



SOSNOWIECKI SZPITAL MIEJSKI

sp. z o.o.

ul. Szpitalna 1, 41-219 Sosnowiec

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego,
o wartości mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8
ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych
w trybie zaprojektuj i wybuduj
na roboty budowlane dla zadania pod nazwą:

Przebudowa zasilania w energię elektryczną szpitala przy ul. Zegadłowicza 3.

Znak sprawy: ZP-2200-30/17

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:

KOD CPV

45000000-7 Roboty budowlane

45453000-7 Roboty remontowe

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych



ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ:

Załącznik nr 1 – Formularz oferty

Załącznik nr 2, 2.1 – Formularze oświadczeń

Załącznik nr 3 – Wzór umowy

Załącznik nr 4 – Wykaz wykonanych robót,

Załącznik nr 5 – Wykaz osób,

Załącznik nr 6 - Program Funkcjonalno Użytkowy

**SOSNOWIECKI SZPITAL
MIEJSKI
sp. z o.o.**

41-219 SOSNOWIEC

UL. SZPITALNA 1

TEL. (32) 4130 100

FAX (32) 4130 112

www.szpital.sosnowiec.pl

REGON 240837054

NIP 6443504464

ZAREJESTROWANY
W SĄDZIE REJONOWYM
KATOWICE - WSCHÓD
W KATOWICACH
W DZIAŁ VIII GOSPODARCY
KRAJOWEGO REJESTRU
KRAJOWEGO POD NUMEREM
0000476320

KAPITAŁ ZAKŁADOWY
72 847 000, 00

Specyfikację istotnych warunków zamówienia
Zatwierdził Zarząd w dniu 08.09.2017

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia składa się z 30 ponumerowanych stron + Program
Funkcjonalno Użytkowy

Sosnowiecki Szpital Miejski Sp. z o.o.
DYREKTOR

lek. med. Piotr Nowak
Menadżer

DYREKTOR
DS. FINANSOWO-EKONOMICZNYCH
CZŁONEK ZARZĄDU

mgr Robert Medyna

DYREKTOR
DS. TECHNICZNO-ADMINISTRACYJNYCH

mgr inż. Aneta Kawka

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Sosnowiecki Szpital Miejski sp. z o.o., ul. Szpitalna 1, 41-219 Sosnowiec

Regon: 240837054, NIP: 644-35-04-464,

Tel. (032) 41 30 125, 130, Fax (032) 41 30 131,

www.szpital.sosnowiec.pl; zamowieniapubliczne@szpital.sosnowiec.pl

II. Opis (określenie) przedmiotu zamówienia, warunki dotyczące przedmiotu i realizacji zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia są roboty remontowo-budowlane w Sosnowieckim Szpitalu Miejskim Sp. z o.o. – lokalizacja ul. Zegadłowicza 3, Sosnowiec pn: **Przebudowa zasilania w energię elektryczną szpitala przy ul. Zegadłowicza 3**

Zakres zamówienia obejmuje:

1.1 Zakres I - wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m. in. inwentaryzacje, wykonanie dokumentacji projektowej, pozyskanie map do celów projektowych, uzyskanie w imieniu Zamawiającego odpowiednich uzgodnień, decyzji i pozwoleń, wykonanie dokumentacji powykonawczej).

Każde opracowanie wchodzące w skład dokumentacji projektowej należy przekazać Zamawiającemu w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie — arkusze (kartki) powinny być ponumerowane oraz zszyte, zbindowane lub połączone w jedną całość inną techniką.

1.2 Zakres II – wykonanie robót (i dostaw) związanych z przebudową zasilania w energię elektryczną szpitala przy ul. Zegadłowicza 3 w Sosnowcu wraz z odbiorami, uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie i szkoleniem personelu Zamawiającego.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (Program Funkcjonalno- Użytkowy) stanowi **Załącznik nr 6** do SIWZ.

3. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w SIWZ oraz we wzorze umowy stanowiącym **Załącznik nr 3** do SIWZ.

4. Ze względu na okoliczność, iż roboty będą wykonywane w funkcjonującym obiekcie, Wykonawca musi zachować szczególną ostrożność tak, by nie powodować uciążliwości w jego bieżącej działalności medycznej.

5. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania na własny koszt w okresie gwarancji wszelkich niezbędnych przeglądów serwisowych dostarczonych i zainstalowanych przez siebie urządzeń, a wymaganych odrębnymi zapisami kart gwarancyjnych tychże urządzeń. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wraz z dokumentacją powykonawczą szczegółowego harmonogramu przeglądów serwisowych przewidywanych do wykonania w okresie gwarancji.

6. Zamawiający nie dopuszcza zamiany materiałów lub urządzeń na etapie wykonawstwa, np. w celu zmniejszenia przez Wykonawcę kosztów realizacji robót, z wyjątkiem zaistnienia następujących okoliczności:

- zmian technologicznych – o ile są korzystne dla Zamawiającego i o ile nie powodują zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy,

m.in. spowodowane w szczególności pojawieniem się nowych technologii pozwalających na uzyskanie lepszej jakości robót albo zaoszczędzenie czasu czy kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy);

- konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętych przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu umowy;

- konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;

- zaistnienia innych okoliczności prawnych lub technicznych, skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy, zgodnie z jej postanowieniami.

6.1 Każdorazowa zmiana materiałów lub urządzeń na równoważne do uwzględnionych w dokumentacji projektowej wymaga każdorazowo wyrażenia zgody na taką zmianę przez Zamawiającego i Projektanta.

Zastosowane urządzenia i materiały powinny być opisane i scharakteryzowane w sposób jednoznaczny i wyczerpujący.

6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów i urządzeń własnych.

7. **Zamawiający na wniosek Wykonawców ustali termin zebrania Wykonawców celem przeprowadzenia wizji lokalnej (nie później niż na 7 dni przed datą składania/otwarcia ofert). Termin wizji zostanie zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego w informacjach dotyczących przedmiotowego postępowania.**

III. Termin i miejsce realizacji zamówienia

1. Termin i miejsce realizacji przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia będzie realizowany w terminie:

- do 6 miesięcy od daty podpisania umowy

w tym: wykonanie projektu i uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę 3 m-ce od daty podpisania umowy.

1. Miejsce realizacji: Sosnowiecki Szpital Miejski Sp. z o.o. – lokalizacja ul. Zegadłowicza 3, Sosnowiec.

IV. Warunki udziału w postępowaniu

1. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:**

a) nie podlegają wykluczeniu,

b) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.

1.1. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia, o którym mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. **Warunki udziału w postępowaniu:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

a) **kompetencji lub uprawnień** do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – *Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie;*

b) **zdolności technicznej lub zawodowej:**

warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że:

b) 1. zrealizował minimum **2 roboty budowlane**, polegające na budowie/przebudowie układu zasilania w energię elektryczną o wartości brutto nie mniejszej niż **1 000 000,00 zł** każda. Brak jest możliwości tzw. sumowania doświadczenia.

b) 2. dysponuje lub będzie dysponował osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia:

Wykonawca musi wykazać się dysponowaniem osobą lub osobami zdolną/yymi do wykonania zamówienia tj. posiadającą/yymi prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. odpowiednie uprawnienia projektowe:

- **uprawnienia do projektowania instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** z doświadczeniem minimum 2 wykonanych i zrealizowanych projektów w zakresie sieci SN,

oraz budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności:

- **konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń (Kierownik budowy),**

- **instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych** - z doświadczeniem minimum 3 lata na stanowisku.

lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zrzeszoną/yymi we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1946 z późn. zm.),

lub spełniająca/yymi warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) tj. osobą/ami której/ych odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych lub spełniająca/yymi wymogi o których mowa w art. 20a ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa („świadczanie usług transgranicznych”).

c) sytuacji ekonomicznej i finansowej - *Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.*

Dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w sytuacji, gdy Wykonawca będzie polegał na zasobach innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 22a ustawy, warunek, o

którym wyżej mowa musi zostać spełniony w całości przez Wykonawcę (jednego z Wykonawców wspólnie składającego ofertę) lub podmiot, na którego zdolności w tym zakresie powołuje się Wykonawca – brak jest możliwości tzw. sumowania doświadczenia.

3. Podstawy wykluczenia Wykonawcy z postępowania

3.1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w okolicznościach wskazanych w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp. oraz art. 24 ust. 11 Pzp – w przypadku braku złożenia oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp.

3.2. Zamawiający nie wprowadza fakultatywnych przesłanek wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

V. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia.

1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, należy złożyć:

1.1 **oświadczenie według załącznika nr 2 i 2.1 do SIWZ,**

1.2 **oświadczenie dotyczące przynależności** do grupy kapitałowej – **w terminie 3 dni** od zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej Szpitala informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp stanowi Załącznik nr 2.2 do SIWZ

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej stosuje się odpowiednio § 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 27 lipca 2016 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. poz. 1126).

2. W celu potwierdzenia, że Wykonawcy posiadają uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

- złożyć oświadczenie według załącznika nr 2 do SIWZ.

3. W celu potwierdzenia, że Wykonawcy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia należy:

3.1 - złożyć oświadczenie według załącznika nr 2 do SIWZ.

3.2 - należy wykazać, że Wykonawca wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone:

co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie/przebudowie układu zasilania w energię elektryczną o wartości brutto nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto każda. Brak jest możliwości tzw. sumowania doświadczenia.

Wykonawca winien przedłożyć wykaz wykonanych robót zgodnie z wzorem w/g załącznika nr 4 do SIWZ.

3.3 - należy wykazać, że Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia o specjalności:

- **uprawnienia do projektowania instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** z doświadczeniem minimum 2 wykonanych i zrealizowanych projektów w zakresie sieci SN,

- **konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń (Kierownik budowy),**

- **instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych (Kierownik robót) – z doświadczeniem minimum 3 lata na stanowisku.**

Wykonawca winien przedłożyć wykaz osób zgodnie z wzorem w/g załącznika nr 5 do SIWZ.

