

Umowa najmu

zawarta w dniu 2023 r. w Sosnowcu pomiędzy:

.....
.....
.....

w dalszej części zwanym **Wynajmującym**

a *Sosnowiecki Szpital Miejski Sp. z o.o. w restrukturyzacji*
ul. 2119, Sosnowiec, ul. Szpitalna 1
Kapitał: 240737054, NIP: 611350466

w dalszej części umowy zwanym **Najemcą**

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem najmu jest pojazd specjalny ambulans sanitarny typu T..... na bazie, nr VIN: rok prod. wraz z oraz noszami
2. Wynajmujący oświadcza, że przedmiot najmu jest sprawny i zdatny do użytku.
3. Najemca oświadcza, iż znany mu jest stan techniczny przedmiotu najmu i nie wnosi do niego zastrzeżeń.

§ 2

Wydanie przedmiotu najmu

1. Wynajmujący oświadcza, że zobowiązuje się wydać Najemcy opisany w § 1 przedmiot najmu w dniu zawarcia niniejszej umowy.
2. Wydanie samochodu i jego zwrot po zakończeniu najmu zostaną potwierdzone pisemnym protokołem zatwierdzonym przez przedstawicieli obu Stron.
3. Osobą odpowiedzialną z ramienia Najemcy za prawidłowe wykonanie umowy, jest *Dominika Mordak, Duda, Administracja - Technicy, tel. 52 41 50 513 / 514 909-474-547*
4. Osobą odpowiedzialną ze strony Wynajmującego za nadzór nad prawidłowym wykonaniem umowy, jest.....

§ 3

Zakończenie umowy najmu

Po zakończeniu najmu Najemca zwróci pojazd w stanie nie pogorszym ponad normalne zużycie uwzględniając wykorzystywanie pojazdu przez Najemcę, zgodnie z jego przeznaczeniem.

§ 4

Okres obowiązywania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na
2. Najem samochodu rozpoczyna się w dniu protokolarnego wydania samochodu i trwa do dnia rozwiązania umowy najmu.

Sosob

§ 5
Czynsz

1. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy Najemca zapłaci Wynajmującemu miesięczny czynsz najmu w kwocie zł netto, powiększonej o VAT, co czyni kwotę zł brutto (słownie:).
2. Zapłata czynszu nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy:
Nazwa banku:
Nr rachunku bankowego
Podany Rachunek bankowy znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnik VAT – Biała Lista.
3. Zmiana konta bankowego będzie wprowadzona aneksem do umowy.
4. Za datę zapłaty strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6
Ubezpieczenie przedmiotu najmu

1. Wynajmujący zobowiązuje się do nieprzerwanego posiadania i opłacania ubezpieczenia pojazdu będącego przedmiotem najmu w zakresie OC, AC, NNW oraz Assistance przez cały okres trwania najmu.
2. Wynajmujący przekaze Najemcy kopie polis potwierdzających zawarcie umów ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 wraz z wydaniem przedmiotu najmu. Nie później, niż w pierwszym dniu roboczym po upływie okresu ochrony ubezpieczeniowej, Wynajmujący przekaze Najemcy kopie polis potwierdzających utrzymanie i kontynuację ciągłości ochrony ubezpieczeniowej.

§ 7
Eksplatacja przedmiotu najmu

1. Wynajmujący jest zobowiązany pokrywać wszelkie koszty związane z bieżącą eksploatacją pojazdu, w tym także koszty ewentualnych napraw przedmiotu najmu oraz koszty wszelkich wymaganych przeglądów pojazdu, w tym przeglądów rejestracyjnych.
2. W przypadku awarii, bądź innych sytuacji wykluczających pojazd z możliwości użycia Wynajmujący zobowiązuje się do przekazania samochodu zastępczego Najemcy, nie później, niż 24 godziny od zgłoszenia tego faktu Wynajmującemu przez Najemcę.

§ 8
Wypowiedzenie umowy

1. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku naruszenia postanowień umowy przez drugą stronę.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo do rozwiązania umowy za dwumiesięcznym okresem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Oświadczenie o wypowiedzeniu wymaga zachowania formy pisemnej i może zostać złożone na adres adresata oświadczenia woli zawarty w komparycji umowy, bądź na adres poczty elektronicznej:
a) Najemcy: *sekretariat@szpital.somomiec.pl*
b) Wynajmującego:

§ 9
Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Kodeks cywilny.
3. Spory, mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku możliwości polubownego załatwienia sporów, będą one

- rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Najemcy.
4. W przypadku podjęcia rokowań w celu wyjaśnienia kwestii spornych lub zawarcia ugody strona kierująca rozstrzygnięcie sporu na drogę sądową zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia drugiej strony wraz z dokładnym określeniem warunków, od których spełnienia uzależnia odstąpienie od wniesienia pozwu.
 5. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Najemca

Wynajmujący