

SOSNOWIECKI SZPITAL MIEJSKI sp. z o.o.

Sosnowiec, dn. 18 listopad 2015r.

ADM- 2330-1-2/ **6645**/2015



SOSNOWIECKI SZPITAL
MIEJSKI
sp. z o.o.

41-219 SOSNOWIEC

UL. SZPITALNA 1

TEL. (32) 4130 100

FAX (32) 4130 112

www.szpital.sosnowiec.pl

REGON 240837054

NIP 6443504464

ZAREJESTROWANY
W SĄDZIE REJONOWYM
KATOWICE - WSCHÓD
W KATOWICACH
WYDZIAŁ VIII GOSPODARCY
KRAJOWEGO REJESTRU
SĄDOWEGO POD NUMEREM
0000476320

KAPITAŁ ZAKŁADOWY
63 847 000,00 ZŁ

Zaproszenie

do przetargu ustnego nieograniczonego

na sprzedaż nieruchomości będących własnością Sosnowieckiego Szpitala Miejskiego sp. z o.o.
w Sosnowcu

1. **oznaczenie nieruchomości wg lokalizacji, księgi wieczystej, katastru nieruchomości:**
nieruchomość zlokalizowana w Sosnowcu przy **ul. Ostrogórskiej**, działka nr ew. 4373/1 obręb 11 Sosnowiec, o pow. 4102m², objętej Księgą Wieczystą KA1S/00042846/7,
2. **powierzchnia:**
nieruchomość zlokalizowana w Sosnowcu przy **ul. Ostrogórskiej** pow. 4102m²,
3. **opis nieruchomości:**
 - 1) **nieruchomość** zlokalizowana w Sosnowcu przy **ul. Ostrogórskiej** –
Nieruchomość położona jest blisko centrum, w śródmiejskiej strefie miasta, przy ul. Ostrogórskiej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się zabudowania szpitala. Kształt działki regularny zbliżony do prostokąta, teren płaski, w części zadrzewiony. Dojazd do nieruchomości drogą publiczną o nawierzchni asfaltowej – ul. Ostrogórska. W otoczeniu oprócz szpitala znajduje się obiekt przedszkola, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, szkoła, kościół oraz tereny budowy nowego osiedla mieszkaniowego. Przystanki komunikacji miejskiej (komunikacja autobusowa i tramwajowa) zlokalizowane są w odległości około 200 m. We wschodniej części działki, na powierzchni około 138m² posadowiony jest budynek, wyłączony od kilku lat z użytkowania i przeznaczony do rozbiórki (projekt rozbiórki w posiadaniu Szpitala) lub kapitalnego remontu. Obiekt został wzniesiony w latach 50-tych ubiegłego wieku w technologii tradycyjnej. Fundamenty żelbetowe, ściany nośne i działowe murowane z cegły ceramicznej, tynki wewnętrzne malowane farbą emulsyjną. Tynki zewnętrzne cementowo-wapienne, nakrapiane. Budynek był wyposażony w instalacje: elektryczną, wod-kan. oraz CO kotłowni szpitalnej. Budynek znajduje się w złym stanie technicznym. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi: **101,7 m²**.
4. **przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania:**
nieruchomość zlokalizowana w Sosnowcu przy **ul. Ostrogórskiej** pow. 4102m²,
Plan zagospodarowania przestrzennego
Obecnie brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu. Plan w opracowaniu (nr Uchwały 596/XXXVII/05). W stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta (URM 177/XIV/03) nieruchomość znajduje się na terenie usługowej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.
5. **informacje o wpisaniu nieruchomości do rejestru zabytków** – jeżeli dotyczy,
nieruchomość zlokalizowana w Sosnowcu przy **ul. Ostrogórskiej** – nie dotyczy
6. **cena wywoławcza nieruchomości:**
nieruchomość - zlokalizowana w Sosnowcu przy ul. Ostrogórskiej, działka nr ew. 4373/1 obręb 11 Sosnowiec, o pow. 4 102m², objętej Księgą Wieczystą KA1S/00042846/7 – **800 000,00 zł.** (Postąpienie 800,00 zł.)

[Handwritten signature]

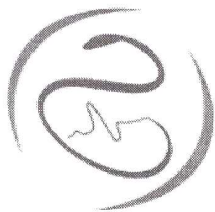


KAPITAŁ ZAKŁADOWY
63 847 000,00 ZŁ

- 12. informacje o skutkach uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości** - jeżeli oferent wyłoniony jako nabywca nieruchomości nie przystąpi do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym zgodnie z postanowieniami § 14 Regulaminu przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego, Szpital może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium przepada na rzecz Szpitala.

Sosnowiecki Szpital Miejski Sp. z o.o.
D Y R E K T O R

lek. med. Artur Nowak
Menadżer



SOSNOWIECKI SZPITAL MIEJSKI sp. z o.o.



SOSNOWIECKI SZPITAL
MIEJSKI
sp. z o.o.

41-219 SOSNOWIEC

UL. SZPITALNA 1

TEL. (32) 4130 100

FAX (32) 4130 112

www.szpital.sosnowiec.pl

REGON 240837054

NIP 6443504464

ZAREJESTROWANY
W SĄDZIE REJONOWYM
KATOWICE - WSCHÓD
W KATOWICACH
WYDZIAŁ VIII GOSPODARCZY
KRAJOWEGO REJESTRU
SĄDOWEGO POD NUMEREM
0000476320

KAPITAŁ ZAKŁADOWY
63 847 000,00 ZŁ

Oświadczenie

dotyczy: przetargu ustnego nieograniczonego

na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Sosnowieckiego Szpitala
Miejskiego Sp. zo.o. w Sosnowcu.

Oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią regulaminu przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego oraz ogłoszenia o przetargu ustnym nieograniczonym, do których treści nie wnoszę uwag i potwierdzam warunki przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zlokalizowanej w Sosnowcu przy ul. Ostrogórskiej działka nr ew. 4373/1 obręb 11 Sosnowiec o pow. 4102 m2, objętej Księgą Wieczystą KA1S/00042846/7.

Sosnowiec, dnia

Imię,nazwisko,firma

Podpis.