

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
www.szpital.sosnowiec.pl

Sosnowiec: USŁUGA WYKONANIA KOMPLEKSOWEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO PARKU ZABYTKOWEGO PRZY ULICY SZPITALNEJ 1 W SOSNOWCU

Numer ogłoszenia: 162137 - 2016; data zamieszczenia: 27.07.2016

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
 zawarcia umowy ramowej
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Sosnowiecki Szpital Miejski Spółka z o.o. , ul. Szpitalna 1, 41-219 Sosnowiec, woj. śląskie, tel. 32 41 30 111, faks 32 41 30 112.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.szpital.sosnowiec.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Podmiot prawa publicznego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** USŁUGA WYKONANIA KOMPLEKSOWEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO PARKU ZABYTKOWEGO PRZY ULICY SZPITALNEJ 1 W SOSNOWCU.

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** usługi.

II.1.4) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa wykonania kompleksowego projektu budowlanego parku zabytkowego przy ul. Szpitalnej 1 w Sosnowcu wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, na którą składają się: 1.1 wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorsowej w zakresie obszarów wytyczenia alejek w oparciu o geodezyjną lokalizację drzewostanu wskazanego w posiadanej inwentaryzacji dendrologicznej: a) projekt budowlany wykonawczy b) kosztorysy, przedmiary, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (odrębne dla każdego projektu). 1.2 wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorsowej do projektu koncepcyjnego zieleni (nasadzeń drzew, krzewów i bylin), zawierającego: kosztorysy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót 1.3 wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorsowej do projektu koncepcyjnego wytyczenia alejek, zawierający: a) projekt budowlany wykonawczy b) kosztorysy, przedmiary, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (odrębne dla każdego projektu). 1.4 wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorsowej do projektu zabezpieczenia, zachowania i utrwalenie substancji zabytku - do posiadanego projektu stabilizacji konstrukcyjnej groty kamiennej, obejmującej: a) Projekt

budowlany wykonawczy b) Projekt konstrukcji. c) Kosztorysy, przedmiary, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót 1.5 wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej stabilizacji konstrukcyjnej części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku - dla historycznie istniejącej studni, obejmującej: a) Projekt budowlany wykonawczy (z wykonaniem prac archeologicznych) b) Kosztorysy, przedmiary, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (odrębne dla każdego projektu). 1.6 dokumentacji projektowo - kosztorysowej do projektu koncepcyjnego dokonania niezbędnych prac budowlanych; tj: niwelacja terenu, rozbiórka pozostałości po obiektach budowlanych dostosowanie do funkcji parku nie funkcjonującej infrastruktury podziemnej drobne formy budowlane (schody terenowe, barierki, istniejące murki; murki oporowe, schody zewnętrzne) ujednoczenie nawierzchni spójnej z nowoprojektowanymi elementami otoczenia kołowe trakty komunikacyjne piesze trakty komunikacyjne obejmującej: Projekt budowlany wykonawczy Kosztorysy, przedmiary, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (odrębne dla każdego projektu). Projekty instalacji 1.7 dokumentacji projektowo - kosztorysowej do projektu koncepcyjnego ogrodzenia terenu parku, obejmującej: Projekt budowlany wykonawczy Kosztorysy, przedmiary, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót . Projekty instalacji 1.8 wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej do projektu koncepcyjnego małej architektury (ławki, altana, wiaty, stojaki, kosze na terenie parku oraz skwery na dziedzińcach szpitala). Projekt budowlany wykonawczy Kosztorysy, przedmiary, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót . 1.9 wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej do projektu koncepcyjnego - informacji o mediach i niezbędnej dla nich infrastrukturze (latarnie, oświetlenie bolardowe), obejmującej: a) Projekt budowlany wykonawczy b) Projekt instalacji elektrycznych oświetlenia i gniazd c) Uzgodnienia branżowe d) Kosztorysy, przedmiary, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (odrębne dla każdego projektu). 2. Przedmiot zamówienia, dla całego zakresu zadań wskazanych w ust. 1 obejmuje: Wykonanie wszystkich niezbędnych badań i opracowań, uzyskanie warunków technicznych, opinii i sprawdzeń niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Przygotowanie kompletnego wniosku i uczestnictwo w procedurze o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę zgodnie z Prawem Budowlanym oraz uzyskanie pozwolenia na budowę. Sprawowanie nadzoru autorskiego. Informacja BIOZ. 3. Projekty wykonawcze oraz wycena muszą uwzględniać wykonywanie prac na terenie parku zabytkowego i konieczność wprowadzenia prac ze szczególną ostrożnością, ze względu na istniejący drzewostan. 4. Przedmiot zamówienia obejmuje realizację poszczególnych zadań w ścisłym oparciu o Kompleksowy projekt rewaloryzacji parku zabytkowego przy ul. Szpitalnej 1 w Sosnowcu. 5. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa powinna być sporządzona zgodnie z: - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.), - zawierać rozwiązania zgodne z obowiązującymi przepisami dotyczącymi wymagań, jakim winny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej (Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 2 lutego 2011 r. Dz. U. 11.31.158 z późn. zm.), - przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy, - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389 z późn.

