

załącznik nr 2 do umowy

#### UMOWA - wzór

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Sosnowieckim Szpitalem Miejskim sp. z o.o.,**

41-219 Sosnowiec, ul. Szpitalna 1, zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000476320

posiadającym NIP: 6443504464, Regon 240837054

wysokość kapitału zakładowego: 68 347 000,00 zł

reprezentowanym przez

.....

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

firmą ..... z siedzibą w ....., zarejestrowaną w / wpisaną do .....

pod nr .....

posiadającą NIP: ....., Regon nr .....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (t.j. Dz.U. z 2015 poz. 2164 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

#### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

- 1 Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn: „*Modernizacja windy kuchennej w obiekcie szpitalnym przy ul. Szpitalnej 1*”.
- 2 Przedmiot zamówienia obejmuje modernizację dźwigu towarowego produkcji ZUD Warszawa, o nr fabrycznym 11503, nr ewidencyjnym 3105002296, rok produkcji 1979, udźwig 100kg zgodnie z wytycznymi zawartymi w programie funkcjonalno – użytkowym ( załącznik nr 1 do umowy), celem dostosowania do wymagań określonych Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy ( Dz.U. 2002 nr 191 poz. 1596), Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 października 2003r w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. 2003 nr 193 poz. 1890) oraz Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 8 grudnia 2005r. w sprawie zasadniczych wymagań dla dźwigów i ich elementów bezpieczeństwa( Dz.U. 2005 nr.263 poz. 2198 ) oraz innymi normami.
- 3 Zakres prac związanych z modernizacją dźwigu obejmuje:
  - 3.1 uzgodnienie i zatwierdzenie zakresu prac modernizacyjnych z UDT
  - 3.2 demontaż aparatury sterowej przekaźnikowej
  - 3.3 demontaż kasety dyspozycyjnej i przełączników
  - 3.4 demontaż okablowania
  - 3.5 demontaż kabiny i 6 szt. drzwi szybowych
  - 3.6 demontaż przewodnic
  - 3.7 demontaż przeciwwagi
  - 3.8 dostawę i montaż nowych przewodnic
  - 3.9 dostawę i montaż nowej kabiny
  - 3.10 dostawę i montaż nowych drzwi szybowych
  - 3.11 dostawa nowej lub dostosowanie istniejącej przeciwwagi do nowej kabiny
  - 3.12 dostawę i montaż kompletnej tablicy sterowej mikroprocesorowej dla 6 przystanków
  - 3.13 montaż nowej instalacji elektrycznej
  - 3.14 montaż kaset wezwań z piętrokazywaczem
  - 3.15 wykonanie oświetlenia szybu
  - 3.16 wykonanie niezbędnych prac naprawczych budowlanych ( w tym malowanie maszynowni )
  - 3.17 przekazanie zdemontowanych materiałów i urządzeń do utylizacji wraz z potwierdzeniem w

