

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA i ODBIORU ROBÓT

1. Nazwa zamówienia: Remont korytarza kondygnacji piwnicznej i pomieszczeń w budynku szpitalnym przy ul. Zegadłowicza 3.

2. Adres obiektu budowlanego: 41-200 Sosnowiec ul. Zegadłowicza 3

3. Zakres robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, nazwy i kody :

CPV 45000000-7 - Roboty budowlane

CPV 45410000-4 - Tynkowanie

CPV 454211130-4 Instalowanie drzwi i okien

CPV 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

CPV 45442100-8 Roboty malarskie

CPV 4543100-7 Kładzenie płytek

CPV 45421152-4 Instalowanie ścianek działowych

4. Nazwa zamawiającego, adres: SP „ SZPITAL MIEJSKI”
41-219 Sosnowiec
ul. Szpitalna 1

5. Imię i Nazwisko osoby opracowującej specyfikację wykonania i odbioru robót : Krzysztof Sałaga

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

1. Wstęp

1.1. Przedmiot STWiOR

Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń SP „ Szpital Miejski „ w Sosnowcu ul. Szpitalna 1. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został opisany w STWiOR i przedmiarze robót.

1.2. Zakres stosowania STWiOR

STWiOR znajduje zastosowanie do opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielaniu zamówień publicznych oraz realizacji robót wymienionych w pkt. 1.3.

1.3. Zakres robót objętych STWiOR

CPV 45000000-7 - Roboty budowlane

CPV 45410000-4 - Tynkowanie

CPV 454211130-4 Instalowanie drzwi i okien

CPV 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

CPV 45442100-8 Roboty malarskie

CPV 4543100-7 Kładzenie płytek

CPV 45421152-4 Instalowanie ścianek działowych

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie remontu pomieszczeń diagnostyki obrazkowej i tomografu komputerowego Szpitala :

- rozebranie wykładziny z tworzyw sztucznych
- rozebranie ścianek działowych drewnianych, wykucie z muru ościeżnic,
- montaż stolarki drzwiowej – ościeżnic stalowych i drewnianych skrzydeł drzwiowych płytowych , drzwi stalowych .
- wykonanie ścianek działowych GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym .
- wykonanie warstwy wygładzającej z masy pod wykładzinę podłogową z tworzyw sztucznych.
- wykonanie posadzki bez spoinowej z wykładziny antypoślizgowej z tworzyw sztucznych z wywinięciem na ścianę na wysokość 15 cm
- uzupełnienie tynków zwykłych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach .
- malowanie farbami emulsyjnymi tynków ścian i sufitów
- wywiezienie oraz składowanie gruzu
- wykonanie instalacji elektrycznej dla zasilania żaluzji okiennych.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z STWiOR

1.5.1 Zamawiający w terminie określonym w dokumentach umowy przekaże Wykonawcy teren budowy, wyznaczy miejsca poboru energii elektrycznej i wody oraz miejsce na zaplecze socjalno-magazynowe.

1.5.2. Roboty wykonywane będą na terenie Szpitala. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu zamówienia w sposób umożliwiający prowadzenie bieżącej działalności Zamawiającego z zachowaniem przepisów sanitarno-higienicznych. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania czystości w rejonie prowadzonych robót zarówno w trakcie ich wykonywania jak i po zakończeniu dnia roboczego.

1.5.3. Wykonawca będzie przestrzegał przepisy ochrony przeciwpożarowej. Utrzymywał będzie sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami, na terenie budowy oraz w pomieszczeniach socjalnych i magazynowych. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.

1.5.4. Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

1.5.5. Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i wszelkie materiały oraz urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego.

1.5.6. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie wykonywania robót Wykonawca podejmie wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń i uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na środki ostrożności i zabezpieczenia przed :

- zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami
- możliwością powstania pożaru

2. Materiały

2.1. Wymagania ogólne

2.1.1. Wszelkie materiały do wykonania remontu pomieszczeń , powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych i świadectwach ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.

2.1.2. Kleje nie powinny działać destrukcyjnie na łączone materiały, powinny wykazywać dostateczną odporność w środowisku, w którym zostają użyte oraz należytą przyczepność do sklejonych materiałów, określoną według metod badań podanych w normach i świadectwach ITB.

2.1.3. Materiały powinny być pakowane, przechowywane i transportowane w sposób wskazany w normach państwowych i świadectwach ITB.

Materiały będą dostarczane na plac budowy na bieżąco. Powinny być one zgodne ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót. Wymagania materiałów winny odpowiadać wymogom art. 10 Ustawy Prawo budowlane, w którym również zostały określone wymagania dotyczące jakości wyrobów oraz ich kontrola.

