

Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej

„SZPITAL MIEJSKI” w Sosnowcu  
ul. Szpitalna 1, 41-219 Sosnowiec

Sosnowiec, 13.11.2008r.

## Wyjaśnienia Zamawiającego nr 1

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego znak sprawy ZP/35/2008 na robotę budowlaną pn. **Ograniczenie zagrożeń ekologicznych – termomodernizacja, zabudowa kotłowni, odnawialne źródła energii wraz z remontem instalacji kanalizacyjnej oraz instalacji zimnej wody w budynkach SP ZZOZ „Szpital Miejski” w Sosnowcu, ul. Szpitalna 1.**

W odpowiedzi na pytania Wykonawców oraz na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający przedstawia następujące wyjaśnienia:

### Pytanie nr 1:

Prosimy o potwierdzenie zapisów SIWZ, że kosztorys ofertowy ma zostać złożony w firmie szczegółowej.

### Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że kosztorys ofertowy ma być sporządzony zgodnie z zapisami części XI. „Opis sposobu obliczania ceny” Formę kosztorysu Zamawiający pozostawia w gestii Wykonawcy.

### Pytanie nr 2:

Prosimy o wyjaśnienie zapisów SIWZ dotyczących wymaganego od wykonawców doświadczenia we wcześniej wykonanych robotach budowlanych (nie więcej niż 4 zadania na wartość brutto nie mniejszą niż 8 mln. złotych) czy Zamawiający będzie uznawał i wliczał do ww. wartość roboty budowlane które wykonał wykonawca a które polegały np. na wyburzaniu budynków, naprawie dróg lub budowie kominów hutniczych? Czy też Zamawiający wymaga wcześniejszego doświadczenia w pracach, które odpowiadają swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia?

(nowelizacja ustawy Prawo Zamówień Publicznych, które weszła w życie 24.10.2008r. umożliwia w chwili obecnej modyfikację, doprecyzowanie czy inne zmiany w zakresie warunków udziału w postępowaniu bez konieczności unieważniania postępowania).

### Odpowiedź:

Zamawiający wymaga złożenia dokumentów potwierdzających doświadczenie w pracach, które odpowiadają swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia określonego w SIWZ.

### Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający potwierdza, że pozycję nr 22 przedmiaru „Termomodernizacja” można wycenić w oparciu o kalkulację własną? Wskazana w przedmiarze podstawa wyceny KNBK 8/105/1 jest mało powszechna. W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o podanie szczegółowych nakładów.

### Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że pozycję nr 22 przedmiaru „Termomodernizacja” można wycenić w oparciu o kalkulację własną z zachowaniem wskazanych przez Zamawiającego ilości i jednostek miar.



**Pytanie nr 4:**

Czy Zamawiający potwierdza, że wszystkie pozycje przedmiarów:

- kotłownia,
- instalacja elektryczna,
- modernizacja stacji wymienników ciepła,
- sieć ciepła przesyłowa,
- instalacja c.o. uzupełnienie.

Należy wycenić w oparciu o kalkulację indywidualną? Pozycje w/w przedmiarów nie zawierają podstaw wyceny.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że pozycje przedmiarów, gdzie nie wskazano podstawy wyceny, Wykonawca może wycenić zgodnie z obowiązującymi katalogami norm lub w oparciu o kalkulację własną, z zachowaniem wskazanych przez Zamawiającego ilości i jednostek miar - zgodnie z opisem poszczególnych pozycji przedmiarów z zachowaniem ich kolejności.

**Pytanie nr 5:**

Czy Zamawiający potwierdza, że przedmiar robót „modernizacja stacji wymienników ciepła” składa się z 36 pozycji? Otrzymana dokumentacja zawiera 3 strony przedmiaru (tytułowa, str. nr 2 i str. nr 4).

**Odpowiedź:**

Przedmiar robót „modernizacja stacji wymienników ciepła” – załącznik nr 6.15 do SIWZ składa się z 42 pozycji. Wersja elektroniczna ww. załącznika dostępna jest na stronie internetowej [www.szpital.sosnowiec.pl](http://www.szpital.sosnowiec.pl)

**Pytanie nr 6:**

Czy zamawiający potwierdza, że przedmiar robót instalacji elektrycznej składa się z 40 pozycji? Otrzymana dokumentacja zawiera przedmiar z wyłączonymi pozycjami 5.21, 5.22, 5.23, 7.7 oraz pozycją 7.8.

