



SOSNOWIECKI SZPITAL MIEJSKI sp. z o.o

ul. Szpitalna 1, 41-219 Sosnowiec

### SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

O udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej 207 000 euro (art. 39 +46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.)

**Na usługę: wykonanie koncepcji architektonicznej modyfikującej „projekt budowlany Pawilonu szpitalnego dla potrzeb bloku operacyjnego i przychodni przyszpitalnych, na terenie Szpitala Miejskiego w Sosnowcu, przy ul. Zegadłowicza 3”.**

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:

kod CPV: 71.22.00.00-6 – Usługi projektowania architektonicznego, 71.24.50.00-7 – Plany zatwierdzające, rysunki robocze, specyfikacje

Numer sprawy: **ZP-2200-38/14**

#### SPIS TREŚCI:

- I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.
- II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, WARUNKI DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU I REALIZACJI ZAMÓWIENIA.
- III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.
- IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.
- V. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYMAGANYCH WARUNKÓW DOTYCZĄCYCH PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I REALIZACJI ZAMÓWIENIA. ZAWARTOŚĆ OFERTY.
- VI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.
- VII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.
- VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.
- IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.
- X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.
- XI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.
- XII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT.
- XIII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.
- XIV. POZOSTAŁE REGULY POSTĘPOWANIA.
- XV. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.
- XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.
- XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYŚLUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

#### SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

1. Załącznik nr 1 - Formularz oferty,
2. Załącznik nr 2 - Formularz oświadczeń,
3. Załącznik nr 3 - Wzór umowy,
4. Załącznik nr 4 - Wykaz osób.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia składa się z 15 ponumerowanych stron.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia

zatwierdził Zarząd w dniu 13.05.2014

PREZES ZARZĄDU  
DIREKTOR

lek. med. Artur Nowak

ZASTĘPCA DYREKTORA  
DS. ADMINISTRACYJNYCH  
CZŁONEK ZARZĄDU

mgr inż. Aneta Kawka

12 4

## **I. Nazwa i adres zamawiającego**

Sosnowiecki Szpital Miejski sp. z o.o., ul. Szpitalna 1, 41-219 Sosnowiec

Regon: 240837054, NIP: 644-350-44-64,

Tel. (032) 41 30 100, Fax (032) 41 30 131

## **II. Opis przedmiotu zamówienia, warunki dotyczące przedmiotu i realizacji zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa projektowa pn: **wykonanie koncepcji architektonicznej modyfikującej „projekt budowlany Pawilonu szpitalnego dla potrzeb bloku operacyjnego i przychodni przyszpitalnych, na terenie Szpitala Miejskiego w Sosnowcu, przy ul. Zegadłowicza 3”**.

2. Docelowo w obiekcie powinny znajdować się:

a) blok operacyjny – sześćciosalowy, z jedną salą, na której przeprowadzane zabiegi operacyjne będą mogły być rejestrowane, a obraz i dźwięk transmitowane na salę audiowizualną i jedną salą, z możliwym jej wyodrębnieniem organizacyjnym,

b) obszar pooperacyjny – dwułożkowy, oddział intensywnej opieki medycznej – siedmiołożkowy,

c) interdyscyplinarny oddział zabiegowy – siedmiołożkowy,

d) salę audiowizualną – ok. 30 miejsc,

e) poradnie:

- chirurgii urazowo-ortopedycznej,
- chirurgiczna,
- ginekologiczna,
- urologiczna,
- otolaryngologiczna,
- proktologiczna,
- gastroenterologiczna,
- noworodkowa.

3. Nie przewiduje się zmiany powierzchni zabudowy i kubatury zaprojektowanego pawilonu.

4. Wykonana koncepcja architektoniczna powinna umożliwiać dokonanie zmiany istniejącej pełnej dokumentacji projektowej pn. „Projekt budowlany pawilonu szpitalnego dla potrzeb bloku operacyjnego i przychodni przyszpitalnych SPZZOZ Szpitala Miejskiego w Sosnowcu”.

5. Wykonawca oświadcza, że twórca istniejącej dokumentacji projektowej wyrazi zgodę na jej modyfikację przez Zamawiającego, bądź podmiot wyłoniony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w oparciu o wykonaną koncepcję architektoniczną.

6. Ewentualny koszt uzyskania zgody na naruszenie integralności utworu w postaci istniejącej dokumentacji projektowej, w tym uzyskania zgód, o których mowa w ust. 4, obciąża Wykonawcę koncepcji i wynika z zawartego z twórcą dokumentacji projektowej odrębnego porozumienia.