4. W celu potwierdzenia, że Wykonawcy znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia należy:
 - złożyć oświadczenie według załącznika nr 2 do SIWZ,
5. Wszystkie w/w dokumenty powinny być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osoby(ę) uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy i opatrzone pieczęcią imienną.
6. Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, może polegać na zasobach innych podmiotów (wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych), niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.
7. Wykonawca w sytuacji określonej w pkt 6 zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie (w oryginale) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia oraz oświadczenia, o którym mowa w Rozdz. V ust. 1 SIWZ.
- 7.1 W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:
 - a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia;
 - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
8. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
9. W zakresie warunków, dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia (Rozdz. IV pkt. 2 SIWZ), Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji, których te zdolności są wymagane – występują jako podwykonawcy.
10. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w pkt 9, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
 - 10.1. zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 10.2. zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe.
11. Dla Wykonawców występujących wspólnie (spółka cywilna, konsorcjum) ma w szczególności zastosowanie art. 23 Prawa zamówień publicznych. Oferta winna zawierać dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 - 11.1 Dokumenty związane z brakiem podstaw do wykluczenia z przetargu wspólnicy spółki cywilnej i konsorcjanci, muszą złożyć oddzielnie, tj. każdy ze współników/konsorcjantów musi przedłożyć **oddzielne oświadczenie, dotyczące wyłącznie jego osoby**.
 - 11.2 Dokumenty wspólne takie jak np.: formularz ofertowy, kosztorys, itp. składa pełnomocnik Wykonawców w imieniu wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.
 - 11.3 Wspólnicy spółki cywilnej są traktowani jak Wykonawcy składający ofertę wspólną. Spółka cywilna ubiegająca się o zamówienie musi wyznaczyć pełnomocnika do jej reprezentowania.
12. Pełnomocnictwo – jeśli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik.
Forma pełnomocnictwa: oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza.
13. Wypełnione czytelnie, podpisane i opieczetowane przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy:
 - a) *formularz ofertowy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ.*
 - b) *formularz oświadczeń wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 i 2.1 do SIWZ.*
 - c) *formularz – wykaz wykonanych robót wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ.*
 - d) *formularz – wykaz osób wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ.*

Zamawiający wymaga, aby dokumenty określone w pkt. 13 pkt a, b, c, d sporządzone były zgodnie z załącznikami w pełnym brzmieniu.

VI. Wymagania dotyczące wadium

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **28 500,00 zł**

2. Wadium należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy:

Bank PKO BP S.A. o/Sosnowiec, numer konta: 59 1020 2498 0000 8402 0025 7089

z oznaczeniem:

Przetarg znak: **ZP-2200-30/17**

Przebudowa zasilania w energię elektryczną szpitala przy ul. Zegadłowicza 3

3. Wadium musi być wniesione do Zamawiającego przed terminem składania oferty.

4. Wadium może być wnoszone w formie:

a) pieniądza (przelew),

b) poręczeń bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

c) gwarancji bankowych,

d) gwarancji ubezpieczeniowych,

e) poręczeń udzielanych przez podmioty, o których mowy w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1804 z późn. zm.).

4.1 Wadium w formie ww. poręczeń i gwarancji należy wnieść do kasy Sosnowieckiego Szpitala Miejskiego sp. z o.o. w Sosnowcu, ul. Szpitalna 1. Zaleca się, aby kserokopia gwarancji lub poręczenia była dołączona do oferty.

4.2. W przypadku wnoszenia wadium w **formie pieniężnej**, Wykonawca z zachowaniem właściwej staranności winien dokonać **przelewu pieniężnego** z odpowiednim wyprzedzeniem, gdyż za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się termin uznania kwoty wadium na podanym wyżej rachunku bankowym Zamawiającego.

5. Zamawiający zwróci wadium na zasadach określonych w ustawie Pzp.

6. Zamawiający zatrzyma wadium w przypadkach określonych w ustawie Pzp.

VII. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się w języku polskim, za pośrednictwem operatora pocztowego, posłańca lub osobiście. Zamawiający dopuszcza elektroniczną formę porozumiewania się z Wykonawcami za pomocą e-maila (lub w przypadku braku e-maila – faxu) z zastrzeżeniem postanowień ust. 1a. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną (lub faxem), każda ze stron na żądanie drugiej potwierdza fakt ich otrzymania.

1a. Za pośrednictwem operatora pocztowego, posłańca lub osobiście, Wykonawcy są zobowiązani składać:

- ofertę w formie pisemnej, pod rygorem nieważności (wraz z oświadczeniami);

- dokumenty dla wykazania braku podstaw do wykluczenia (również w drodze uzupełnienia). Zamawiający uzna te dokumenty i oświadczenia za złożone w wyznaczonym terminie, jeżeli dotrą do Zamawiającego przed upływem wyznaczonego terminu;

- dokumenty w celu potwierdzenia, że oferowane dostawy odpowiadają wymaganiom określonym w SIWZ przez Zamawiającego (również w drodze uzupełnienia). Zamawiający uzna te dokumenty i oświadczenia za złożone w wyznaczonym terminie, jeżeli dotrą do Zamawiającego przed upływem wyznaczonego terminu;

- pełnomocnictwo;

2. Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2a. **Zaleca się przesyłanie zapytań do treści SIWZ drogą elektroniczną w formacie WORD na niżej podany adres poczty elektronicznej.**

2b. Nie będą udzielane wyjaśnienia na zapytania dotyczące niniejszej SIWZ kierowane w formie ustnej bezpośredniej lub drogą telefoniczną.

3. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, nie później jednak niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
4. Zgodnie z art. 38 ust. 1a ustawy Prawo zamówień publicznych, jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie po upływie terminu składania wniosków, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
5. Zgodnie z art. 38 ust. 1b ustawy Prawo zamówień publicznych przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 2.
Do kontaktu z Wykonawcami w sprawach jw. upoważniony jest Dział Zamówień Publicznych, e – mail: zamowieniapubliczne@szpital.sosnowiec.pl
tel: (32) 41 30 125, 130 fax: 41 30 131

IV. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi rozdziałami oraz załącznikami składającymi się na Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zgodnie z wymaganiami określonymi w nin. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na całość przedmiotu zamówienia.
3. Formularz ofertowy należy wypełnić według warunków i postanowień SIWZ. W przypadku, gdy jakkolwiek część z tych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy Zamawiający zaleca wpisanie: „nie dotyczy”.
4. Ofertę należy sporządzić czytelnie w języku polskim w formie pisemnej.
5. Oferta, a także wszelkie składane oświadczenia muszą być podpisane przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Każda strona oferty powinna być parafowana przez osobę podpisującą ofertę. Podpisy powinny być czytelne lub opatrzone imienną pieczęcią.
6. Wszystkie dokumenty i oświadczenia w językach obcych należy dostarczyć przetłumaczone na język polski.
7. Oferta wraz z wszystkimi załączonymi dokumentami i oświadczeniami powinna stanowić jedną całość. Wszystkie strony należy połączyć ze sobą (zszyć, spiąć, zbindować lub w inny sposób).
8. Wszelkie poprawki lub zmiany dokonane w treści oferty muszą być parafowane przez osoby wskazane w pkt. 5. Brak parafy powoduje uznanie poprawki za nieistniejącą.
9. W sytuacji, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 2003r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), Wykonawca winien **wraz z uzasadnieniem** w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania. Informacje te winny być umieszczone odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie, w osobnej wewnętrznej kopercie, oznaczonej klauzulą o treści: „*DOKUMENT STANOWI TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (Dz. U. z 2003r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.)*”.

10. Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie, opisaney w następujący sposób:

Nazwa, adres Wykonawcy:.....
Oferta do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:
Przebudowa zasilania w energię elektryczną szpitala przy ul. Zegadłowicza 3
ZP-2200-30/17
Nie otwierać przed 25.09 .2017r. . godz. 10³⁰”

11. Wycofanie oferty lub jej zmiany:
 - a. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty bądź wycofać ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian bądź wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert
 - b. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone na takich samych zasadach jak składana oferta – w zamkniętej kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „zmiana”.
 - c. Koperty oznaczone napisem „zmiana” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmianę i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian zostaną dołączone do oferty.
 - d. Oferta wycofana zostanie zwrócona Wykonawcy na jego koszt.

V. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 30 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.

X. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy złożyć w Sosnowieckim Szpitalu Miejskim Sp. z o.o., 41-219 Sosnowiec, ul. Szpitalna 1, Sekretariat III piętro **do dnia: 25.09.2017r. do godz. 10⁰⁰**
2. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy zgodnie z art. 84 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający otworzy oferty **w dniu 25.09.2017r. o godz. 10³⁰** w Dziale Zamówień Publicznych Sosnowieckiego Szpitala Miejskiego Sp. z o.o. (budynek przy bramie głównej), 41-219 Sosnowiec, ul. Szpitalna 1. Otwarcie ofert jest jawne.

XI. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca poda cenę ofertową na Formularzu oferty (wg załącznika nr 1 do SIWZ).
2. Cenę oferty należy podać jako cenę ryczałtową, obejmującą wszystkie zobowiązania Wykonawcy konieczne dla wykonania Przedmiotu Umowy tj:
 - 1.1 Zakres I - wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m. in. inwentaryzacje, wykonanie dokumentacji projektowej, pozyskanie map do celów projektowych, uzyskanie w imieniu Zamawiającego odpowiednich uzgodnień, decyzji i pozwoleń, wykonanie dokumentacji powykonawczej).
 - 1.2 Zakres II – wykonanie robót (i dostaw) związanych z przebudową zasilania w energię elektryczną szpitala przy ul. Zegadłowicza 3 w Sosnowcu wraz z odbiorami, uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie i szkoleniem personelu Zamawiającego, szczególnie określone w Programie Funkcjonalno – Użytkowym (pomieszczenie, w którym nastąpi remont/przystosowanie do wymagań ma kubaturę ok. 107m³).
3. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie zobowiązania Wykonawcy konieczne dla wykonania Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności projekt, roboty budowlane, dostawy, a także koszty robót przygotowawczych, zabezpieczających, serwisu w okresie gwarancji (wraz z dostawą materiałów eksploatacyjnych) i innych, których wykonanie jest niezbędne dla osiągnięcia celu Umowy.
5. Wykonawca nie może podać ceny rażąco niskiej w stosunku do przedmiotu zamówienia, pod rygorem odrzucenia oferty. Cena przedstawiona przez Wykonawcę w ofercie, po zastosowaniu ewentualnych upustów nie może być niższa niż koszty własne Wykonawcy, wynikające z kalkulacji ceny. Całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia musi obejmować wszystkie obowiązki Wykonawcy, w tym prace, czynności, opracowania i uzgodnienia niezbędne dla kompleksowego wykonania przedmiotu zamówienia oraz nie podlega negocjacom i jest ostateczne w okresie trwania umowy.
 6. Wykonawca (jako specjalista) oświadcza, że kalkulując oferty oraz termin realizacji Przedmiotu Umowy uwzględnił wszystkie znane mu oraz możliwe do przewidzenia przy zachowaniu należytej staranności czynniki mogące mieć wpływ na cenę oraz termin wykonania. W szczególności Wykonawca zapoznał się z charakterystyką zadania, klimatu, jego możliwymi zmianami i wahaniami temperatur, występowaniem opadów deszczu oraz śniegu na terenie Inwestycji, takie ryzyko przyjął i uwzględnił w Ofercie.
7. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia jeżeli strony umowy się o wynagrodzenie ryczałtowe, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac (k.c. art. 632).