*A. Sudo*

- formie przekazania karty odpadu
- 3.18 wykonanie pomiarów elektrycznych
  - 3.19 wykonanie dokumentacji dla potrzeb uzgodnienia modernizacji i odbioru dźwigu przez UDT
  - 3.20 odbiór techniczny dźwigu przez UDT mający na celu dopuszczenie dźwigu do eksploatacji
  - 3.21 protokolarne przekazanie dźwigu Zamawiającemu do eksploatacji wraz dokumentacją powykonawczą, kompletem atestów, certyfikatów, protokołów pomiarów elektrycznych przewidzianych aktualnie obowiązującymi przepisami prawa
  - 3.22 zapewnienie w okresie gwarancyjnym ( min. 36 miesięcy) ..... całodobowego serwisu dźwigowego
  - 3.22.1 w ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania dostarczonych wyrobów i urządzeń w pełnej sprawności technicznej - bezpłatnego świadczenia usług serwisowych obejmujących usuwanie usterek i wszelkich nieprawidłowości w ich działaniu oraz przeprowadzania konserwacji i przeglądów technicznych zgodnie z wymogami ich producentów
  - 3.22.2 podjęcie działań przez Wykonawcę zmierzających do usunięcia wad i usterek nastąpi w czasie do 24 godzin od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Natomiast ostateczne usunięcie wad i usterek nastąpi w czasie do 120 godzin od momentu zgłoszenia
  - 3.23 zabezpieczenie placu budowy pod względem BHP
  - 3.24 wywóz i utylizację śmieci i innych odpadków poremontowych
- 4 Wymagane podstawowe parametry nowego dźwigu określone zostały w Programie Funkcjonalno-użytkowym
- 5 Przedmiot umowy będzie realizowany z zastosowaniem materiałów i urządzeń Wykonawcy, fabrycznie nowych, odpowiadających co do jakości, wymogom dotyczącym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane.
- 6 Przedmiot zamówienia powinien zostać wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami najlepszej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz z zachowaniem zasady należytej staranności Wykonawcy.
- 7 Dźwig po wymianie musi zostać dopuszczony do eksploatacji przez Urząd Dozoru Technicznego (UDT), powinien spełniać wymagania Zamawiającego określone w SIWZ oraz spełniać wymagania dyrektywy dźwigowej nr 95/16/WE.
- 8 Szczegółowe uwarunkowania związane z wykonaniem i odbiorem robót:
- 8.1 przedmiot umowy będzie realizowany w obiekcie użyteczności publicznej, Wykonawca zobowiązując się tym samym do prowadzenia modernizacji w sposób niezakłócający wykonywania prac przez Zamawiającego, w ściśle określonych godzinach od 7.00 do 22.00
  - 8.2 odpady pochodzące z prac modernizacyjnych Wykonawca będzie zobowiązany własnym staraniem i na własny koszt wywieźć poza teren nieruchomości i zutylizować
  - 8.3 Zamawiający wymaga, aby po wykonaniu wszystkich czynności Wykonawca uporządkował miejsce prowadzenia prac oraz pozostawił je w stanie czystym i nadającym się do użytkowania.
  - 8.4 miejsce prowadzenia robót Wykonawca będzie zobowiązany skutecznie zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych
  - 8.5 Wykonawca będzie zobowiązany własnym staraniem i na własny koszt: zapewnić przeprowadzenie badania odbiorczego dźwigu po modernizacji przez Urząd Dozoru Technicznego oraz zrealizować uwagi i zalecenia UDT wymienione w protokołach z tego badania, a także uzyskać stosowną decyzję UDT zezwalającą na eksploatację dźwigu przez użytkownika
  - 8.6 Zamawiający upoważni Wykonawcę do reprezentowania Zamawiającego przed UDT w sprawach związanych z przeprowadzeniem badania i uzyskaniem decyzji, o której mowa powyżej, z zastrzeżeniem, że koszty czynności dokonywanych przez UDT ponosić będzie Wykonawca
  - 8.7 Wydanie przez UDT decyzji, o której mowa powyżej, będzie warunkiem koniecznym, ale nie wystarczającym do uznania zamówienia za zrealizowane. Zamawiający uzna zamówienie za zrealizowane po ostatecznym odbiorze robót w formie protokołu
  - 8.8 Wykonawca będzie zobowiązany do opracowania stanowiskowej instrukcji obsługi, opracowania instrukcji eksploatacji i konserwacji dźwigu oraz do przeprowadzenia szkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi dźwigu
  - 8.9 Zamawiający udostępni Wykonawcy posiadane dokumenty i informacje niezbędne do

*[Handwritten signature]*

realizacji zamówienia.

- 9 Zamawiający wymaga, aby przez cały okres realizacji umowy Wykonawca posiadał ważną umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. W sytuacji, gdy w trakcie obowiązywania umowy umowa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej wygaśnie, Wykonawca będzie zobowiązany zawrzeć nową umowę ubezpieczenia w takim terminie, aby zapewnić ciągłość wykonywania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

## § 2

### TERMIN REALIZACJI

1. Przedmiot umowy będzie wykonany w terminie **do 60 dni** od daty podpisania przez strony umowy.
2. Za termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się datę potwierdzenia w protokole odbioru końcowego przez przedstawiciela Zamawiającego zakończenia robót, po dopuszczeniu przez UDT dźwigu do eksploatacji (protokół bez uwag)  
Wg wyżej ustalonej daty będą naliczane ewentualne kary umowne zgodnie z § 10 niniejszej umowy.

## § 3

### WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu umowy w ogólnej kwocie:  
netto: ..... zł, + należny podatek VAT : ..... zł, tj.  
brutto: ..... zł, słownie brutto: .....
2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 może zostać zmienione w przypadku urzędowych zmian obowiązujących w przepisach podatkowych - zmiany podatku VAT

## § 4

### ROZLICZENIE

1. Przedmiot umowy będzie rozliczony na podstawie faktury wystawionej po zakończeniu wszystkich prac objętych umową i podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru robót.
2. Należność wynikającą z faktury Zamawiający ureguluje w terminie do 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na rachunek Wykonawcy:  
Nazwa banku.....  
Nr konta bankowego.....  
Datę otrzymania faktury dokumentuje umieszczona na niej prezentata Zamawiającego.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu ryczałtowo ustaloną kwotę z tytułu zużycia mediów w łącznej 200,00 zł netto + należny podatek VAT w tym:  
a) za zużytą energię elektryczną w wysokości 50,00 zł netto, ..  
b) za wodę w wysokości 75,00 zł netto,  
c) za odprowadzone ścieki 75,00 zł netto.
4. Wykonawca ureguluje należność za media określone w ust. 3 na podstawie wystawionej przez Zamawiającego noty obciążeniowej, w terminie do 14 dni od daty wystawienia noty.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z umowy niniejszej na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi w jakiegokolwiek prawem przewidzianej formie. W szczególności wierzytelność nie może być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań Wykonawcy (np. z tytułu umowy kredytu, pożyczki). Wykonawca nie może również zawrzeć umowy z osobą trzecią o podstawienie w prawa wierzyciela (art. 518 Kodeksu cywilnego), umowy poręczenia, przekazu.
6. Za naruszenie zobowiązania określonego w ust. 5, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości wierzytelności objętej czynnością prawną, pociągającą za sobą skutki wskazane w ust. 5.

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

§ 5

**PRAWA I OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Realizacja robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, przy zastosowaniu obowiązujących przepisów i norm.
2. Wykonawca będzie na bieżąco zabezpieczał wszelkie niebezpieczne miejsca. Zabezpieczenia będą wykonane zgodnie z wymaganiami BHP i istniejących warunków na terenie wykonywania robót. Zakres zabezpieczeń obejmuje wszystkie miejsca, w których mogą się znajdować lub przechodzić pracownicy Wykonawcy jak i osoby trzecie.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed uszkodzeniem wszelkich instalacji, urządzeń i wyposażenia, stanowiących własność Zamawiającego, zlokalizowanych na obszarze objętym remontem.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego przy pracach budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów ( Dz.U. z 2010r. Nr 109 poz. 719).
5. Powołanie kierownika robót w osobie: .....
6. Składowanie materiałów i urządzeń nie stwarzając przeszkód komunikacyjnych, a także, na własny koszt usuwanie wszelkich odpadów oraz śmieci z terenu robót, przy przestrzeganiu przepisów obowiązujących w zakresie utylizacji odpadów.
7. Zorganizowanie na własny koszt zaplecza socjalno-technicznego na okres i w rozmiarach koniecznych dla realizacji robót, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
8. Utrzymanie terenu robót i zaplecza w należyтым porządku w trakcie realizacji robót oraz uporządkowanie go po zakończeniu prac w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty zakończenia prac.
9. Przygotowanie odpowiednich dokumentów do dokonywania odbiorów robót przez Zamawiającego.

§ 6

**PRAWA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający jest zobowiązany do:
  - 1) Przekazanie terenu robót w terminie do 2 dni od daty zawarcia umowy.
  - 2) Wyznaczenie i przekazanie miejsca pod zaplecze Wykonawcy.
  - 3) Zapewnienie poboru wody i energii elektrycznej (230 V i 380 V ) poprzez wskazanie punktu przyłączenia wody i ścieków.
2. Zamawiający ma prawo do wstrzymania całości lub części robót budowlanych, jeżeli w jego ocenie będą one wykonywane wadliwie, z naruszeniem warunków umowy
3. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego oraz decydującą o wstrzymaniu robót i dokonującą oceny przesłanek stanowiących podstawę decyzji o ich wstrzymaniu jest .....

§ 7

**ODBIORY**

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:
  - 1) odbiór końcowy,
  - 2) odbiór ostateczny - po okresie gwarancji i rękojmi.
2. Zakończenie wykonania robót i gotowość do odbioru robót, Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.
3. Zamawiający przystąpi do wykonania odbioru końcowego niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie do 3 dni, licząc od dnia zgłoszenia gotowości odbiorowej przez Wykonawcę i przedłożenia dokumentacji powykonawczej wraz z decyzją UDT
4. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzi się, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, niewłaściwego ich wykonania, zastosowania niezgodnego z umową materiałów, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru i ustalić nowy termin przystąpienia do odbioru.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady lub braki:
  - 1) nadające się do usunięcia - Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub braków,
  - 2) nie nadające się do usunięcia - Zamawiający może dokonać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia,
  - 3) nie nadające się do usunięcia i uniemożliwiające prawidłowe użytkowanie - Zamawiający może żądać ich ponownego wykonania lub może odstąpić od umowy.