7. Część graficzna opracowania zostanie wykonana na papierze złożonym do formatu A4 i będzie obejmować:

- a) koncepcję zagospodarowania terenu przedstawioną na mapie w skali 1:500,
- b) rzuty i elewacje w skali 1:100,
- c) charakterystyczne przekroje w skali 1:100,
- d) wizualizacja obiektu w terenie.

8. Część opisowa opracowania zostanie wykonana na papierze w formacie A4 i będzie obejmować:

- a) zwięzły opis techniczny zaproponowanych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych wraz z uzasadnieniem,
- b) określenie przewidywanej łącznej wartości brutto maksymalnego planowanego kosztu budowy w rozbiciu na branże,
- c) przyjęte rozwiązania przyczyniające się do efektywności energetycznej obiektu, bilans kosztów budowy i eksploatacji w okresie 10-20 lat,
- d) wstępne uzgodnienia z Państwowym Inspektorem Sanitarnym.

9. Opracowanie obejmować będzie szacunkowe zbiorcze zestawienie kosztów.

10. Część graficzna opracowania zostanie wykonana w liczbie 4 egzemplarzy oraz w formie elektronicznej, w formie edytowalnej.

11. Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.),
- zawierać rozwiązania zgodne z obowiązującymi przepisami dotyczącymi wymagań, jakim winny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej (Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 2 lutego 2011 r. Dz.U.11.31.158 z późn. zm.)
- przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy,

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389 z późn. zm.).

**Pozostałe obowiązki Wykonawcy zawarte są w załączniku nr 3 do SIWZ - wzór umowy.**

12. Dokumentacja winna być wykonana przy zachowaniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, a w szczególności uregulowań zawartych w art. 29 ust. 3, który określa, że przedmiot zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” lub inne równoznaczne wyrazy wraz z informacją, co należy rozumieć pod określeniem równoważności, celem umożliwienia Zamawiającemu porównania w trakcie postępowania przetargowego na wykonanie robót, przedstawionych elementów równoważnych.

**13. Zamawiający udostępni do wglądu „projekt budowlany Pawilonu szpitalnego dla potrzeb bloku operacyjnego i przychodni przyszpitalnych, na terenie Szpitala Miejskiego w Sosnowcu, przy ul. Zegadłowicza 3” w siedzibie Zamawiającego przy ul. Szpitalnej 1 (Dział Realizacji Inwestycji) na wniosek Wykonawców w terminie do 1 dnia roboczego od złożenia wniosku, w godzinach od 8.00 do 14.00, jednakże nie później niż na 2 dni przed datą otwarcia ofert.**

### **III. Termin realizacji przedmiotu zamówienia**

Przedmiot zamówienia będzie realizowany w terminie: do 35 dni licząc od dnia podpisania umowy.

### **IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. spełniają warunki określone w art. 22 ust.1 pkt. 1÷4 ustawy, tj. dotyczące:
  - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
  - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia:
  - 3) dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
  - 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający będzie ocenił na podstawie dokumentów i oświadczeń przedłożonych w ofercie.

### **V. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wymaganych warunków dotyczących przedmiotu zamówienia i realizacji zamówienia. Zawartość oferty**

1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, należy złożyć:

- a) **aktualny odpis z właściwego rejestru, lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
- b) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej).

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej stosuje się odpowiednio § 4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z 2009r. Nr 226, poz. 1817).

2. W celu potwierdzenia, że Wykonawcy posiadają uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

- złożyć oświadczenie według załącznika nr 2 do SIWZ.

3. W celu potwierdzenia, że Wykonawcy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia należy:

- złożyć oświadczenie według załącznika nr 2 do SIWZ

4. W celu potwierdzenia, że Wykonawcy znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia należy:

- złożyć oświadczenie według załącznika nr 2 do SIWZ.

5. W celu potwierdzenia, że oferowany przedmiot zamówienia odpowiada wymaganiom Zamawiającego należy:
- złożyć oświadczenie według załącznika nr 2 do SIWZ.
6. Zgodnie z art. 26 ust. 2b, Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
7. Dla Wykonawców występujących wspólnie (spółka cywilna, konsorcjum) ma w szczególności zastosowanie art. 23 Prawa zamówień publicznych. Oferta winna zawierać dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt 2 i 3 Prawa zamówień publicznych mogą być spełnione przez jednego z Wykonawców lub Wykonawców łącznie. Pozostałe warunki dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców.
8. Pełnomocnictwo – jeśli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik.  
Forma pełnomocnictwa: oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza.
9. Wypełnione czytelnie, podpisane i opieczetowane przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy:
- formularz ofertowy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ,
  - formularz oświadczeń wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ,
  - wykaz osób przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ.

Dokumenty, o których mowa w pkt. 1 mogą być przedstawione w formie oryginału albo kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy i opatrzone pieczęcią imienną.

Zamawiający wymaga, aby dokumenty określone w pkt. 9 sporządzone były zgodnie z załącznikami w pełnym brzmieniu. Tym samym zaleca się wypełnienie załączników nr 1, 2, 4, na drukach stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ.

#### **VI. Wymagania dotyczące wadium**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

#### **VII. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. Zamawiający dopuszcza elektroniczną formę porozumiewania się z Wykonawcami za pomocą e-maila oraz faxu. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faxem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej potwierdza fakt ich otrzymania.
2. Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, nie później jednak niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
4. Zgodnie z art. 38 ust. 1a ustawy Prawo zamówień publicznych, jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie po upływie terminu składania wniosków, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
5. Zgodnie z art. 38 ust. 1b ustawy Prawo zamówień publicznych przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 2.  
Do kontaktu z Wykonawcami w sprawach jw. upoważniony jest Dział Zamówień Publicznych,  
tel: (032) 41 30 125, 130 fax: (032) 41 30 131  
e – mail: [zamowieniapubliczne@szpital.sosnowiec.pl](mailto:zamowieniapubliczne@szpital.sosnowiec.pl),

#### **VIII. Opis sposobu przygotowania oferty**

1. Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi rozdziałami oraz załącznikami składającymi się na Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zgodnie z wymaganiami określonymi w nin. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na całość przedmiotu zamówienia.

3. Formularz ofertowy należy wypełnić według warunków i postanowień SIWZ. W przypadku, gdy jakakolwiek część z tych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy Zamawiający zaleca wpisanie: „nie dotyczy”.
4. Ofertę należy sporządzić czytelnie w języku polskim w formie pisemnej.
5. Oferta, a także wszelkie składane oświadczenia muszą być podpisane przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Ponadto zaleca się, aby każda strona oferty była parafowana przez osobę podpisującą ofertę. Podpisy powinny być czytelne lub opatrzone imienną pieczęcią.
6. Wszystkie dokumenty i oświadczenia w językach obcych należy dostarczyć przetłumaczone na język polski.
7. Oferta wraz z wszystkimi załączonymi dokumentami i oświadczeniami powinna stanowić jedną całość. Wszystkie strony należy połączyć ze sobą (zszyć, spiąć, zbindować lub w inny sposób).
8. Wszelkie poprawki lub zmiany dokonane w treści oferty muszą być parafowane przez osoby wskazane w pkt. 5. Brak parafy powoduje uznanie poprawki za nieistniejącą.
9. W sytuacji, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 2003r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości, zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania. Informacje te winny być umieszczone odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie, w osobnej wewnętrznej kopercie, oznaczonej klauzulą o treści: „*DOKUMENT STANOWI TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (Dz. U. z 2003r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.)*”
10. Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie, opisanej w następujący sposób:

Nazwa, adres Wykonawcy:.....

*Oferta do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:*

**Na usługę: wykonanie koncepcji architektonicznej modyfikującej „projekt budowlany Pawilonu szpitalnego dla potrzeb bloku operacyjnego i przychodni przyszpitalnych, na terenie Szpitala Miejskiego w Sosnowcu, przy ul. Zegadłowicza 3”**

**ZP-2200-38/14**

***Nie otwierać przed: 21.05.2014r., godz. 10<sup>30</sup>***

11. Wycofanie oferty lub jej zmiany:
  - a) Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty bądź wycofać ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian bądź wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert.
  - b) Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone na takich samych zasadach jak składana oferta – w zamkniętej kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „zmiana”.
  - c) Koperty oznaczone napisem „zmiana” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmianę i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian zostaną dołączone do oferty.
  - d) Oferta wycofana zostanie zwrócona Wykonawcy na jego koszt.

#### **IX. Termin związania ofertą**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.

#### **X. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert**

1. Oferty należy złożyć w Sosnowieckim Szpitalu Miejskim sp. z o.o. w Sosnowcu, 41-219 Sosnowiec, ul. Szpitalna 1, Kancelaria III piętro do dnia 21.05.2014r. do godz. 10<sup>00</sup>.
2. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy zgodnie z art. 84 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający otworzy oferty w dniu 21.05.2014r. o godz. 10<sup>30</sup> w Dziale Zamówień Publicznych, Sosnowiec, ul. Szpitalna 1, budynek przy portierni głównej. Otwarcie ofert jest jawne.

#### **XI. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Wykonawca poda cenę ofertową na formularzu ofertowym (załącznik nr 1).
2. Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków.
3. Cena oferty powinna być skalkulowana w sposób jednoznaczny, obejmujący całość przedmiotu zamówienia, koszty dojazdu do Zamawiającego oraz pozostałe określone w Załączniku nr 3 do SIWZ – wzór umowy.

4. Cenę, podatek VAT należy podać do dwóch miejsc po przecinku.
5. Cena ma być wyrażona w złotych polskich.

#### **UWAGA!**

1. Wszystkie kwoty wskazane w formularzu ofertowym należy podać w zaokrągleniu do pełnych groszy (do dwóch miejsc po przecinku) zgodnie z zasadą określoną w §5 ust. 6 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom, wystawiania faktur, (...) (Dz. U. Nr 212, poz. 1337)- "końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza".
2. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### **XII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert**

##### **Cena – 100%**

Sposób obliczania liczby punktów badanej oferty za cenę :

$C_{\min}$  – cena najniższa spośród badanych ofert,  $C_n$  – cena badanej oferty

100 – stały współczynnik, P – liczba punktów

$$P = ( C_{\min} / C_n ) \times 100 \times 100\%$$

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów.

#### **XIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **XIV. Pozostałe reguły postępowania**

1. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej, nie ustanawia dynamicznego systemu zakupów oraz nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających określonych w art. 67 ust. 1, pkt. 6 ustawy Pzp.
4. **Uwaga:** Zamawiający wymaga przedłożenia oświadczenia/zgody – oryginał – wystawionego przez Wykonawcę dokumentacji „Projekt budowlany pawilonu szpitalnego dla potrzeb bloku operacyjnego i przychodni przyszpitalnych SPZZOZ Szpitala Miejskiego w Sosnowcu” w zakresie dotyczącym dysponowania autorskimi prawami majątkowymi do tego projektu. – vide Załącznik nr 3 do SIWZ - wzór umowy.

#### **XV. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego**

Wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do SIWZ.

#### **XVI. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia (faks lub drogą elektroniczną) o wyborze najkorzystniejszej oferty.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę przed terminem 5 dni od dnia przekazania informacji o wyborze oferty, jeżeli:
  - a) do postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta,
  - b) nie zostanie odrzucona żadna oferta,
  - c) nie zostanie wykluczony żaden Wykonawca.
3. Miejsce i termin podpisania umowy Zamawiający wskaże wybranemu w wyniku niniejszego postępowania Wykonawcy.
4. Jeżeli wybrana oferta została złożona przez Wykonawców, o których mowa w art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie niniejszego zamówienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

#### **XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.).
2. Informacje ogólne.

- a) środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp,
- b) środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt. 5 ustawy Pzp,
- c) środkami ochrony prawnej w niniejszym postępowaniu są:
  - przekazanie informacji o nieprawidłowościach zamawiającemu w oparciu o art. 181 ustawy Pzp,
  - wniesienie odwołania na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy Pzp,
  - skarga do sądu.

### Formularz oferty

Nazwa Wykonawcy: .....

siedziba/adres: .....

Regon: ..... NIP: .....

telefon:.....fax: .....

e-mail:.....

1. Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego **Na usługę: wykonanie koncepcji architektonicznej modyfikującej „projekt budowlany Pawilonu szpitalnego dla potrzeb bloku operacyjnego i przychodni przyszpitalnych, na terenie Szpitala Miejskiego w Sosnowcu, przy ul. Zegadłowicza 3”**., oferuję wykonanie przedmiotowego zamówienia na warunkach określonych w SIWZ o łącznej kwocie:

Wartość zamówienia netto	Wartość podatku VAT	Wartość zamówienia brutto

#### 2. Warunki płatności:

Oferuję płatność w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wystawionej po zrealizowaniu usługi.

#### 3. Termin wykonania zamówienia:

do 35 dni licząc od dnia podpisania umowy.

#### 4. Oświadczam, że:

1. Projekt umowy został przeze mnie zaakceptowany.
2. Zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy na określonych w niej warunkach, miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Jestem związany niniejszą ofertą przez czas wskazany w SIWZ.
4. Posiadam prawa autorskie do zmiany dokumentacji **„projekt budowlany Pawilonu szpitalnego dla potrzeb bloku operacyjnego i przychodni przyszpitalnych, na terenie Szpitala Miejskiego w Sosnowcu, przy ul. Zegadłowicza 3”**.

Data: .....

.....  
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej  
do reprezentowania firmy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY  
o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu  
i o nie podleganiu wykluczeniu**

Przystępując do przedmiotowego postępowania  
**oświadczamy, że:**

1. Zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych spełniam warunki dotyczące:
  - 1.1 posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności,
  - 1.2 posiadania wiedzy i doświadczenia,
  - 1.3 dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
  - 1.4 sytuacji ekonomicznej i finansowej.
2. Nie podlegam wykluczeniu o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z art. 26 ust. 2 pkt 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), oświadczamy, że:

**nie należymy /należymy (*niepotrzebne skreślić*) do grupy kapitałowej,**  
w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.), o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp \*

**\* dołączamy do oferty listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (w przypadku przynależności do grupy)**

Data: .....

.....  
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej  
do reprezentowania firmy)

**UMOWA NR .....(WZÓR)**

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Sosnowieckim Szpitalem Miejskim sp. z o.o.,**

41-219 Sosnowiec, ul. Szpitalna 1, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Katowicach, Wydział VII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000476320, posiadającym NIP: 6443504464, Regon 240837054, kapitał zakładowy 32 834 000,00 zł, reprezentowanym przez:

**Prezesa Zarządu – Artura Nowaka,**

**Członka Zarządu .....**

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

W rezultacie przeprowadzenia przez Zamawiającego – zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz.U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.) przetargu nieograniczonego znak **ZP-2200-38/14** została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1 PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie koncepcji architektonicznej modyfikującej „projekt budowlany Pawilonu szpitalnego dla potrzeb bloku operacyjnego i przychodni przyszpitalnych, na terenie Szpitala Miejskiego w Sosnowcu, przy ul. Zegadłowicza 3”.
2. Docelowo w obiekcie powinny znajdować się:
  - a) blok operacyjny – sześciosalowy, z jedną salą, na której przeprowadzane zabiegi operacyjne będą mogły być rejestrowane, a obraz i dźwięk transmitowane na salę audiowizualną i jedną salą, z możliwym jej wyodrębnieniem organizacyjnym,
  - b) obszar pooperacyjny – dwułożkowy, oddział intensywnej opieki medycznej – siedmiołożkowy,
  - c) interdyscyplinarny oddział zabiegowy – siedmiołożkowy,
  - d) salę audiowizualną – ok. 30 miejsc,
  - e) poradnie:
    - chirurgii urazowo-ortopedycznej,
    - chirurgiczna,
    - ginekologiczna,
    - urologiczna,
    - otolaryngologiczna,
    - proktologiczna,
    - gastroenterologiczna,
    - noworodkowa.
3. Nie przewiduje się zmiany powierzchni zabudowy i kubatury zaprojektowanego pawilonu.
4. Wykonana koncepcja architektoniczna powinna umożliwiać dokonanie zmiany istniejącej pełnej dokumentacji projektowej pn. „Projekt budowlany pawilonu szpitalnego dla potrzeb bloku operacyjnego i przychodni przyszpitalnych SPZZOZ Szpitala Miejskiego w Sosnowcu”.
5. Wykonawca oświadcza, że twórca istniejącej dokumentacji projektowej wyrazi zgodę na jej modyfikację przez Zamawiającego, bądź podmiot wyłoniony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w oparciu o wykonaną koncepcję architektoniczną.
6. Ewentualny koszt uzyskania zgody na naruszenie integralności utworu w postaci istniejącej dokumentacji projektowej, w tym uzyskania zgód, o których mowa w ust. 4, obciąża Wykonawcę koncepcji i wynika z zawartego z twórcą dokumentacji projektowej odrębnego porozumienia.
7. Część graficzna opracowania zostanie wykonana na papierze złożonym do formatu A4 i będzie obejmować:
  - a) koncepcję zagospodarowania terenu przedstawioną na mapie w skali 1:500,

- b) rzuty i elewacje w skali 1:100,
  - c) charakterystyczne przekroje w skali 1:100,
  - d) wizualizacja obiektu w terenie
8. Część opisowa opracowania zostanie wykonana na papierze w formacie A4 i będzie obejmować:
- a) zwięzły opis techniczny zaproponowanych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych wraz z uzasadnieniem,
  - b) określenie przewidywanej łącznej wartości brutto maksymalnego planowanego kosztu budowy w rozbiciu na branże,
  - c) przyjęte rozwiązania przyczyniające się do efektywności energetycznej obiektu, bilans kosztów budowy i eksploatacji w okresie 10-20 lat,
  - d) wstępne uzgodnienia z Państwowym Inspektorem Sanitarnym.
9. Opracowanie obejmować będzie szacunkowe zbiorcze zestawienie kosztów.
10. Część graficzna opracowania zostanie wykonana w liczbie 4 egzemplarzy oraz w formie elektronicznej, w formie edytowalnej.

## **§ 2 OBOWIĄZKI WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami.
2. Wykonawca oświadcza, że opracowanie nie będzie naruszać praw osób trzecich, a w przypadku wystąpienia jakichkolwiek naruszeń, zobowiązuje się ponieść pełną odpowiedzialność odszkodowawczą.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
  - 1) szczegółowe zapoznanie się z dokumentacją znajdującą się w posiadaniu Zamawiającego, dokładne oględziny terenu planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego oraz inwentaryzacja niezbędna dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
  - 2) formalne uzgodnienie rozwiązań funkcjonalnych i architektonicznych podczas 2 roboczych prezentacji z przedstawicielami Zamawiającego;
  - 3) konsultowanie z Zamawiającym na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy elementów istotnych, dotyczących rozwiązań funkcjonalnych, architektonicznych, konstrukcyjnych, materiałowych – przy jednoczesnym obowiązku przedstawianiu Zamawiającemu przez Wykonawcę rozwiązań i materiałów zapewnią optymalizację kosztów realizacji planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego i eksploatacji.
4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków, wynikających z niniejszej umowy.
5. W ramach zawartej umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) udzielania Wykonawcy odpowiedzi na jego formalne wystąpienia w terminie 7 dni liczonych od dnia otrzymania danego wystąpienia;
  - 2) udostępniania dokumentów i danych związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, w zakresie wniosku przedstawionego przez Wykonawcę i będących w posiadaniu Zamawiającego, a mogących mieć wpływ na sprawną realizację przedmiotu umowy oraz na poprawienie jego jakości;
  - 3) współdziałania z Wykonawcą w celu uzyskania przedmiotu umowy spełniającego cele określone w umowie.
6. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania przedmiotu umowy.
7. Zamawiający wyraża zgodę na zlecenie części usług ujętych w niniejszej umowie odpowiednim, wyspecjalizowanym podwykonawcom, pod następującymi warunkami:
  1. nie spowoduje to wydłużenia czasu ani wzrostu kosztu realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
  2. Wykonawca odpowiada, za jakość i terminowość podzleconych prac,
  3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, za pomocą, których zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
8. Przedstawiciele stron:
  1. ze strony Zamawiającego nadzór nad prawidłową realizacją umowy pełnić będzie  
.....
  2. ze strony Wykonawcy nadzór nad prawidłową realizacją umowy pełnić będzie  
.....

## **§ 3 TERMIN REALIZACJI**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, w terminie do 35 dni licząc od dnia podpisania umowy, w tym dostarczenia Zamawiającemu oświadczenia twórcy istniejącej dokumentacji projektowej o wyrażeniu zgody na jej modyfikację przez Zamawiającego, bądź podmiot wyłoniony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w oparciu o wykonaną koncepcję architektoniczną.
2. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy jest wolny od wad.
3. Strony podpiszą protokół zdawczo-odbiorczy, będący potwierdzeniem dostarczenia utworu i stanowiący podstawę do wystawienia faktury po:
  - 1) wykonaniu w całości przedmiotu umowy, w tym
  - 2) dostarczeniu oświadczenia twórcy istniejącej dokumentacji projektowej o wyrażeniu zgody na jej modyfikację przez Zamawiającego, bądź podmiot wyłoniony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w oparciu o wykonaną koncepcję architektoniczną.
4. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego nie stanowi złożenia oświadczenia o przyjęciu utworu w rozumieniu art. 55 ustawy z dnia 04.02.1994r o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U z 2006r., nr 90, poz. 631 ze zm.).
5. Odbiór odbędzie się w siedzibie Zamawiającego.
6. Przy przyjmowaniu przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanego opracowania.

#### **§ 4 PRAWA AUTORSKIE**

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu jakichkolwiek opracowań zawierających utwory lub ich części wytworzone w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do tych utworów, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) utrwalanie utworów lub ich części dowolną techniką istniejącą w chwili podpisania niniejszej umowy, w tym w szczególności wprowadzanie do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych, zapisywanie na wszelkich cyfrowych nośnikach informacji,
  - 2) zwielokrotnianie utworów lub ich części dowolną techniką istniejącą w chwili podpisania niniejszej umowy, w tym w szczególności wytwarzanie egzemplarzy techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - 3) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono utwory lub ich części, w tym w szczególności użyczenie, najem, dzierżawa oryginału albo egzemplarzy,
  - 4) rozpowszechnianie utworów lub ich części w dowolny sposób, w tym w szczególności wystawienie, wyświetlenie, prezentacje multimedialne, odtworzenie, przekazywanie innym podmiotom w celu sporządzenia opracowań, udostępnianie w Internecie,
  - 5) korzystanie przez Zamawiającego lub wskazane przez niego podmioty w celu wykonania projektu budowlano-wykonawczego oraz realizacji robót budowlanych objętych koncepcją architektoniczną i dokumentacją projektową,
  - 6) użytkowanie utworów lub ich części, na użytek własny oraz innych podmiotów, dla potrzeb ustawowych i statutowych Zamawiającego, w tym w szczególności przekazywanie utworów lub ich części:
    - a) innym podmiotom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań,
    - b) innym podmiotom, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
    - c) innym podmiotom biorącym udział w procesie inwestycyjnym.
2. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian, oraz na wyrażanie przez Zamawiającego zgody na dokonywanie zmian w utworach wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub w ich częściach według uznania Zamawiającego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dysponowanie przez Zamawiającego prawami zależnymi. W szczególności Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań utworów wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub z opracowań ich części.
4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian, adaptacji i przeróbek, w tym powołując się na prawo do nienaruszalności treści i formy utworu (prawo do integralności utworu), ani do nadzoru nad sposobem korzystania z utworu.
5. Wynagrodzenie z tytułów, o których mowa w ustępach od 1 do 4 zawiera się w ogólnej kwocie wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w § 6 ust. 1.
6. Przeniesienie praw, o których mowa wyżej jest dokonane z chwilą przekazania nośnika zawierającego utwór Zamawiającemu i nie wymaga dla swej skuteczności żadnych innych czynności prawnych czy faktycznych.
7. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu pełne prawa autorskie do utworów wytworzonych

- w związku z wykonaniem umowy oraz że nie naruszają one praw osób trzecich.
8. W przypadku, gdy jakiegokolwiek majątkowe lub osobiste prawa autorskie lub prawa zależne do utworu będą przysługiwały osobom trzecim, w szczególności pracownikom i podwykonawcom Wykonawcy, Wykonawca gwarantuje, że wszelkie takie osoby trzecie niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia przeniosą przysługujące im autorskie prawa majątkowe, prawa zależne na Zamawiającego w zakresie opisanym w umowie oraz udzieli Zamawiającemu niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia wszelkich upoważnień i zezwoleń na wykonywanie praw zależnych tj. rozporządzanie i korzystanie z wszelkich utworów zależnych.
  9. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami wobec Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę podlegających ochronie przysługujących im praw wyłącznych albo dóbr osobistych, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na każde wezwanie Zamawiającego wszystkich posiadanych informacji pomocnych do wyjaśnienia faktów podnoszonych w roszczeniu. W razie oceny przez Zamawiającego, że Wykonawca rzeczywiście naruszył podlegające ochronie prawa wyłączne osób trzecich albo ich dobra osobiste, Wykonawca zobowiązuje się do wstąpienia w miejsce Zamawiającego do ewentualnego procesu sądowego. Zamawiający może zażądać, aby Wykonawca pokrył roszczenia takiej osoby trzeciej.

#### **§ 5 ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY ZA WADY**

1. Wykonawca z tytułu realizacji przedmiotu umowy ponosi odpowiedzialność za wady i usterki utworu na zasadach określonych art. 55 ustawy z dnia 04.02.1994r o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U z 2006r., nr 90, poz. 631 ze zm.).
2. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu umowy, do upływu okresu odpowiedzialności za wady dokumentacji projektowej wykonanej na podstawie koncepcji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
3. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie o wadach w przedmiocie umowy, stwierdzonych w trakcie realizacji prac projektowych wykonywanych na ich podstawie, w ciągu 1 miesiąca licząc od dnia ich ujawnienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni od dnia powiadomienia usunąć na własny koszt wady w koncepcjach, usunięcie wad nastąpi w sposób uzgodniony z Zamawiającym i wykonawcą prac projektowych.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność finansową za skutki wad dokumentacji powstałych z jego winy, a powodujących dodatkowe nieuzasadnione koszty z punktu widzenia prawidłowego przebiegu procesu inwestycyjnego.