**Odpowiedź:**

Przedmiar robót „kotłownia – część elektryczna” – załącznik nr 6.14 do SIWZ składa się z 46 pozycji od 1.1 do 8.1.

Wersja elektroniczna ww. załącznika dostępna jest na stronie internetowej [www.szpital.sosnowiec.pl](http://www.szpital.sosnowiec.pl)

**Pytanie nr 7:**

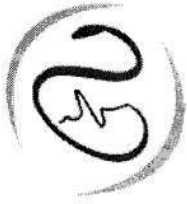
Czy Zamawiający potwierdza, że kosztorysy ofertowe należy sporządzić w wersji uproszczonej? Opracowana przez Zamawiającego SIWZ nie podaje wymaganej formy kosztorysów.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że kosztorys ofertowy ma być sporządzony zgodnie z zapisami części XI. „Opis sposobu obliczania ceny” Formę kosztorysu Zamawiający pozostawia w gestii Wykonawcy.

**Pytanie nr 8:**

W związku z zapisem pkt.3 SIWZ „Uwagi ogólne” pkt. 3.7 iż Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych (...) niniejszym zwracamy się z zapytaniem czy w opisach właściwych pozycji kosztorysowych wykonawcy mają podać nazwy handlowe oferowanych pap termozgrzewalnych (poprzez podanie nazwy własnej oraz producenta materiału). Powyższe umożliwi wykonawcom przedstawienie konkretnego rozwiązania materiałowego jakie proponują



Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej

“SZPITAL MIEJSKI” w Sosnowcu  
ul. Szpitalna 1, 41-219 Sosnowiec

Zamawiającemu. Ponadto jednoznaczne określenie przez wykonawców nazw niezbędne jest dla Zamawiającego dla porównania parametrów oferowanych materiałów z wymogami zawartymi w SIWZ.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że w opisie pozycji kosztorysowych dociepleń i pap termozgrzewalnych należy podać nawy własne i producentów materiałów.

**Pytanie nr 9:**

Proszę o podanie minimalnych wymaganych parametrów pap termozgrzewalnych.

**Odpowiedź:**

Minimalne wymagane przez Zamawiającego, parametry pap termozgrzewalnych:

- Osnowa: włóknina poliestrowa min. 200g/m<sup>2</sup>
- Masa asfaltowa, zawartość asfaltu g/m<sup>2</sup>: modyfikowana SBS min. 3000
- Siła zrywająca wzdłuż w poprzek N/5cm: min. 750/700
- Wydłużenie względne przy zrywaniu: min 40/40
- Giętkość w obniżonych temp. Na wałku fi 30 mm: -25°C
- Odporność na działanie wysokich temperatur (2h): +100°C
- Grubość: podkładowa (PF) ok. 4,7 mm,  
wierzchniego krycia ok. 5,2 mm.

**Pytanie nr 10:**

Proszę o podanie rodzaju nawiewników przewidzianych do zabudowania (sposób sterowania).

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że należy zastosować nawiewniki „higrosterowane”.

**Pytanie nr 11:**

Proszę o podanie rodzaju podokienników wewnętrznych przewidzianych do zabudowania (rodzaj materiału, szerokość).

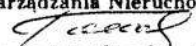
**Odpowiedź:**

Zamawiający podaje dane dotyczące podokienników wewnętrznych:

Rodzaj materiału: komorowe PCW

Szerokość: 35 cm.

Materiał musi być dopuszczony do powszechnego stosowania oraz spełniający wymogi materiałów dla obiektów służby zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 10 listopada 2006 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej (Dz. U. 2006, Nr 213, poz. 1568).

Z upoważnienia Dyrektora  
Z - CA DYREKTORA  
d.s. Administracyjnych  
i Zarządzania Nieruchomościami  
  
mgr inż. Czesław Kozak