zm.). 6. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa powinna zawierać: 6.1. projekt budowlany i projekty wykonawcze architektury i konstrukcji opracowane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, wraz ze wszelkimi wymaganymi opiniami i uzgodnieniami niezbędnymi do otrzymania pozwolenia na budowę - w liczbie 6 egzemplarzy; 6.2. projekty budowlano-wykonawcze instalacji wszystkich niezbędnych branż. - wszystkie w liczbie po 6 egzemplarzy; 6.3. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branż, opracowane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, uwzględniające rodzaje robót budowlanych oraz nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień - w liczbie 6 egzemplarzy; 6.4. informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) - w liczbie 6 egzemplarzy; 6.5. kosztorysy inwestorskie wykonane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury zawierające wszystkie wyszczególnione w par. 7 rozporządzenia pozycje, w tym w szczególności: a) założenia wyjściowe do kosztorysowania robót, przez które należy rozumieć dane techniczne technologiczne i organizacyjne nie określone w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, a mające wpływ na wysokość wartości kosztorysowej robót budowlanych, b) przedmiary robót będące podstawą do sporządzenia kosztorysów inwestorskich, przez które należy rozumieć opracowania zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych - w liczbie 3 egzemplarzy; 6.6. przedmiary robót będące podstawą do sporządzenia ofert przetargowych przez Wykonawców - w liczbie 3 egzemplarzy; 6.7. Zbiorcze zestawienie kosztów (ZZK) w ilości 3 egzemplarzy. Ponadto Wykonawca przekaże Zamawiającemu 2 komplety materiałów, każdy na 1 płycie CD w formacie pdf. 6.8. Pliki w wersji elektronicznej należy nazwać odpowiednio dla danego zakresu i branży. 7. Do obowiązków Wykonawcy należy również: 7.1. formalne uzgodnienie materiałów przedprojektowych w zakresie rozwiązań funkcjonalnych przed rozpoczęciem opracowywania dokumentacji oraz uwzględnienie, podczas opracowywania projektu, wymogów Zamawiającego, dotyczących wprowadzanych rozwiązań; a) koncepcje (materiały przedprojektowe) zostaną przedłożone Zamawiającemu w terminie nieprzekraczalnym 14 dni o daty podpisania umowy, b) Zamawiający w terminie do 10 dni dokona oceny przedłożonych materiałów, c) w przypadku uwag Zamawiającego Wykonawca dokona korekt w ciągu 3 dni roboczych i przekaże Zamawiającemu, a Zamawiający dokona ich oceny w ciągu 3 dni roboczych. W przypadku uchybienia wyżej określonych terminów zapisy § 7 ust. 1 stosuje się odpowiednio. 7.2. konsultowanie z Zamawiającym na każdym etapie opracowywania dokumentacji istotnych elementów mających wpływ na koszty, rozwiązania funkcjonalne, architektoniczne, konstrukcyjne, materiałowe - przy jednoczesnym założeniu, że zaproponowane rozwiązania i materiały zapewnią optymalizację kosztów; 7.3. w chwili rozpoczęcia realizacji projektu (ogłoszenia postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych na podstawie sporządzonej dokumentacji) udzielanie odpowiedzi pisemnej na ewentualne zapytania w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze, licząc od dnia przekazania zapytania przez Zamawiającego; w przypadku, gdy odpowiedź na zapytanie powodować będzie konieczność wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej, Wykonawca wprowadzi te zmiany w terminie nieprzekraczającym 4 dni, uwzględniając je w kosztorysie inwestorskim oraz przedmiarach robót (również w wersji elektronicznej); 7.4. w przypadku wątpliwości Zamawiającego dotyczących treści ofert złożonych w postępowaniu przetargowym na wykonanie robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową sporządzoną przez Wykonawcę,

Wykonawca zobowiązany będzie do nieodpłatnej konsultacji i udzielenia stosownych wyjaśnień, a także będzie zobowiązany do oceny i wydawania stosownej opinii na temat złożonych dokumentów uwiarygodniających produkty równoważne do wskazanych w dokumentacji projektowej. Opinia ta będzie podstawą do podjęcia decyzji o akceptacji równoważników lub odrzuceniu oferty z powodu ich nierównoważności. 7.5. Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w całym okresie realizacji inwestycji, w zakresie, o którym mowa w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U z 2010r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.). 7.6. Dokumentacja winna być wykonana przy zachowaniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, a w szczególności uregulowań zawartych w art. 29 ust. 3, który określa, że przedmiot zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy -lub równoważne- lub inne równoznaczne wyrazy wraz z informacją, co należy rozumieć pod określeniem równoważności, celem umożliwienia Zamawiającemu porównania w trakcie postępowania przetargowego na wykonanie robót, przedstawionych elementów równoważnych..

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.22.00.00-6.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 90.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający wymaga wnieścia wadium w wysokości 2 000,00 zł

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia niezbędnego do realizacji przedmiotu zamówienia, będzie uważany za spełniony, jeżeli Wykonawca oświadczy, że wykonał lub wykonuje usługę polegającą na wykonaniu co najmniej jednego kompleksowego projektu budowlanego parku zabytkowego o powierzchni nie mniejszej niż 5 ha, z należytą starannością w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającymi odpowiednie kwalifikacje tj. osobami posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w następujących branżach: 1. w specjalności architektonicznej (co najmniej jedna osoba), 2. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (co najmniej jedna osoba), 3. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (co najmniej jedna osoba),

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty

dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 85
- 2 - Termin wykonania usługi - 15

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy mogą być dokonane jedynie na warunkach art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian w umowie w przypadku, gdy: 1) ze względu na zmianę przepisów lub obowiązek wykonania dodatkowych badań, opracowań lub uzgodnień zachodzi konieczność wydłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy; 2) konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
3. Strony dopuszczają zmiany w umowie w zakresie zmiany danych Stron np. zmiana siedziby, adresu, nazwy, formy organizacyjno - prawnej.
4. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.szpital.sosnowiec.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Sosnowiecki Szpital Miejski sp. z o.o., ul. Szpitalna 1, 41-219 Sosnowiec, Dział Zamówień Publicznych.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 04.08.2016 godzina 10:00, miejsce: Sosnowiecki Szpital Miejski sp. z o.o., ul. Szpitalna 1, 41-219 Sosnowiec, Sekretariat.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie