kary

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych z tytułu i wysokościach jak niżej.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - nieterminowe wykonanie robót objętych umową w wysokości 0,3 % wartości uzgodnionego wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego w umowie terminu zakończenia robót,
 - nieterminowe usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub odstąpienia przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto.
3. W przypadku zwłoki Zamawiającego z zapłatą należności, którymi obciążył go Wykonawca zgodnie z umową, Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe.
4. W przypadku zwłoki Zamawiającego w przekazaniu frontu robót Wykonawca będzie naliczał odsetki w wysokości 0,3 % wartości uzgodnionego wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego w umowie terminu przekazania frontu robót.
5. W przypadku, jeżeli zachodzą łącznie przesłanki naliczenia przez Zamawiającego kary umownej za zwłokę oraz kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy, kary te nalicza się

niezależnie od siebie, z tym, że karę umowną za zwłokę nalicza się do dnia odstąpienia od umowy.

6. Kary umowne naliczone zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu są płatne na podstawie noty obciążeniowej, w terminie 7 dni od daty doręczenia noty stronie zobowiązanej. Zamawiający ma prawo potrącić kwoty kar umownych z należności wobec Wykonawcy.
7. W przypadku, jeżeli kwota kary umownej nie pokrywa poniesionej przez stronę szkody, strony mają prawo dochodzenia odszkodowania przynoszącego wartość kary umownej.
8. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, które nie są objęte karami umownymi, strony ponoszą odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych.

§ 11

Postanowienia ogólne

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian w umowie w przypadku, gdy zachodzi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy, wynikająca z potrzeby wykonania zamówień uzupełniających lub dodatkowych, o czas proporcjonalny dla realizacji tych zamówień.
3. Wyklucza się takie zmiany umowy, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.
4. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania artykułu 144 ustawy Prawo zamówień publicznych
6. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że dołożą wszelkich starań, by ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy, były rozwiązywane ugodowo.
7. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami odnośnie wykonania niniejszej Umowy będzie kierowana na adres siedziby każdej z niżej podpisanych Stron ze skutkiem doręczenia pod warunkiem, że była przesłana lub doręczona za dowodem doręczenia.
8. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwie dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:


RADCA PRAWNY
mgr Maria Zychowicz
K1-0704


GŁÓWNY KSIĘGOWY
18
mgr Barbara Szoltysik

ZZP-2200-63/09
Załącznik nr 3.2
ZADANIE nr 2

UMOWA nr.....- wzór
zawarta w dniu

pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej „Szpital Miejski” w Sosnowcu

41 – 219 Sosnowiec

ul. Szpitalna 1

zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Katowicach, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000298176,

posiadającym:

NIP: 644 337 38 32,

Regon: 240837054, będącego płatnikiem VAT,

reprezentowanym przez:

Dyrektora – Zbigniewa Swobodę

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiający”

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
.....

działającym na podstawie

.....
posiadającym:

NIP:.....,

Regon:.....

Kapitał zakładowy.....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego – zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. z 2007r Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, znak sprawy **ZZP-2200-63/09**, zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty remontowo-budowlane **wymiany drzwi chłodniczych i mroźniczych magazynów żywności**, zlokalizowanych w SP ZZOZ „Szpital Miejski” w Sosnowcu, w ramach zadania dotacyjnego pn: „Remont drzwi chłodni w magazynie żywności przy ul. Zegadłowicza 3”
2. Przedmiot zamówienia obejmuje demontaż starych i montaż nowych drzwi zawiasowych do chłodni. Zakres temperatury dopuszczalnej to 0 °C dla drzwi do chłodni oraz do -25 °C dla drzwi.
3. Zakres prac objętych umową obejmuje:
 - demontaż drzwi starych
 - montaż drzwi nowych
 - wykonanie prac naprawczych – obróbka drzwi
 - zawieszenie w drzwiach od strony komór pasków chłodniczych

4. Przedmiot zamówienia będzie realizowany z zastosowaniem materiałów Wykonawcy, fabrycznie nowych, odpowiadających co do jakości, wymogom dotyczącym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie Ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U z 2006r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.)
5. Prace będą wykonywane na czynnym obiekcie w pobliżu magazynów produktów żywnościowych
6. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i posiada pozwolenie na wykonanie robót budowlanych.