XII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

1. Cena – 75%

Sposób obliczania liczby punktów badanej oferty w kryterium cena :

C_{min} – cena najniższa spośród badanych ofert, C_n – cena badanej oferty

100 – stały współczynnik

$$PC = (C_{min} / C_n) \times 100 \times 75\%$$

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium cena - 70

2. Gwarancja – 10%

Sposób obliczania liczby punktów badanej oferty w kryterium gwarancja :

$$PG = G_b / G_{max} \times 100 \times 10\%$$

gdzie:

G_b – okres gwarancji oferty badanej

G_{max} – najdłuższy okres gwarancji

100 – stały współczynnik

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium gwarancja - 10

Minimalny okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego wynosi 60 miesięcy.

Zamawiający dokona oceny tego kryterium w zakresie od 60 do 72 miesiące. Zaoferowany przez Wykonawcę okres gwarancji dłuższy niż 72 miesiące nie będzie dodatkowo punktowany.

3. Technologia wykonania robót

Sposób obliczania liczby punktów badanej oferty w ww kryterium:

T – liczba uzyskanych punktów badanej oferty,

T max – najwyższa liczba punktów spośród ofert nie podlegających odrzuceniu

100 – stały współczynnik

$$PT = (T / T \text{ max}) \times 100 \times 10\%$$

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium 10

3.1. Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia wraz z ofertą dokumentu „Technologia wykonania robót”, który będzie zawierał: 1. Analizę problemów i zagrożeń związanych z realizacją zamówienia. 2. Ograniczenie utrudnień w działalności Zamawiającego. 3. Sposoby dotrzymania terminówokreslonych w SIWZ i ofercie Wykonawcy.

W ramach „Technologii wykonania robót” Wykonawca przedłoży wstępny Harmonogram, który powinien: 1- obejmować wszystkie czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia; 2- uwzględniać (bazować) na opisie przedmiotu zamówienia; 3- zostać sporządzony w opraciu o termin zakończenia realizacji zamówienia wskazany w SIWZ; 4- zostać opracowany z należytą starannością, przepisami prawa i wiedzą techniczną; 5- uwzględniać specyfikę działalności i zapewnienia ciągłości pracy Zamawiającego.

Zamawiający będzie oceniał zaproponowaną przez Wykonawcę metodę organizacji i prowadzenie robót, z uwzględnieniem następujących podkryteriów i przypisanych im „podpunktów”;

3.1.1 Analiza problemów i zagrożeń związanych z realizacją zamówienia, propozycje rozwiązań – maksymalnie 3 ppkt.

Wykonawca opracuje listę problemów i zagrożeń związanych z realizacją robót wraz z propozycją ich rozwiązania lub znacznego ograniczenia. Zamawiający dokona analizy opisanych problemów i przedłożonych rozwiązań.

Punkty będą przyznawane w następujący sposób:

- jeżeli Wykonawca zawarł wyczerpujący wykaz problemów i zagrożeń oraz zaproponował właściwy sposób ich rozwiązania (lub zapobieżenia) otrzymuje 3 ppkt,

Jeżeli Wykonawca zawarł dostateczny, niedostateczny, nie zaproponował wykazu – otrzymuje odpowiednio 2, 1 lub 0 ppkt.

3.1.2 Ograniczenie utrudnień w działalności Zamawiającego – maksymalnie 6 ppkt.

Wykonawca przedłoży listę utrudnień mogących wystąpić w działalności Zamawiającego w trakcie prowadzenia wykonywania zamówienia i przedstawi sposób ich ograniczenia (lub wyeliminowania). Zamawiający dokona analizy listy utrudnień oraz analizy wynikającej z (wstępnego) harmonogramu „Technologia wykonania robót” w zakresie sposobów ograniczenia utrudnień w działalności Zamawiającego.

Podpunkty przyznaje się w skali 0-6 w następujący sposób;

- oferta, w której Wykonawca zaproponował organizację robót, która w stopniu wyczerpującym gwarantuje ograniczenie utrudnień w działalności Zamawiającego – 6 ppkt,

Jeżeli Wykonawca zaproponował dostateczny, niedostateczny, nie zaproponował wykazu – otrzymuje odpowiednio 4, 2 lub 0 ppkt.

4. Sposoby dotrzymania terminów robót

Sposób obliczania liczby punktów badanej oferty w ww kryterium:

Tr – liczba uzyskanych punktów badanej oferty,

Tr max – najwyższa liczba punktów spośród ofert nie podlegających odrzuceniu

100 – stały współczynnik

$$PTr = (Tr / Tr \text{ max}) \times 100 \times 5\%$$

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania w kryterium 5

4.1 Zamawiający na podstawie Harmonogramu, o którym mowa w pkt. 3.1 i listy określającej sposoby organizacyjne i techniczne wykonywania robót dokona oceny w zakresie przedmiotowego kryterium.

Zamawiający dokona analizy sposobów dotrzymania terminów realizacji robót.

Podpunkty przyznaje się w skali 0-6 w następujący sposób;

- oferta, w której Wykonawca zaproponował organizację robót, środki techniczne i procedury, które w stopniu wyczerpującym gwarantują dotrzymanie terminów realizacji zadania – 6 ppkt,
Jeżeli Wykonawca zaproponował dostateczny, niedostateczny, nie zaproponował wykazu – otrzymuje odpowiednio 4, 2 lub 0 ppkt.

5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą łączną liczbą punktów za kryterium cena + gwarancja + technologia wykonania + sposoby dotrzymania terminów $P = (PC + PG + PT + PTr)$. Punkty będą obliczane do dwóch miejsc po przecinku.

XIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy, który złoży najkorzystniejszą ofertę, złożenia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie stanowiącej **10% ceny brutto** podanej w jego ofercie (cena za obydwie części zamówienia). Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. DzU z 2014 r. poz. 1804 z późn. zm.).
2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek: **Bank PKO BP S.A. o/Sosnowiec, numer konta: 59 1020 2498 0000 8402 0025 7089**.
3. Zabezpieczenie w innej formie niż pieniądz należy złożyć w formie oryginału w siedzibie Zamawiającego w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenie z należności za częściowo wykonane roboty budowlane.
5. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej formie niż pieniądz treść dokumentu stanowiącego zabezpieczenie musi być zgodna z art. 151 ustawy Prawo zamówień publicznych, czyli Zamawiający wymaga, aby kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosiła 30% wysokości zabezpieczenia.
6. Zwrot zabezpieczenia nastąpi zgodnie z art. 151 ust. 1 i ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz postanowieniami wzoru umowy.

XIV. Pozostałe reguły postępowania

1. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej, nie ustanawia dynamicznego systemu zakupów oraz nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.
2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie zastrzega części zamówienia do osobistego wykonania Wykonawcy.
5. **Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających określonych w art. 67 ust. 1, pkt. 6 ustawy Pzp stanowiących nie więcej niż 20% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówienia.**
6. Zgodnie z Księgą Jakości Zarządzania Środowiskowego oraz Zarządzania Bezpieczeństwem i Higieną Pracy – pkt. 7.4.2 Zamawiający dokona oceny dostawców/Wykonawców.

XV. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

Wzór umowy stanowi załącznik nr 3.

XVI. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia (faks lub drogą elektroniczną) o wyborze najkorzystniejszej oferty.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę przed terminem 5 dni od dnia przekazania informacji o wyborze oferty, jeżeli:
 - a) do postępowania zostanie złożona tylko jedna oferta,
 - b) nie zostanie odrzucona żadna oferta,
 - c) nie zostanie wykluczony żaden Wykonawca.

3. Miejsce i termin podpisania umowy Zamawiający wskaże wybranemu w wyniku niniejszego postępowania Wykonawcy.
4. Jeżeli wybrana oferta została złożona przez Wykonawców, o których mowa w art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie niniejszego zamówienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Informacje ogólne.
 - a) środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp,
 - b) środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt. 5 ustawy Pzp,
 - c) środkami ochrony prawnej w niniejszym postępowaniu są:
 - przekazanie informacji o nieprawidłowościach Zamawiającemu w oparciu o art. 181 ustawy Pzp,
 - wniesienie odwołania na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy Pzp,
 - skarga do sądu.

FORMULARZ OFERTY

Nazwa i adres Wykonawcy:

siedziba/adres:

Regon: NIP:

telefon: fax:

e-mail:

Czy wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem¹? **Tak/Nie**

1. Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na robotę remontowo- budowlaną oferuję wykonanie przedmiotowego zamówienia na warunkach określonych w SIWZ w łącznej kwocie:

Przebudowa zasilania w energię elektryczną szpitala przy ul. Zegadłowicza 3

Wartość zamówienia netto (zł)	Wartość podatku VAT (zł)	Wartość zamówienia brutto (zł)

2. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia oraz płatności – zgodnie z postanowieniami SIWZ.

3. Termin wykonania zamówienia

Oferujemy realizację przedmiotu zamówienia:

do w terminie do 6 miesięcy od podpisania umowy.

4. Okres gwarancji i rękojmi

4.1. Udzielamy miesięcznej gwarancji, licząc od dnia podpisania bezusterkowego

(należy podać minimum 60 m-cy, maksimum 72 m-ce)

protokołu odbioru robót.

4.2. Udzielamy miesięcznej rękojmi, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót (na okres jak w pkt. 4.1)

5. Oświadczam, że wybór mojej/naszej oferty:

a) nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług;

b) będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie i wartości:

.....
(należy wskazać nazwę/rodzaj towaru, którego dostawa będzie prowadzić do jego powstania oraz ich wartość bez kwoty podatku od towarów i usług)

c) zapoznałem się z SIWZ i postawionymi w niej wymaganiami i nie wnoszę do niej zastrzeżeń oraz, że uzyskałem informacje konieczne do przygotowania oferty,

d) projekt umowy został przeze mnie zaakceptowany.

e) zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy na określonych w niej warunkach, miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,

f) jestem związany niniejszą ofertą przez czas wskazany w SIWZ, tj. przez okres 30 dni, licząc od terminu składania ofert.

¹ Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

7. Podwykonawstwo:

Oświadczam(-y), że zamówienie zrealizujemy*:

- 1) bez udziału podwykonawcy/podwykonawców
- 2) z udziałem podwykonawcy/podwykonawców:

* Niepotrzebne skreślić

Podwykonawstwo:	Odpowiedź:								
Czy wykonawca zamierza zlecić osobom trzecim podwykonawstwo jakiegokolwiek części zamówienia?	<input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> Nie Jeżeli tak i o ile jest to wiadome , proszę podać wykaz proponowanych podwykonawców: <table border="1" data-bbox="794 383 1417 539"><thead><tr><th data-bbox="794 383 1090 412">Podwykonawca (nazwa/adres):</th><th data-bbox="1096 383 1417 412">Zakres:</th></tr></thead><tbody><tr><td data-bbox="794 421 1090 450"></td><td data-bbox="1096 421 1417 450"></td></tr><tr><td data-bbox="794 459 1090 488"></td><td data-bbox="1096 459 1417 488"></td></tr><tr><td data-bbox="794 497 1090 526"></td><td data-bbox="1096 497 1417 526"></td></tr></tbody></table>	Podwykonawca (nazwa/adres):	Zakres:						
Podwykonawca (nazwa/adres):	Zakres:								

Data:

.....
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Załącznik nr 2

ZP-2200-30/17

Wykonawca: *(dla współników spółki cywilnej wypełnić odrębnie dla każdej osoby)*

.....
.....
(pełna nazwa/firma lub imię i nazwisko

Adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Pzp

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

Data:

.....
.....
Podpisy i pieczęć imienna osób
uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy, w przypadku oferty wspólnej –
podpis każdego z Wykonawców
składających ofertę wspólną

Załącznik nr 2.1

ZP-2200-30/17

.....
(pieczęć firmowa)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego

Przystępując do przedmiotowego postępowania
oświadczamy, że:

1. Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.) oświadczam, że spełniam warunki określone przez Zamawiającego w pkt. IV SIWZ.

Data:

.....
Podpis i pieczęć imienna osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy
w przypadku oferty wspólnej – podpis
pełnomocnika Wykonawców

Załącznik nr 2.2 - UWAGA! Załącznik przedłożyć w terminie do 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej Szpitala informacji dotyczących kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie, cen ofert. (dla współników spółki cywilnej wypełnić odrębnie dla każdej osoby) Załącznik powinien być złożony w formie pisemnej.

ZP-2200-30/17

OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

Ja, niżej podpisany
(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

Będąc upoważnionym do reprezentowania Wykonawcy:

.....
(nazwa Wykonawcy)

.....
(adres siedziby Wykonawcy)

Niniejszym oświadczam, że*:

- Wykonawca nie przynależy do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.), z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

- Wykonawca przynależy do tej samej grupy kapitałowej łącznie z ww. Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.**:

Nazwa Wykonawcy (który złożył ofertę w postępowaniu)	Siedziba

UWAGA:

Jeżeli Wykonawca nie przynależy do żadnej grupy kapitałowej może złożyć wraz z ofertą oświadczenie o treści:

Oświadczam, że Wykonawca nie przynależy do **żadnej grupy kapitałowej**, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.),

[w przypadku jakiegokolwiek zmiany sytuacji wykonawcy, tj. włączenia do grupy kapitałowej, Wykonawca jest zobowiązany do zaktualizowania powyższego oświadczenia]

Data:

.....
Podpisy i pieczęć imienna osób
uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy,
w przypadku oferty wspólnej – podpis
każdego z Wykonawców składających ofertę
wspólną

* **niepotrzebne skreślić**

** Wraz ze złożeniem oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej z Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty, Wykonawca może przedstawić dowody wskazujące, że istniejące powiązania z ww. Wykonawcami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Załącznik nr 3

ZP-2200-30/17

UMOWA NR - wzór

zawarta w dniu pomiędzy:

Sosnowieckim Szpitalem Miejskim sp. z o.o.,

41-219 Sosnowiec, ul. Szpitalna 1, zarejestrowaną rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000476320, NIP: 644 35 04 464, Regon 240837054, będącą płatnikiem VAT,

wysokość kapitału zakładowego: 72 847 000,00 zł

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

firmą z siedzibą w, zarejestrowaną w / wpisaną do pod nr

posiadającą NIP:, Regon nr,

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

W rezultacie przeprowadzenia przez Zamawiającego – zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r.

przetargu nieograniczonego znak **ZP-2200-30/17** została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia są roboty remontowo-budowlane w Sosnowieckim Szpitalu Miejskim Sp. z o.o. – lokalizacja ul. Zegadłowicza 3, Sosnowiec pn.: **Przebudowa zasilania w energię elektryczną szpitala przy ul. Zegadłowicza 3**

Zakres zamówienia obejmuje:

1.1 Zakres I - wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (w tym min. inwentaryzacje, wykonanie dokumentacji projektowej, pozyskanie map do celów projektowych, uzyskanie w imieniu Zamawiającego odpowiednich uzgodnień, decyzji i pozwoleń, wykonanie dokumentacji powykonawczej, pełnienie nadzoru autorskiego w całym okresie realizacji).

1.2 Zakres II – wykonanie robót (i dostaw) związanych z przebudową zasilania w energię elektryczną szpitala przy ul. Zegadłowicza 3 w Sosnowcu wraz z odbiorami, uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie i szkoleniem personelu Zamawiającego.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Programie Funkcjonalno- Użytkowym i Aneksie, który stanowi załącznik do niniejszej umowy.

3. Każde opracowanie wchodzące w skład dokumentacji projektowej należy przekazać Zamawiającemu w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie — arkusze (kartki) powinny być ponumerowane oraz zszyte, zbindowane lub połączone w jedną całość inną techniką.

4. Jeżeli w dokumentacji projektowej zawarte są dobrane przez projektanta materiały lub urządzenia określonych producentów lub o określonych znakach towarowych, Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3 Pzp traktuje to jako określenie parametrów przedmiotu zamówienia za pomocą podania standardu technicznego i jakościowego. Zamawiający dopuszcza do zastosowania inne odpowiedniki rynkowe, równoważne ze wskazanymi, z zastrzeżeniem jednak, że nie będą one gorsze pod względem parametrów technicznych i jakościowych od wskazanych przez projektanta.

W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę materiałów i urządzeń równoważnych do określonych w dokumentacji projektowej, zaoferowane materiały i urządzenia muszą gwarantować co najmniej takie same (lub lepsze) parametry techniczne i jakościowe oraz muszą posiadać niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania. Wykonawca jest zobowiązany do udowodnienia równoważności proponowanych urządzeń i materiałów, poprzez załączenie do oferty dokumentów jednoznacznie potwierdzających taką równoważność.

4.1 Zamawiający nie dopuszcza zamiany materiałów lub urządzeń na etapie wykonawstwa, np. w celu zmniejszenia przez Wykonawcę kosztów realizacji robót, z wyjątkiem zaistnienia następujących okoliczności:

- zmian technologicznych – o ile są korzystne dla Zamawiającego i o ile nie powodują zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, m.in. spowodowane w szczególności pojawieniem się nowych technologii pozwalających na uzyskanie lepszej jakości robót albo zaoszczędzenie czasu czy kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy);
- konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętych przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu umowy;
- konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
- zaistnienia innych okoliczności prawnych lub technicznych, skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy, zgodnie z jej postanowieniami.

6.2 Każdorazowa zmiana materiałów lub urządzeń na równoważne do uwzględnionych w dokumentacji projektowej wymaga każdorazowo wyrażenia zgody na taką zmianę przez Zamawiającego i Projektanta.

5. Przedmiot umowy będzie realizowany w całości z zastosowaniem materiałów i urządzeń własnych Wykonawcy, odpowiadających co do jakości, wymogom dotyczącym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane.
6. Materiały, o których mowa w ust. 5, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 Ustawy Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290.) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 883).
8. Wykonawca ma obowiązek dostarczenia Zamawiającemu, przed wbudowaniem/zamontowaniem, nie później niż w chwili dostawy, dokumentów zgodności dopuszczających użyte materiały lub urządzenia do stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Zamawiający zaakceptuje materiały w terminie do 7 dni od daty dostarczenia dokumentacji lub zgłosi w tym czasie zastrzeżenia.
Zamawiający nie zezwoli na użycie materiałów i urządzeń w przypadku niedostarczenia kompletnej dokumentacji dopuszczającej wyrób do zastosowania i obciąży Wykonawcę kosztami naprawy, wymiany i innych poniesionych z tego tytułu kosztów (np. badania jakościowe), jeśli wyrób okaże się niezgodny z wymaganiami.
9. Niezależnie od postanowień ust. 7 i obowiązków związanych z dostarczeniem dokumentacji niezbędnej do dokonania Odbioru Końcowego Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego przedstawi dokumentację techniczną, ulotki, i wszelkie inne wiarygodne dokumenty potwierdzające zgodność użytych materiałów i urządzeń z parametrami określonymi w SIWZ i ofercie Wykonawcy. Zamawiający nie zezwoli na użycie materiałów i urządzeń, które nie będą spełniać parametrów określonych w SIWZ. Koszty i opóźnienia wynikające z użycia takich materiałów i urządzeń obciążają w całości Wykonawcę.
9. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania umowy i zobowiązuje się wykonać swoje obowiązki z należytą starannością, aktualną wiedzą i techniką, do której zobowiązany jest specjalista,
 - 2) na podstawie otrzymanych od Zamawiającego dokumentów oraz po zapoznaniu się z terenem i warunkami, na którym będą prowadzone prace, znane mu są: ogólne oraz szczegółowe warunki związane z terenem robót i jego sąsiedztwem, uwarunkowania realizacji robót i bezpieczeństwa pracy, ryzyka i zakres odpowiedzialności związanej z pracami będącymi przedmiotem niniejszej umowy,
 - 3) dokładnie zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które w pełni uwzględnił w oszacowaniu wartości oferty,
 - 4) z należytą starannością rozważył wszelkie warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności konieczne do należytego wykonania umowy.
10. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele określone w niniejszej umowie.

11. Wykonawca (jako specjalista) oświadcza, że kalkulując oferty oraz termin realizacji Przedmiotu Umowy uwzględnił wszystkie znane mu oraz możliwe do przewidzenia przy zachowaniu należytej staranności czynniki mogące mieć wpływ na cenę oraz termin wykonania. W szczególności Wykonawca zapoznał się z charakterystyką zadania, klimatu, jego możliwymi zmianami i wahaniami temperatur, występowaniem opadów deszczu oraz śniegu na terenie Inwestycji, takie ryzyko przyjął i uwzględnił w Ofercie.

12. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac (k.c. art. 632).

§ 1¹

PRAWA AUTORSKIE

W Zakresie I - wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu jakichkolwiek opracowań zawierających utwory lub ich części wytworzone w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do tych utworów, na następujących polach eksploatacji:

1.1 utrwalanie utworów lub ich części dowolną techniką istniejącą w chwili podpisania niniejszej umowy, w tym w szczególności wprowadzanie do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych, zapisywanie na wszelkich cyfrowych nośnikach informacji,

1.2 zwielokrotnianie utworów lub ich części dowolną techniką istniejącą w chwili podpisania niniejszej umowy, w tym w szczególności wytwarzanie egzemplarzy techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,

1.3 obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono utwory lub ich części, w tym w szczególności użyczenie, najem, dzierżawa oryginału albo egzemplarzy,

1.4 rozpowszechnianie utworów lub ich części w dowolny sposób, w tym w szczególności wystawienie, wyświetlenie, prezentacje multimedialne, odtworzenie, przekazywanie innym podmiotom w celu sporządzenia opracowań, udostępnianie w Internecie,

1.5 korzystanie przez Zamawiającego lub wskazane przez niego podmioty w celu wykonania projektu budowlano-wykonawczego oraz realizacji robót budowlanych objętych koncepcją architektoniczną i dokumentacją projektową,

1.6 użytkowanie utworów lub ich części, na użytek własny oraz innych podmiotów, dla potrzeb ustawowych i statutowych Zamawiającego, w tym w szczególności przekazywanie utworów lub ich części:

- innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań,
- innym podmiotom jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
- innym podmiotom biorącym udział w procesie inwestycyjnym.

4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian, oraz na wyrażanie przez Zamawiającego zgody na dokonywanie zmian w utworach wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub w ich częściach według uznania Zamawiającego.
5. Wykonawca wyraża zgodę na dysponowanie przez Zamawiającego prawami zależnymi. W szczególności Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań utworów wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub z opracowań ich części.
6. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian, adaptacji i przeróbek, w tym powołując się na prawo do nienaruszalności treści i formy utworu (prawo do integralności utworu), ani do nadzoru nad sposobem korzystania z utworu.
7. Wynagrodzenie z tytułów, o których mowa w ustępach od 1 do 4 zawiera się w ogólnej kwocie wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w § 3 ust. 1.
8. Przeniesienie praw, o których mowa wyżej jest dokonane z chwilą przekazania nośnika zawierającego utwór Zamawiającemu i nie wymaga dla swej skuteczności żadnych innych czynności prawnych czy faktycznych.
9. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu pełne prawa autorskie do utworów wytworzonych w związku z wykonaniem umowy oraz że nie naruszają one praw osób trzecich.
10. W przypadku gdy jakiegokolwiek majątkowe lub osobiste prawa autorskie lub prawa zależne do utworu będą przysługiwały osobom trzecim, w szczególności pracownikom i podwykonawcom Wykonawcy, Wykonawca gwarantuje, że wszelkie takie osoby trzecie niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia przeniosą przysługujące im autorskie prawa majątkowe, prawa zależne na Zamawiającego w zakresie opisanym w umowie oraz udzielią Zamawiającemu niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia wszelkich upoważnień i zezwoleń na wykonywanie praw zależnych tj. rozporządzanie i korzystanie z wszelkich utworów zależnych.
11. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami wobec Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę podlegających ochronie przysługujących im praw wyłącznych albo dóbr osobistych, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na każde wezwanie Zamawiającego wszystkich posiadanych informacji pomocnych do wyjaśnienia faktów podnoszonych w roszczeniu. W razie oceny przez Zamawiającego, że Wykonawca rzeczywiście naruszył podlegające ochronie prawa wyłączne osób trzecich albo ich dobra osobiste, Wykonawca zobowiązuje

się do wstąpienia w miejsce Zamawiającego do ewentualnego procesu sądowego. Zamawiający może zażądać, aby Wykonawca pokrył roszczenia takiej osoby trzeciej.

§ 1²

NADZÓR AUTORSKI

1. Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w zakresie, o którym mowa w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. 2010 Dz. U Nr 243 poz. 1623 z późn. zm).
2. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 2.1. Kontrolowania, w toku realizacji robót budowlanych, zgodności zastosowanych rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową;
 - 2.2. Uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru Zamawiającego oraz uzgadnianiu ich z organami uprawnionymi do zatwierdzania projektów (w przypadku, gdy jest to konieczne).
 - 2.3. Uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót,
 - 2.4. Udziału w naradach technicznych,
 - 2.5. Udziału w odbiorze poszczególnych, istotnych części robót budowlanych (w tym poszczególnych branż) oraz odbiorze końcowym inwestycji,
 - 2.6. Weryfikacji dokumentacji powykonawczej, uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji robót budowlanych.
3. Wszelkie zmiany, aktualizacje rozwiązań projektowych itp. wprowadzone do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, muszą być potwierdzone przez Wykonawcę dokumentacji projektowej. Potwierdzeniami tymi, w zależności od wielkości i rodzaju zmian, mogą być:
 - 3.1. Stosowne zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji,
 - 3.2. Rysunki zamienne lub szkice albo nowe składniki dokumentacji projektowej opatrzone datą, podpisem, informacją, jaki element dokumentacji zastępują lub uzupełniają oraz zgoda na wprowadzenie odpowiednich organów, jeżeli taka zgoda jest wymagana,
 - 3.3. Protokoły lub notatki służbowe podpisane przez strony,
 - 3.4. Wpisy do dziennika budowy.
4. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski na wezwanie Zamawiającego. Przyjmuje się, że liczba pobyków projektanta (-ów) na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb, określonych przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, średnio jeden raz w tygodniu.
5. Projektant wykonując czynności nadzoru autorskiego jest zobowiązany odnotować swoją obecność na placu budowy w dzienniku budowy.
6. Przedstawiciele stron:
 - 6.1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad prawidłową realizacją umowy pełnić będzie :
.....
 - 6.2. Ze strony Wykonawcy nadzór nad prawidłową realizacją umowy pełnić będzie :
.....

§ 2

TERMIN REALIZACJI

1. Przedmiot umowy będzie wykonany w terminie:
 - do 6 miesięcy od daty podpisania umowy,
 - w tym: wykonanie projektu i uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę 3 m-ce od daty podpisania umowy.
2. Za termin zakończenia realizacji robót objętych „Zakresem I” i „Zakresem II” ustala się datę podpisania bezusterkowego protokołu jego odbioru.
3. Za termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się datę podpisania bezusterkowego protokołu odbioru, wymaganymi prawem odbiorami i dopuszczeniami do użytkowania wraz z przekazaniem Zamawiającemu kompletu dokumentacji powykonawczej z m.in. aprobatami technicznymi, atestami, deklaracjami zgodności, protokołami badań instalacji i przeprowadzeniem szkolenia (w zakresie obsługi) pracowników Zamawiającego.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

.....zł

(słownie:.....)

obejmujące wszystkie zobowiązania Wykonawcy konieczne dla wykonania przedmiotu umowy tj:

- 1.1 Zakres I - wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (w tym m. in. inwentaryzacje, wykonanie dokumentacji projektowej, pozyskanie map do celów projektowych, uzyskanie w imieniu Zamawiającego odpowiednich uzgodnień, decyzji i pozwoleń, wykonanie dokumentacji powykonawczej).
 - 1.2 Zakres II – wykonanie robót (i dostaw) związanych z przebudową zasilania w energię elektryczną szpitala przy ul. Zegadłowicza 3 w Sosnowcu wraz z odbiorami, uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie i szkoleniem personelu Zamawiającego
2. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje również wszystkie zobowiązania Wykonawcy konieczne dla wykonania przedmiotu umowy, w tym także koszty robót przygotowawczych, zabezpieczających, serwisu w okresie gwarancji (wraz z dostawą materiałów eksploatacyjnych) i innych, których wykonanie jest niezbędne dla osiągnięcia celu umowy.

§ 4

ROZLICZENIE

1. Przedmiot umowy będzie rozliczony:
- 1.2. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest podpisany przez obie strony protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 8 ust. 1 pkt 1- 4.
- 1.3. Wykonawca dostarczy fakturę w terminie do 7 dni od daty podpisania przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego.
 2. Za datę uregulowania należności Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 3. Należność wynikającą z faktury Zamawiający ureguluje w terminie do 180 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru dokumentacji i protokołem odbioru wykonanych robót, na rachunek bankowy Wykonawcy:

Nazwa Banku.....

Numer konta bankowego.....

Datę otrzymania faktury dokumentuje umieszczona na niej prezentata Zamawiającego.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu należność za media w wysokości:
800,00 zł netto + należny podatek VAT w tym:
- energia elektryczna 400,00 zł netto,
- woda 200,00 zł netto,
- odprowadzenie ścieków 200,00 zł netto.
5. Wykonawca ureguluje należność za media określone w ust. 3 na podstawie wystawionej przez Zamawiającego faktury, w terminie do 14 dni od daty wystawienia faktury.

§ 4'

1. W przypadku realizacji przedmiotu umowy z udziałem podwykonawców, Wykonawca przekaze Zamawiającemu do 10 dni przed upływem terminu płatności, o którym mowa w § 4 ust 3;
 - 1.1. zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur opiewających na kwoty zobowiązań Wykonawcy z tytułu zrealizowania umów na podwykonawstwo, o których mowa w § 7,
 - 1.2. dowodów zapłaty zobowiązań wobec podwykonawców wynikających z wykonania przez nich postanowień umów o podwykonawstwo, o których mowa w § 7;dowodem zapłaty jest:
 - a) dokument wystawiony przez bank podwykonawcy, z którego wynika uznanie rachunku bankowego podwykonawcy należnej mu kwoty lub inny dowód zapłaty, bądź
 - b) oświadczenie podwykonawcy, że Wykonawca uregulował wobec niego wszelkie zobowiązania z tytułu wykonania umowy na podwykonawstwo, o której mowa w § 7.
2. Brak realizacji przez Wykonawcę postanowień ust. 1 będzie skutkował wstrzymaniem zapłaty należnej Wykonawcy, bez żadnych konsekwencji dla Zamawiającego wynikających z uchybienia terminu płatności. Ponadto w przypadku takim Wykonawca wyraża zgodę, aby jego należność, w wysokości odpowiadającej zadłużeniu Wykonawcy wobec podwykonawców, wynikająca z faktury, o której mowa w § 4' ust. 1 Zamawiający przekazał bezpośrednio na rachunki podwykonawców, co skutkuje zwolnieniem się Zamawiającego z zobowiązań wobec Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości świadczenia na rzecz podwykonawców.
3. Postanowienia dotyczące podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.

§ 5

PRAWA I OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Przygotowanie w terminie 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy Harmonogramu Rzeczowo-

Finansowego, ustalającego zakres robót objętych Zakresem I i Zakresem II.

Przedstawienie Zamawiającemu do akceptacji (Zamawiający ma prawo wniesienia wiążących uwag w terminie 3 dni roboczych od daty przekazania harmonogramu).

Ustalenie harmonogramu stanowi warunek rozpoczęcia realizacji umowy.

2. Realizacja robót odbędzie się zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, przy zastosowaniu obowiązujących przepisów i norm.
3. Wykonawca w trakcie realizacji umowy jest zobowiązany przestrzegać przepisów BHP. Wykonawca będzie na bieżąco zabezpieczał wszelkie miejsca związane z przedmiotem umowy. Zakres zabezpieczeń obejmuje wszystkie miejsca, w których mogą się znajdować lub przechodzić pracownicy Wykonawcy jak i osoby trzecie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego przy pracach budowlanych.
5. W przypadku wystąpienia siły wyższej lub innego zdarzenia, powodującego konieczność wykonywania prac awaryjnych mających na celu zabezpieczenie przed zdarzeniami lub ich skutkami powodujących lub mogących spowodować bezpośrednie zagrożenia dla życia lub zdrowia osób przebywających w obszarze realizowanej inwestycji obiekcie lub zagrożenie dla obiektu lub osób pozostających w jego pobliżu, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego wykonania robót zabezpieczających
6. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie:
 - branża budowlana
 - branża instalacyjna w zakresie instalacji elektrycznych (i teletechnicznych) -
7. W trakcie realizacji umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osoby, o której mowa w ust. 7, pod warunkiem posiadania odpowiednich kwalifikacji.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia pracowników do robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, zwłaszcza z zakresu przepisów o zatrudnieniu oraz ubezpieczeniu społecznym.
9. Wykonawca zobowiązany jest do składowania materiałów i urządzeń nie stwarzając przeszkód komunikacyjnych, a także, na własny koszt usuwanie wszelkich odpadów oraz śmieci z terenu robót, przy przestrzeganiu przepisów obowiązujących w zakresie utylizacji odpadów, w szczególności odpadów budowlanych.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania na własny koszt zaplecza socjalno-technicznego na okres i w rozmiarach koniecznych dla realizacji robót, na terenie wskazanym przez Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania terenu robót i zaplecza w należytym porządku w trakcie realizacji robót oraz uporządkowanie go po zakończeniu prac w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty zakończenia prac.
12. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania odpowiednich dokumentów do dokonywania odbiorów robót przez Zamawiającego.
13. Najpóźniej w dniu przystąpienia do realizacji robót budowlanych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu listę osób, które będą przebywać na terenie realizacji robót w trakcie wykonywania umowy oraz zobowiązuje się do jej bieżącej aktualizacji. Każdy z pracowników musi posiadać przy sobie dokument tożsamości, odzież identyfikującą firmową lub inny sposób możliwość identyfikowalności.

§ 5¹

WARUNKI REALIZACYJNE

1. Ze względu na lokalizację Inwestycji Wykonawca zobowiązany jest do zachowania najwyższej staranności w trakcie wykonywania robót, w tym do zapobieżenia uszkodzeniu lub utracie mienia już istniejącego oraz zapewni bezpieczeństwo pacjentom i personelowi Zamawiającego, za co ponosi wyłączną odpowiedzialność.
2. Roboty budowlane/dostawy mogące stanowić uciążliwość dla pacjentów i personelu Szpitala (w szczególności wyłączenia energii elektrycznej, hałas, drgania i zapylenie) muszą być prowadzone w sposób minimalizujący negatywne oddziaływanie na otoczenie. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca stosuje dodatkowe środki ochronne bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
3. Roboty budowlane mogą być wykonywane w godzinach od 6:00 do 20:00 przez 7 (siedem) dni w tygodniu, z zastrzeżeniem ciągłego wykonywania robót, które z przyczyn technologicznych nie mogą być przerwane. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o zamiarze pracy w soboty i w niedzielę nie później niż na dwa dni przed sobotą lub niedzielą, w które planowane są roboty.
4. Na pisemne żądanie Zamawiającego wynikające z konieczności zapewnienia ciągłości realizacji usług medycznych Wykonawca zobowiązany będzie do wstrzymania całości lub części robót na uzgodnionym obszarze.
5. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu o zaistnieniu wszelkich okoliczności mogących mieć wpływ na prowadzenie robót nie później niż w terminie 7 dni od daty dowiedzenia się o ich wystąpieniu pod

rygorem utraty możliwości powoływania się na nie w przyszłości. Zgłoszenie zawierać będzie opis wystąpienia okoliczności i ich możliwego wpływu na roboty oraz działań Wykonawcy podjętych w celu minimalizacji negatywnego oddziaływania.

§ 6

PRAWA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający jest zobowiązany do:

1. Przekazania terenu robót i udzielenia stosownych pełnomocnictw i zgłoszeń w terminie do 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy.
2. Wyznaczenia i przekazanie terenu pod zaplecze Wykonawcy.
3. Zapewnienia poboru wody i energii elektrycznej (230 V i 380 V) poprzez wskazanie punktu przyłączenia energii, wody i ścieków.
4. Zapewnienia właściwego nadzoru inwestorskiego (Inspektorzy nadzoru):
 - branża budowlana
 - branża instalacyjna w zakresie instalacji elektrycznych (i teletechnicznych) -
- 5) Zamawiający ma prawo do wstrzymania całości lub części robót budowlanych, jeżeli w ocenie inspektora nadzoru inwestorskiego będą one wykonywane wadliwie, z naruszeniem warunków umowy.
- 6) Niezależnie od pozostałych postanowień umownych Zamawiający ma w szczególności prawo do:
 - wstępu na teren Placu Budowy,
 - kontroli realizacji prac przez Wykonawcę, w tym w zakresie zgodności z Harmonogramem i dochowania wymogów wynikających z przepisów bhp i ppoż.

§ 7

ZATRUDNIENIE PODWYKONAWCÓW

1. Wykonawca ma prawo zlecić wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług wykonywanych w ramach niniejszej Umowy Podwykonawcy na zasadach określonych poniżej.
2. Wykonawca niezależnie od postanowień umowy łączących go z podwykonawcą odpowiada wobec Zamawiającego za działanie lub zaniechanie podwykonawców jak za działanie lub zaniechanie własne. Wykonanie robót przez podwykonawców nie zwalnia wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy.

W treściach umów z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami muszą być zawarte zapisy zobowiązujące Wykonawcę, podwykonawcę i dalszego podwykonawcę do przedstawiania Zamawiającemu protokołów odbiorów częściowych i końcowych podpisanych pomiędzy wykonawcą, podwykonawcą i dalszymi podwykonawcami. W przypadku, jeśli w tych protokołach zawarte będą zastrzeżenia lub uwagi wykonawca zobligowany będzie do przedstawienia dokumentu potwierdzającego ich faktyczne usunięcie.

Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami.
3. W przypadku zawierania umów o roboty budowlane Wykonawca przedstawi Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą oraz dokumentację dotyczącą zakresu prac, które mają być wykonane przez tego Podwykonawcę, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Zamawiający w terminie do 3 (trzech) dni od dnia otrzymania wniosku udzieli na piśmie zgody na zawarcie umowy albo zgłosi sprzeciw lub zastrzeżenia do umowy. Zgłoszenie w powyższym terminie sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego do proponowanej umowy będzie równoznaczne z odmową udzielenia zgody. W takim przypadku Wykonawca może ponownie przedstawić projekt umowy z Podwykonawcą jeśli wprowadzi odpowiednie zmiany do projektu lub też zastosuje się do innych zaleceń Zamawiającego. Brak sprzeciwu lub zastrzeżeń przedstawionych przez Zamawiającego w terminie 14 dni od przedłożenia projektu umowy wyraża akceptację projektu umowy.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu, jeżeli ich wartość jest mniejsza niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego lub dotyczą dostawy materiałów.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi wykonywanie robót budowlanych przez Podwykonawcę, który nie został przez Zamawiającego zaakceptowany, wówczas będzie miał prawo wstrzymać te roboty i zażądać usunięcia takiego Podwykonawcy z budowy. Wynikające z tego koszty i opóźnienia w prowadzeniu robót obciążają wyłącznie Wykonawcę.
6. Wykonawca będzie dokonywać płatności na rzecz Podwykonawców w odpowiednich terminach określonych umową podwykonawczą, przy czym termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy

lub Dalszego Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi, lub roboty budowlanej. Wykonawca zobowiązuje się naprawić Zamawiającemu wszelki uszczerbek powstały w związku z obowiązkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia oraz innych płatności należnych na rzecz Podwykonawców lub każdego Dalszego Podwykonawcy w zakresie, w jakim prawo bezwzględnie obowiązujące lub orzeczenie sądu będą zobowiązywały Zamawiającego do dokonania takich płatności, jeżeli do dokonania płatności na rzecz dalszego Podwykonawcy zobowiązany był Wykonawca na mocy Umowy i umów podwykonawczych.

7. W razie wytoczenia powództwa przez któregośkolwiek z Podwykonawców przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca na żądanie Zamawiającego, weźmie na swój koszt udział w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec tego Podwykonawcy.
8. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich sporach z Podwykonawcami oraz o innych okolicznościach, z którymi w ocenie Wykonawcy wiązać się może wystąpienie przez nich z roszczeniami przeciwko Zamawiającemu w terminie 14 (czternastu) dni od dnia ich wystąpienia.
9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł z Wykonawcą zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę.
10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy przez Zamawiającego z chwilą dokonania zapłaty ulega umorzeniu zobowiązanie Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy o kwotę zapłaconą Podwykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
12. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy (powyżej 2 razy) przez Zamawiającego, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% Ceny Umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od niniejszej Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
13. Ilekroć w zapisach poprzedzających mowa jest o Podwykonawcy, pod tym pojęciem rozumie się także dalszego Podwykonawcę.

§ 8 ODBIORY

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) odbiór dokumentacji projektowej wraz z jej zatwierdzeniem (decyzją pozwolenie budowlane),
 - 2) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 3) odbiór częściowy robót,
 - 4) odbiór końcowy,
 - 5) odbiór po okresie gwarancji lub rękojmi.
2. Zakończenie wykonania robót i gotowość do poszczególnych odbiorów Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.
3. Zamawiający przystąpi do wykonania odbiorów niezwłocznie, nie później jednak niż w niżej wymienionych terminach:
 - 1) dla robót zanikających i podlegających zakryciu - do 2 dni, licząc od dnia zgłoszenia gotowości odbiorowej przez Wykonawcę,
 - 2) odbiorów częściowych - do 3 dni, licząc od dnia zgłoszenia gotowości odbiorowej przez Wykonawcę,
 - 3) dla odbioru końcowego i po okresie rękojmi lub gwarancji – do 4 dni, licząc od dnia zgłoszenia gotowości odbiorowej przez Wykonawcę.
4. Odbiory robót zanikających i podlegających zakryciu dokonywane będą przez przedstawiciela Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy.
5. Do odbioru końcowego Wykonawca przedstawia wypełnioną książkę obmiarów w celu potwierdzenia przez inspektora nadzoru ilości wykonanych robót.
6. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi po wykonaniu przewidzianego umową zakresu robót, na podstawie protokołu spisywanego przez przedstawicieli Zamawiającego. Protokół zawierał będzie decyzję Zamawiającego, co do przyjęcia, przyjęcia warunkowego lub odmowy przyjęcia robót oraz podpisy uczestniczących w odbiorze.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzi się, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, niewłaściwego ich wykonania, zastosowania niezgodnego z

umową materiałów, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru i ustalić nowy termin przystąpienia do odbioru.

8. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady lub braki:

- a) nadające się do usunięcia - Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub braków,
- b) nie nadające się do usunięcia - Zamawiający może dokonać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia,
- c) nie nadające się do usunięcia i uniemożliwiające prawidłowe użytkowanie - Zamawiający może żądać ich ponownego wykonania lub może odstąpić od umowy.

9. Odbiór po okresie gwarancji lub rękojmi jest dokonywany przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy, w formie protokolarnej i ma na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z gwarancji i rękojmi za wady fizyczne.

10. Do odbioru po okresie gwarancji lub rękojmi Zamawiający przystępuje nie wcześniej, niż na 30 dni kalendarzowych przed upływem terminu gwarancji lub rękojmi, informując o tym z wyprzedzeniem 5 dni kalendarzowych Wykonawcę. Odbiór ostateczny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy. Ustalenia z przeprowadzonych czynności odbioru ostatecznego zapisuje się w formie protokołu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi. W przypadku stwierdzenia wad i usterek w czasie czynności przeglądu, okres gwarancji i rękojmi nie może zakończyć się przed protokolarnym potwierdzeniem ich usunięcia.

§ 9

GWARANCJA I RĘKOJMIA

I. W zakresie I - wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej

1. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji jakościowo dobrego wykonania usługi, licząc od dnia podpisania przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, ustalając że termin rękojmi za wady kończy swój bieg łącznie z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady wykonawcy robót budowlanych, wykonanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji projektowej istniejące w czasie odbioru oraz za wady powstałe ujawnione po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.
4. Zamawiający, który otrzymał wadliwą dokumentację stanowiącą przedmiot umowy lub jej część, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy może:
 - 4.1. Żądać usunięcia wad, uzgadniając z Wykonawcą termin (nie dłuższy niż 7 dni) – z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu odstąpi od umowy z winy Wykonawcy - § 7 ust 2 umowy stosuje się odpowiednio;
 - 4.2. Nie żądając usunięcia wad – żądać obniżenia wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy;
 - 4.3. Odstąpić od umowy, z winy Wykonawcy, jeżeli istotne wady, wskazane w przekazanych częściach składowych przedmiotu umowy nie zostały usunięte w uzgodnionym przez strony terminie - § 7 ust 2 umowy stosuje się odpowiednio.
5. Zamawiający nie ponosi żadnych kosztów usuwania wad w przedmiocie umowy.
6. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego także za wadliwe wykonanie czynności nadzoru autorskiego.

II. W zakresie II - wykonanie robót (i dostaw) związanych z przebudową zasilania w energię elektryczną.

1. Strony postanawiają, iż niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, odpowiedzialność z tego tytułu zostaje rozszerzona poprzez udzielenie na mocy niniejszej umowy przez Wykonawcę gwarancji jakości z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy.
2. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za wady fizyczne prac wykonanych na podstawie niniejszej umowy, istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru końcowego robót oraz za wady powstałe po dacie tego odbioru, ale będące następstwem prac wykonanych na podstawie niniejszej umowy.
3. Data podpisania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy będzie dniem początku biegu terminu rękojmi i gwarancji dla wszystkich robót składających się na przedmiot umowy, niezależnie od ich wcześniejszych odbiorów.

4. Wykonawca udziela gwarancji na okres miesięcy, licząc od dnia zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru końcowego i przejścia przedmiotu odbioru do użytkowania.
 5. Wykonawca udziela rękojmi na okresmiesiące, licząc od dnia zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru końcowego i przejścia przedmiotu odbioru do użytkowania.
 6. Zamawiający zobowiązuje się do bezzwłocznego, najpóźniej w ciągu 7 dni, powiadomienia o ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi usterkach i wadach oraz powołanie komisji do określenia sposobu i terminu usunięcia wad i usterek. Istnienie wady jak również jej usunięcie zostanie stwierdzone przez strony protokolarnie. Gwarancja i rękojmia zostaje przedłużona o okres pomiędzy powiadomieniem o wystąpieniu wad, a ich usunięciem.
 7. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia ujawnionych wad i usterek w terminie:
 - g) 5 dni roboczych od dnia ich pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego – w przypadku wady lub usterki mającej wpływ na eksploatację obiektu,
 - h) 10 dni roboczych od dnia ich pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego – w przypadku wady lub usterki niemającej wpływu na eksploatację obiektu.
- W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszystkich ujawnionych wad i usterek na własny koszt. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje żądania usunięcia wad w przewidzianym terminie, to Zamawiający może wówczas zlecić ich usunięcie na koszt Wykonawcy innemu Wykonawcy.-Koszty z tytułu tych czynności, Zamawiający ma prawo pokryć z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. W przypadku wad ukrytych, stwierdzonych przez Zamawiającego i uznanych przez Wykonawcę, obowiązują postanowienia Kodeksu Cywilnego.

§ 10 KARY

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu poszczególnych „Zakresów” umowy, o których mowa w § 1 ust. 1, w wysokości 1%, kwoty wynagrodzenia netto umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, lub przez Wykonawcę, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 15% wynagrodzenia umownego netto, należnego z tytułu realizacji umowy,
 - 3) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego realizacji przedmiotu umowy przez podwykonawcę w zakresie robót budowlanych bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego, lub w oparciu o umowę niezgodną z treścią zaakceptowanego przez Zamawiającego jej projektu lub w oparciu o umowę zmienioną bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego lub w przypadku zmiany podwykonawcy wskazanego w ofercie – w wysokości 5 000,00 zł netto, za każde stwierdzone w tym zakresie uchybienie,
 - 4) w przypadku nieprzedłożenia w terminie 7 dni od dnia zawarcia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 5 000,00 zł netto za każde stwierdzone w tym zakresie uchybienie,
 - 5) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty na nie dłuższy niż 30 dni - w wysokości 5 000,00 zł netto za każde stwierdzone w tym zakresie uchybienie,
 - 6) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 5 000,00 zł netto za każde stwierdzone w tym zakresie uchybienie,
 - 7) w przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę konkretnej wady wskazanej przez inspektora nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji robót w terminie przez niego określonym w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
 - 8) w przypadku nie wywiązywania się z obowiązków w ramach nadzoru autorskiego (§ 1²) w tym w szczególności nie uczestniczenia w naradzie, o której mowa w § 1² ust. 4 – 100,00 zł za każde naruszenie w tym zakresie.
 - 9) w przypadku nie przedłożenia polisy, o której mowa w § 16 – 200,00 zł za każdy dzień zwłoki. Po 14 dniach przysługuje Zamawiającemu rozwiązanie umowy z winy Wykonawcy.Dla każdego naruszenia kary liczone są odrębnie.
2. Kary umowne, naliczone zgodnie z postanowieniami umowy i powiększone o kwotę zryczałtowanej opłaty administracyjnej w wysokości 30,00 zł z tytułu poniesionych przez Zamawiającego kosztów powiadomień Wykonawcy, są płatne na podstawie noty obciążeniowej, w terminie 7 dni od daty doręczenia noty stronie zobowiązanej. Zamawiający ma prawo potrącić kwoty kar umownych z należności wobec Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar

- umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
4. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z umowy niniejszej na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi w jakiejkolwiek prawem przewidzianej formie. W szczególności wierzytelność nie może być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań Wykonawcy (np. z tytułu umowy kredytu, pożyczki). Wykonawca nie może również zawrzeć umowy z osobą trzecią o podstawienie w prawa wierzyciela (art. 518 Kodeksu cywilnego), umowy poręczenia, przekazu.
 5. Za naruszenie zobowiązania określonego w ust. 4, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości wierzytelności objętej czynnością prawną, pociągającą za sobą skutki wskazane w ust. 4.
 6. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie straty poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania umowy.