6. Odbiór po okresie gwarancji i rękojmi (odbiór ostateczny) jest dokonywany przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy, w formie protokolarnej i ma na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z gwarancji i rękojmi za wady fizyczne.

7. Do odbioru ostatecznego Zamawiający przystępuje nie wcześniej, niż na 14 dni kalendarzowych przed upływem terminu gwarancji i rękojmi, informując o tym z wyprzedzeniem 5 dni kalendarzowych Wykonawcę. Odbiór ostateczny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy. Ustalenia z przeprowadzonych czynności odbioru ostatecznego zapisuje się w formie protokołu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi. W przypadku stwierdzenia wad i usterek w czasie czynności przeglądu, okres gwarancji i rękojmi nie może zakończyć się przed protokolarnym potwierdzeniem ich usunięcia.

## § 8

### GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Strony postanawiają, iż niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, odpowiedzialność z tego tytułu zostaje rozszerzona poprzez udzielenie na mocy niniejszej umowy przez Wykonawcę gwarancji jakości z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy.
2. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za wady fizyczne prac wykonanych na podstawie niniejszej umowy, istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru końcowego robót oraz za wady powstałe po dacie tego odbioru, ale będące następstwem prac wykonanych na podstawie niniejszej umowy.
3. Data podpisania odbioru końcowego przedmiotu umowy będzie dniem początku biegu terminu rękojmi i gwarancji dla wszystkich robót składających się na przedmiot umowy, niezależnie od ich wcześniejszych odbiorów.
4. Wykonawca udziela **gwarancji na okres ..... miesięcy**, licząc od dnia zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru końcowego i przejęcia przedmiotu odbioru do użytkowania.
5. Wykonawca udziela **rękojmi na okres ..... miesięcy**, licząc od dnia zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru końcowego i przejęcia przedmiotu odbioru do użytkowania.
6. Zamawiający zobowiązuje się do bezwzględnego, najpóźniej w ciągu 7 dni, powiadomienia o ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi usterek i wadach oraz powołanie komisji do określenia sposobu i terminu usunięcia wad i usterek. Istnienie wady jak również jej usunięcie zostanie stwierdzone przez strony protokolarnie. Gwarancja i rękojmia zostaje przedłużona o okres pomiędzy powiadomieniem o wystąpieniu wad, a ich usunięciem.
7. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszystkich ujawnionych wad i usterek na własny koszt. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje żądania usunięcia wad w przewidzianym terminie, to Zamawiający może wówczas zlecić ich usunięcie na koszt Wykonawcy innemu Wykonawcy.
8. W przypadku wad ukrytych, stwierdzonych przez Zamawiającego i uznanych przez Wykonawcę, obowiązują postanowienia Kodeksu Cywilnego.

## § 9

### KARY

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w określonym w § 2 umowy terminie zakończenia prac, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia. Po 14 dniach przysługuje Zamawiającemu uprawnienie do rozwiązania umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
  - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w określonym w § 1 ust. 3.22.2 umowy terminie zakończenia prac, w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
  - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1.
2. Kary umowne, naliczone zgodnie z postanowieniami umowy są płatne na podstawie noty obciążeniowej, w terminie 7 dni od daty doręczenia noty stronie zobowiązanej. Zamawiający ma prawo potrącić kwoty kar umownych z należności wobec Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
4. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie straty poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie,

AD-52069

powstałe w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania umowy.

#### § 10

##### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
  - a. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót w terminie 5 dni od daty przekazania frontu robót lub przerwał ich realizację tj w sposób nieprzerwany nie realizuje umowy przez okres 5 dni i nie podjął ich pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego przez okres 2 dni roboczych od daty dodatkowego wezwania, co w ocenie Zamawiającego nie gwarantuje dotrzymania umownego terminu wykonania przedmiotu umowy.
  - b. Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje zobowiązania umowne.
  - c. zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
2. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót w trybie natychmiastowym, a następnie opuszczenia terenu budowy.
4. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym z Zamawiającym i przejmie teren robót pod swój dozór.
5. W każdym przypadku odstąpienia od umowy, niezależnie od kar umownych, strony zobowiązane są dokonać rozliczenia na następujących zasadach:
  - a) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia, potwierdzonej przez Zamawiającego;
  - b) Na podstawie dokonanej i potwierdzonej inwentaryzacji strony sporządzają protokół obejmujący wartość wykonanych robót oraz zakupionych materiałów nie nadających się do wbudowania w inny obiekt, stanowiący podstawę do wystawienia przez Wykonawcę odpowiedniej faktury;
  - c) Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu robót oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, która spowodowała odstąpienie od umowy.