§ 2

Termin realizacji

1. Przedmiot zamówienia będzie zrealizowany w terminie do 30 dni, licząc od dnia zawarcia umowy.
2. Za termin zakończenia realizacji zadania ustala się datę podpisania przez Strony protokołu odbioru robót.
3. Według wyżej ustalonej daty będą naliczane ewentualne kary umowne zgodnie z § 10 niniejszej umowy.
4. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu umownego, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu umownego stanowi konsekwencję:
 - a) okoliczności, których nie można było przewidzieć,
 - b) przyczyn zależnych od Zamawiającego,
 - c) działania siły wyższej.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:

netto:.....zł,

+ należny podatek VATzł, tj.

brutto:.....zł,

słownie:.....zł
2. Wartość, o której mowa w ust. 1 nie będzie podlegać zmianie w czasie realizacji zamówienia.
3. Wartość umowy może ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

1. Przekazanie miejsca przedmiotu umowy w terminie do 5 dni od daty zawarcia umowy.
2. Wyznaczenie i przekazanie miejsca pod zaplecze Wykonawcy.
3. Zapewnienie poboru, światła i siły poprzez wskazanie punktu przyłączenia energii elektrycznej.
4. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
5. Powołanie inspektora nadzoru w osobie:
6. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy w terminie do 7 dni roboczych, licząc od zgłoszenia ich do odbioru.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

1. Realizacja robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, przy zastosowaniu obowiązujących przepisów i norm oraz przepisów sanitarno-epidemiologicznych.
2. Zabezpieczenie realizowanych robót pod względem BHP i p. poż. oraz realizacja robót z zachowaniem warunków BHP i Ochrony p.poż.
3. Zastosowanie materiałów spełniających wszelkie wymogi Ustawy Prawo Budowlane.
4. Dostarczenie Zamawiającemu certyfikatów na wbudowane materiały, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. Wykonywanie przedmiotu umowy z uwzględnieniem specyfiki prowadzonej działalności przez Zamawiającego.
6. Składowanie materiałów i urządzeń nie stwarzając przeszkód komunikacyjnych, a także, na własny koszt usuwanie wszelkich odpadów oraz śmieci z terenu robót, przy przestrzeganiu przepisów obowiązujących w zakresie utylizacji odpadów, w szczególności odpadów budowlanych, przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U Nr 62, poz. 628 ze zmianami).
7. Utrzymanie terenu remontu pomieszczeń i zaplecza w należyтым porządku w trakcie realizacji robót oraz uporządkowanie go po zakończeniu prac w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty zakończenia prac.
8. Powołanie kierownika robót w osobie
9. Zapewnienie kadry i nadzoru z wymaganymi prawem uprawnieniami.
10. Zatrudnienie pracowników do robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, zwłaszcza z zakresu przepisów o zatrudnieniu oraz ubezpieczeniu społecznym.
11. Przygotowanie odpowiednich dokumentów do dokonania odbioru przez Zamawiającego.
12. Wykonawca będzie zobowiązany do uiszczenia opłaty ryczałtowej w wysokości **100,00 zł** z tytułu zużycia energii elektrycznej, wody i odprowadzania ścieków.
13. Zorganizowanie na własny koszt zaplecza socjalno-technicznego na okres i w rozmiarach koniecznych dla realizacji robót, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

§ 6

Zatrudnienie Podwykonawców

1. W przypadku zatrudnienia Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do zawarcia umów z Podwykonawcą zgodnie z art. 647' Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonanie robót przez Podwykonawcę, może odbywać się za aprobatą Zamawiającego, wyłącznie na zasadach określonych w art. 647' Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Rozliczanie

1. Przedmiot umowy zostanie rozliczony na podstawie faktury, wystawianej w oparciu o podpisany przez Strony protokół odbioru robót, sporządzony po zakończeniu robót i usunięciu ewentualnych usterek oraz rozliczeniu się Wykonawcy z wszystkich zobowiązań wobec Zamawiającego.
2. Należność wynikającą z faktury Zamawiający ureguje w terminie do 30 dni od otrzymania faktury.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia do Zamawiającego faktury w terminie do 7 dni od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru wykonanych robót.
4. Wykonawca ureguje należność za media określone w § 5 ust. 13, po zrealizowaniu przedmiotu umowy, na podstawie wystawionej przez Zamawiającego faktury, w terminie do 14 dni od daty wystawienia faktury.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi w jakiegokolwiek prawem przewidzianej formie. W szczególności bez zgody Zamawiającego wierzytelność nie może być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań Wykonawcy (np. z tytułu umowy kredytu, pożyczki). Wykonawca nie może również bez pisemnej zgody Zamawiającego zawrzeć umowy z osobą trzecią o podstawienie w prawa wierzyciela (art. 518 K.C.)