§ 11

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1.1 zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub nastąpi pogorszenie sytuacji finansowej Wykonawcy uniemożliwiający prawidłowe wykonanie zobowiązań umownych.
 - 1.2 Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót w terminie 3 dni od daty przekazania frontu robót lub przerwał ich realizację tj w sposób nieprzerwany nie realizuje umowy przez okres 3 dni i nie podjął ich pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego przez okres 2 dni roboczych od daty dodatkowego wezwania, co w ocenie Zamawiającego nie gwarantuje dotrzymania umownego terminu wykonania przedmiotu umowy.
 - 1.3 Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje zobowiązania umowne.
 - 1.4 zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych).
2. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót w trybie natychmiastowym, a następnie opuszczenia terenu budowy.
4. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym z Zamawiającym i przejmie teren robót pod swój dozór.
5. W każdym przypadku odstąpienia od umowy, niezależnie od kar umownych, strony zobowiązane są dokonać rozliczenia na następujących zasadach:
 4. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia, potwierdzonej przez Zamawiającego;
 5. Na podstawie dokonanej i potwierdzonej inwentaryzacji strony sporządzają protokół obejmujący wartość wykonanych robót oraz zakupionych materiałów z wyłącznym przeznaczeniem dla przedmiotowych robót (w szczególności wykonanych na zamówienie), stanowiący podstawę do wystawienia przez Wykonawcę odpowiedniej faktury;
 6. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu robót oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, która spowodowała odstąpienie od umowy.

§ 12

ZMIANY UMOWY

1. Zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy mogą być dokonane na warunkach art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian w umowie w przypadku, gdy zachodzi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy wynikająca z potrzeby wykonania robót dodatkowych lub robót zamiennych na wniosek Zamawiającego, o czas proporcjonalny dla realizacji tych zamówień.
3. Strony dopuszczają możliwość przedłużenia terminu wykonania umowy w przypadku:
 - 3.1 wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej prowadzenie robót objętych umową np warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonywanie robót,
 - 3.2 wstrzymania prac przez Zamawiającego z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy lub wystąpienia okoliczności wpływających na utrudnienia wykonania robót, a które są niezależne od Wykonawcy,

- 3.2 opóźnienia przekazania dokumentów i lub terenu robót z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego.
- 4 Zmiany wymienione powyżej mogą być dokonane po zaakceptowaniu przez Zamawiającego pisemnego wniosku złożonego przez Wykonawcę. W tym przypadku Wykonawca przedstawia projekt zawierający opis proponowanych zmian i wycenę kosztów. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o planowanym rozwiązaniu zastępczym (robotach dodatkowych), na co najmniej 3 dni robocze przed rozpoczęciem robót, których to dotyczy.
 - 5 Zamawiający dopuszcza zmiany na stanowisku kierownika robót pod warunkiem, że osoba przewidziana do pełnienia w/w funkcji będzie posiadać kwalifikacje, co najmniej równe osobie wymienionej w umowie i ofercie Wykonawcy.
 - 6 Ewentualne zmiany terminów określonych § 2 wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10 % ceny oferty brutto**, co stanowi kwotę w wysokości: **zł.**
słownie złotych:
2. Zabezpieczenie będzie wniesione w formie:
3. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub nie usunięcia wad przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. W przypadku należytego wykonania robót 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym całego przedmiotu umowy potwierdzającym jego należyte wykonanie. Pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi liczonego od daty odbioru końcowego.
4. 1 Zwrot lub zwolnienie zabezpieczenia następuje dla każdego Etapu odrębnie.

§ 14

ZASADY ŚRODOWISKOWE DLA WYKONAWCÓW

2. Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać wymagań określonych w systemie zarządzania środowiskowego ISO14001, a w szczególności:
 - a) przestrzegać wymagań prawnych w zakresie podpisanej ze Szpitalem umowy
 - b) zmniejszyć dla otoczenia uciążliwość swojej działalności związanej z wykonywaniem prac
 1. zleconych przez Szpital a w szczególności:
 2. minimalizować ilość powstających odpadów, zabierać z terenu Szpitala wszelkie odpady powstałe w czasie świadczenia usług,
3. Wykonawcy nie wolno :
 - a) wwozić na teren Szpitala jakichkolwiek odpadów,
 - b) składować żadnych substancji mogących zanieczyścić powietrze atmosferyczne, wodę, glebę, a w przypadku gdy substancje te służą do wykonywania usług dla firmy szczególnie ich składowania i stosowania należy uzgodnić z Koordynatorem ds. Technicznych,
 - c) myć pojazdów na terenie szpitala,
 - d) spalać odpadów na terenie szpitala,
 - e) wylewać jakichkolwiek substancji niebezpiecznych do gleby lub kanalizacji
4. Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić szkolenie wśród podległych pracowników wykonujących usługę w zakresie obowiązującej w firmie polityki środowiskowej i systemu zarządzania środowiskowego wg ISO 14001 dostępnych na stronie internetowej www.szpital.sosnowiec.pl
4. W sytuacjach wątpliwych i nieokreślonych w powyższych zasadach środowiskowych należy zwracać się do Pełnomocnika Dyrektora ds. Zintegrowanego Systemu Zarządzania.

§ 15

ZASADY BHP DLA WYKONAWCÓW

1. Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać wymagań określonych w Systemie Zarządzania Bezpieczeństwa i Higieny Pracy wg PN- N 18001:2004, a w szczególności:
 - przestrzegać wymagań prawnych w zakresie podpisanej ze Szpitalem umowy,
 - rejestrować wypadki przy pracy, choroby zawodowe i zdarzenia potencjalnie wypadkowe wśród swoich pracowników pracujących na terenie szpitala,
 - wyposażyć swoich pracowników w środki bezpieczeństwa.
2. Wykonawca jest zobowiązany:
 - organizować pracę swoich pracowników w sposób spełniający zasady bezpieczeństwa i higieny pracy,

- powiadamiać swoich pracowników o możliwych zagrożeniach związanych wykonywaniem przez nich prac,
 - powiadamiać Specjalistę ds. BHP o zaistniałych wypadkach przy pracy.
3. Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić szkolenie wśród podległych pracowników wykonujących usługę w zakresie obowiązującej w firmie polityki bezpieczeństwa i higieny pracy i systemu zarządzania.
 4. Wykonawca jest zobowiązany dopuścić Specjalistę ds. BHP do kontroli postępowania na zgodność z przyjętymi zasadami BHP.
 5. W sytuacjach wątpliwych i nieokreślonych w powyższych zasadach BHP należy zwracać się do Pełnomocnika ds. Zintegrowanego Systemu Zarządzania.

§ 16 UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu w dniu podpisania umowy polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności z zakresu projektowania, na sumę gwarancyjną nie niższą, niżi na okres trwania prac projektowych związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy. Wykonawca dostarczy przedmiotową polisę wraz z dowodem opłaty składki i pełną treścią wszystkich mających zastosowanie warunków.
2. Niezrealizowanie przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z ust. 1 uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od niniejszej umowy. W takim przypadku Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kary umownej zgodnie z § 10 ust. 1 pkt. 2.

§ 17 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania ustawy Prawo zamówień publicznych, zapisów SIWZ, oraz postanowień niniejszej umowy.
2. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że dołożą wszelkich starań, by ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy były rozwiązywane ugodowo.
3. Sprawy sporne, które nie zostaną rozstrzygnięte w drodze negocjacji, rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami odnośnie wykonania niniejszej umowy będzie kierowana na adres siedziby każdej z niżej podpisanych Stron ze skutkiem doręczenia pod warunkiem, że była przesłana lub doręczona za dowodem doręczenia.
5. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się zapisy SIWZ, postanowienia Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych jak również inne odpowiednie przepisy prawa polskiego.
6. Umowa została sporządzona w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik do umowy:
Oferta Wykonawcy

.....
(pieczęć firmowa)

WYKAZ ZREALIZOWANYCH ROBÓT
(według opisu w części IV i V SIWZ)

Lp.	Opis przedmiotu zamówienia	Wartość zamówienia brutto (PLN)	Termin realizacji (podać miesiąc i rok)		Nazwa i adres zamawiającego na rzecz którego zostało wykonane zamówienie
			rozpoczęcie	zakończenie	

Data:

.....
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firmy)

Uwaga:

- należy wykazać, że Wykonawca wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone:

co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie/przebudowie układu zasilania w energię elektryczną o wartości brutto nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto każda. Brak jest możliwości tzw. sumowania doświadczenia.

.....
(pieczęć firmowa)

**WYKAZ OSÓB ODPOWIEDZIALNYCH ZA REALIZACJĘ PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
(KADRA KIEROWNICZA)**

Rodzaj specjalności	Imię i nazwisko osoby, która będzie pełnić poszczególne funkcje	Nr uprawnień, zakres uprawnień	Podstawa do dysponowania osobami (czy osoba jest pracownikiem Wykonawcy)
konstrukcyjno-budowlana			
instalacyjna w zakresie instalacji elektrycznych (i teletechnicznych			
projektant -instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			

Data:

.....
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firmy)

należy wykazać, że Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia o specjalności:

- **uprawnienia do projektowania instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** doświadczeniem minimum 2 wykonanych i zrealizowanych projektów w zakresie sieci SN,
- **konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń (Kierownik budowy),**
- **instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych (Kierownik robót) – z doświadczeniem minimum 3 lata na stanowisku.**

Kierownik robót powinien posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. Nr 63, poz. 394 z późn. zm.).