#### § 11

##### ZASADY ŚRODOWISKOWE DLA WYKONAWCÓW

1. Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać wymagań określonych w systemie zarządzania środowiskowego ISO14001, a w szczególności:
  - 1.1. przestrzegać wymagań prawnych w zakresie podpisanej ze Szpitalem umowy
  - 1.2. zmniejszyć dla otoczenia uciążliwość swojej działalności związanej z wykonywaniem prac zleconych przez Szpital a w szczególności:
    - a) minimalizować ilość powstających odpadów,
      1. zabierać z terenu Szpitala wszelkie odpady powstałe w czasie świadczenia usług,
2. Wykonawcy nie wolno:
  - 2.1. wwozić na teren Szpitala jakichkolwiek odpadów,
  - 2.2. składować żadnych substancji mogących zanieczyścić powietrze atmosferyczne, wodę, glebę, a w przypadku gdy substancje te służą do wykonywania usług dla firmy szczegóły ich składowania i stosowania należy uzgodnić z Kierownikiem ds. Technicznych,
  - 2.3. spalać odpadów na terenie szpitala
  - 2.4. wylewać jakichkolwiek substancji niebezpiecznych do gleby lub kanalizacji
3. Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić szkolenie wśród podległych pracowników wykonujących usługę w zakresie obowiązującej w firmie polityki środowiskowej i systemu zarządzania środowiskowego wg ISO 14001 dostępnych na stronie internetowej [www.szpital.sosnowiec.pl](http://www.szpital.sosnowiec.pl)
4. W sytuacjach wątpliwych i nieokreślonych w powyższych zasadach środowiskowych należy zwracać się do Pełnomocnika Dyrektora ds. Zintegrowanego Systemu Zarządzania.

#### § 12

##### ZASADY BHP DLA WYKONAWCÓW

Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać wymagań określonych w Systemie Zarządzania Bezpieczeństwa i Higieny Pracy wg PN- N 18001:2004, a w szczególności:

*D-51069*

*B...*

- 1.1. przestrzegać wymagań prawnych w zakresie podpisanej ze Szpitalem umowy,
- 1.2. rejestrować wypadki przy pracy, choroby zawodowe i zdarzenia potencjalnie wypadkowe wśród swoich pracowników pracujących na terenie szpitala,
- 1.3. wyposażyć swoich pracowników w środki bezpieczeństwa.
2. Wykonawca jest zobowiązany:
  - 2.1. organizować pracę swoich pracowników w sposób spełniający zasady bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - 2.2. powiadamiać swoich pracowników o możliwych zagrożeniach związanych wykonywaniem przez nich prac,
  - 2.3. powiadamiać Specjalistę ds. BHP o zaistniałych wypadkach przy pracy.
3. Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić szkolenie wśród podległych pracowników wykonujących usługę w zakresie obowiązującej w firmie polityki bezpieczeństwa i higieny pracy i systemu zarządzania.
4. Wykonawca jest zobowiązany dopuścić Specjalistę ds. BHP do kontroli postępowania na zgodność z przyjętymi zasadami BHP.
5. W sytuacjach wątpliwych i nieokreślonych w powyższych zasadach BHP należy zwracać się do Pełnomocnika ds. Zintegrowanego Systemu Zarządzania.

### § 13

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że dołożą wszelkich starań, by ewentualne spory jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy były rozwiązywane ugodowo.
2. Sprawy sporne, które nie zostaną rozstrzygnięte w drodze negocjacji, rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się zapisy SIWZ, postanowienia Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych jak również inne odpowiednie przepisy prawa polskiego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla Wykonawcy i dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

DYREKTOR  
DS. ROZWOJU JAKOŚCI  
CZŁONKÓW Zarządu  
*mgr inż. Włodzimierz D...*

**Załączniki:**

1. Program funkcjonalno – użytkowy
2. Formularz cenowy

KOORDYNATOR  
DS. OBSŁUGI PRACOWNI  
*mgr Marcin Szwed*

*A. D.*