#### **§ 6 WYNAGRODZENIE**

1. Wynagrodzenie ryczałtowe z tytułu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy Strony ustalają na kwotę:  
netto: ....., VAT: ..... zł, brutto: .....  
(słownie: .....)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie podane w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w celu zrealizowania przedmiotu umowy, a także spełnienia wymogów określonych przepisami oraz postawionych przez Zamawiającego.

#### **§ 7 ROZLICZENIA**

1. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest podpisany przez obie Strony protokół zdawczo-odbiorczy wraz z dołączonym pisemnym oświadczeniem Wykonawcy, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz że został przekazany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Wykonawca dostarczy fakturę w terminie do 7 dni od daty podpisania przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Płatność wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia otrzymania oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT. Datę otrzymania faktury dokumentuje umieszczona na niej prezentata Zamawiającego.
4. Za datę uregulowania należności strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### **§ 8 KARY UMOWNE**

1. Strony zastrzegają sobie prawo do naliczania kar umownych w przypadkach i wysokościach określonych umową.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy oraz przez Wykonawcę z przyczyn niedotyczących Zamawiającego - w wysokości 25% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 6 ust. 1,
  - 2) za zwłokę w terminie wykonania przedmiotu umowy, określonym w § 3 ust. 1 niniejszej umowy - w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, przez okres 25 dni; po tym okresie Zamawiający może od umowy odstąpić z przyczyn dotyczących Wykonawcy,
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy dostarczeniu utworu lub w okresie do dnia złożenia przez Zamawiającego oświadczenia w przedmiocie przyjęcia utworu - w wysokości 4% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności:
  - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - 2) w przypadku, gdy Wykonawca nie wywiązuje się ze świadczonych usług, zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w trybie natychmiastowym; obejmuje to sytuację odstąpienia od umowy w trybie art. 55 ustawy z dnia 04.02.1994r o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U z 2006r., nr 90, poz. 631 ze zm.),
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartości wskazanych wyżej kar umownych na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
5. Kary umowne naliczone, zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu są płatne na podstawie noty obciążeniowej, w terminie 7 dni od daty doręczenia noty stronie zobowiązanej. Zamawiający ma prawo potrącić kwoty kar umownych z należności wobec Wykonawcy.
6. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z umowy niniejszej na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi w jakiegokolwiek prawem przewidzianej formie. W szczególności wierzytelność nie może być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań Wykonawcy (np. z tytułu umowy kredytu, pożyczki). Wykonawca nie może również zawrzeć umowy z osobą trzecią o podstawienie w prawa wierzyciela (art. 518 Kodeksu cywilnego) umowy poręczenia, przekazu.
7. Za naruszenie zobowiązania określonego w ust. 6, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości wierzytelności objętej czynnością skutkującą zmianą wierzyciela.

#### **§ 9 SPORY**

1. . W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 04.02.1994r o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U z 2006r., nr 90, poz. 631 ze zm.).
2. Spory, mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku możliwości polubownego załatwienia sporów, będą one rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W przypadku podjęcia rokowań w celu wyjaśnienia kwestii spornych lub zawarcia ugody strona kierująca rozstrzygnięcie sporu na drogę sądową zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia drugiej strony wraz z dokładnym określeniem warunków, od których spełnienia uzależnia odstąpienie od wniesienia pozwu.

#### **§ 10 POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
2. Umowa została sporządzona w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

**WYKAZ OSÓB – PROJEKTANTÓW  
ODPOWIEDZIALNYCH ZA REALIZACJĘ PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

<b>Nazwisko i imię osoby, która będzie pełnić poszczególne funkcje</b>	<b>Doświadczenie w zakresie wykonywanych czynności (lata pracy) i wykształcenie</b>	<b>Rodzaj i numer uprawnień</b>	<b>Podstawa do dysponowania osobami/ forma zatrudnienia/ informacja czy jest pracownikiem wykonawcy/</b>

.....dnia.....

.....  
( podpis i pieczęć imienna osoby upoważnionej do reprezentowania firmy)

W przypadku, gdy wykonawca polega na osobach innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie nimi dysponował, tj. musi przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji tych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia.

W przypadku osób fizycznych lub prowadzących samodzielną działalność gospodarczą należy do oferty dołączyć pisemne zobowiązanie tych osób do podjęcia się pełnienia określonej funkcji w okresie wykonywania przedmiotu zamówienia.