§ 8

Odbiory

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) odbiór końcowy,
 - 2) odbiór ostateczny po okresie gwarancji.
2. Terminy odbiorów:

- dla odbioru końcowego i ostatecznego – do 7 dni od daty zgłoszenia do odbioru.
4. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi po wykonaniu przewidzianego umową zakresu robót, na podstawie protokołu spiswanego przez przedstawicieli Zamawiającego w obecności Wykonawcy. Protokół zawiera decyzję Zamawiającego co do przyjęcia, przyjęcia warunkowego lub odmowy przyjęcia robót oraz podpisy uczestniczących w odbiorze.
 5. Odbiór robót ostateczny nastąpi po upływie okresu gwarancji.
 6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - może obniżyć wysokość wynagrodzenia, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,
 - może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem.
 7. Strony postanawiają, że z czynności odbiorowych będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
 8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
 9. Zamawiający podpisze protokół odbioru końcowego po usunięciu przez Wykonawcę wszystkich usterek i wad stwierdzonych w trakcie odbioru.

§ 9

Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji jakościowo dobrego wykonania robót na okres miesięcy, licząc od dnia zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru końcowego i przejścia przedmiotu odbioru do użytkowania.
2. Zamawiający zobowiązuje się do bezzwłocznego, najpóźniej w ciągu 7 dni, powiadomienia o ujawnionych w okresie gwarancji usterekach i wadach oraz powołanie komisji do określenia sposobu i terminu usunięcia wad i usterek. Istnienie wady jak również jej usunięcie zostanie stwierdzone przez Strony protokołarnie. Gwarancja zostaje przedłużona o okres pomiędzy powiadomieniem o wystąpieniu wad, a ich usunięciem.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszystkich ujawnionych wad i usterek na własny koszt. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje żądania usunięcia wad w przewidzianym terminie, to Zamawiający może wówczas zlecić ich usunięcie na koszt Wykonawcy innemu Wykonawcy.
4. W przypadku wad ukrytych, stwierdzonych przez Zamawiającego i uznanych przez Wykonawcę, obowiązują postanowienia Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Kary

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych z tytułu i wysokościami jak niżej.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - nieterminowe wykonanie robót objętych umową w wysokości 0,3 % wartości uzgodnionego wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego w umowie terminu zakończenia robót,
 - nieterminowe usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

- w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub odstąpienia przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto.
- 3. W przypadku zwłoki Zamawiającego z zapłatą należności, którymi obciążył go Wykonawca zgodnie z umową, Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe.
- 4. W przypadku zwłoki Zamawiającego w przekazaniu frontu robót Wykonawca będzie naliczał odsetki w wysokości 0,3 % wartości uzgodnionego wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego w umowie terminu przekazania frontu robót.
- 5. W przypadku, jeżeli zachodzą łącznie przesłanki naliczenia przez Zamawiającego kary umownej za zwłokę oraz kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy, kary te nalicza się niezależnie od siebie, z tym, że karę umowną za zwłokę nalicza się do dnia odstąpienia od umowy.
- 6. Kary umowne naliczone zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu są płatne na podstawie noty obciążeniowej, w terminie 7 dni od daty doręczenia noty stronie zobowiązanej. Zamawiający ma prawo potrącić kwoty kar umownych z należności wobec Wykonawcy.
- 7. W przypadku, jeżeli kwota kary umownej nie pokrywa poniesionej przez stronę szkody, strony mają prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wartość kary umownej.
- 8. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, które nie są objęte karami umownymi, strony ponoszą odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych.

§ 11

Postanowienia ogólne

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian w umowie w przypadku, gdy zachodzi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy, wynikająca z potrzeby wykonania zamówień uzupełniających lub dodatkowych, o czas proporcjonalny dla realizacji tych zamówień.
3. Wyklucza się takie zmiany umowy, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.
4. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania artykułu 144 ustawy Prawo zamówień publicznych
6. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że dołożą wszelkich starań, by ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy, były rozwiązywane ugodowo.
7. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami odnośnie wykonania niniejszej Umowy będzie kierowana na adres siedziby każdej z niżej podpisanych Stron ze skutkiem doręczenia pod warunkiem, że była przesłana lub doręczona za dowodem doręczenia.
8. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwie dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

GLÓWNY KSIĘGOWY

mgr Barbara Szoltysik

RADCA PRAWNY
 23

mgr Maria Zychowicz
 Kt-0704

