

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty  
45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów  
45261400-8 Pokrywanie  
45261410-1 Izolowanie dachu  
45410000-4 Tynkowanie  
45443000-4 Roboty elewacyjne  
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja budynku kotłowni, wymiennikowni .  
ADRES INWESTYCJI : ul. Szpitalna 1  
INWESTOR : Sosnowiecki Szpital Miejski Sp.z o.o.  
ADRES INWESTORA : Sosnowiec, ul.Szpitalna 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Sałaga (budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 01.06.2015

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
01.06.2015

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Modernizacja budynku kotłowni- wymiennikowni</b>					
<b>1 45000000-7 Roboty budowlane - rozbiórki</b>					
1	KNR-W 4-01 d.1 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa (14.76*17.95)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 264.942	 264.942
2	KNR-W 4-01 d.1 0518-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa Krotność = 2 264.942	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 264.942	 264.942
				RAZEM	264.942
<b>2 45000000-7 Roboty betonowe - dach</b>					
3	KNR-W 4-01 d.2 0211-01	Skucie nierówności betonu na powierzchni do 3.0 m <sup>2</sup> przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach - przez analogię : przygotowanie powierzchni dachu poprzez skucie uszkodzonych fragmentów. 1.1*1.5*10+0.9*3.00*4+2.5*0.8*11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 49.300	 49.300
				RAZEM	49.300
4	KNR BC-02 d.2 0201-01 analogia	Czyszczenie ręczne poziomych powierzchni betonowych  294.09	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 294.090	 294.090
				RAZEM	294.090
5	KNR BC-02 d.2 0212-01 analogia	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomych konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków 30 mm  49.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 49.300	 49.300
				RAZEM	49.300
<b>3 45261410-1 obróbki blacharskie</b>					
6	KNR-W 4-01 d.3 0540-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod- i nadrynnowych, wyskoków, pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonów z blachy ocynkowanej - wymiana pokrycia ogniomurów wraz z obróbkami na styku mur/połąc dachowa - zastosować blachę tytan-cynk 0,6 mm. (17.95+17.95+15.30)*0.75	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 38.400	 38.400
				RAZEM	38.400
7	KNR-W 4-01 d.3 0540-05	Naprawa obróbek blacharskich przez wycięcie i wstawienie nowych odcinków z blachy z cynku - zastosować blachę tytan cynk - naprawa pasów podrynnowych i nadrynnowych po zerwaniu papy. 18.3*0.55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.065	 10.065
				RAZEM	10.065
<b>4 45261214-7 pokrycie dachu R*1.5 - Utrudnienie z uwagi na istniejącą na dachu instalację solarną</b>					
8	KNR-W 4-01 d.4 0519-05	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy (kolnierze) elementów metalowych-przez analogię wykonanie obróbek z papy termozgrzewalnej stóp elementów konstrukcji pod istniejące panele instalacji solarnej  46*6*0.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 69.000	 69.000
				RAZEM	69.000
9	KNR 0-15II d.4 0527-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym z zagruntoowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy perforowanej - jedna warstwa 264.942	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 264.942	 264.942
				RAZEM	264.942
10	KNR 0-15II d.4 0527-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym - każda następna warstwa 264.942	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 264.942	 264.942
				RAZEM	264.942
11	KNR-W 4-01 d.4 0541-08	Prowizoryczne zabezpieczenie połączeń dachowych folią z rozebraniem  264.942	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 264.942	 264.942
				RAZEM	264.942
<b>5 45000000-7 Roboty murowe</b>					
12	KNR-W 4-01 d.5 0307-01	Przemurowanie ciągle przy użyciu zaprawy cementowej pęknięć grubości 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej- przemurowanie pęknięć ścian attyk. 15	m m	 15.000	 15.000
				RAZEM	15.000
13	KNR-W 4-01 d.5 0308-02	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.  8	szt. szt.	 8.000	 8.000
				RAZEM	8.000
<b>6 45410000-4 tynki</b>					
14	KNR-W 4-01 d.6 0728-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> w 1 miejscu 15.5*2*0.8+8.50*0.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 31.600	 31.600
				RAZEM	31.600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR AT-31 d.6 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonna. Malowanie powierzchni attyk . Farba fasadowa silikonowa kolor zbliżony do koloru ścian budynku. 31.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 31.600	 31.600
				RAZEM	31.600
16	KNR-W 4-01 d.6 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km 31.60*0.03+264.94*0.01+49.3*0.03	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 5.076	 5.076
				RAZEM	5.076
17	d.6 kalk. własna	koszt utylizacji gruzu 5.368	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 5.368	 5.368
				RAZEM	5.368
<b>7</b>	<b>45442100-8</b>	<b>malowanie wnętrza kotłowni, skasowanie zacieków</b>			
18	KNR-W 4-01 d.7 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 13.7*17.5+((13.70+17.50)*2)*4.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 489.350	 489.350
				RAZEM	489.350
19	KNR-W 4-01 d.7 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) 25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 25.000	 25.000
				RAZEM	25.000
20	KNR-W 4-01 d.7 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - farba lateksowa biała. 239.75	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 239.750	 239.750
				RAZEM	239.750
21	KNR-W 4-01 d.7 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - farba lateksowa biała. ((13.70+17.50)*2)*4.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 249.600	 249.600
				RAZEM	249.600
22	KNR-W 4-01 d.7 1216-01 analogia	Zabezpieczenie podłóg folią - przez analogię : zabezpieczenie urządzeń kotłowni poprzez przykrycie folią. 239.75	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 239.750	 239.750
				RAZEM	239.750
<b>8</b>		<b>przełożenie istniejącej instalacji odgromowej</b>			
23	KNR 5-08 d.8 0601-01	Montaż wsporników naciagowych z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z cegły 20	szt. szt.	 20.000	 20.000
				RAZEM	20.000
24	KNR 5-08 d.8 0601-05	Montaż wsporników naciagowych z jedną złączką przelotową naprężającą na dachu betonowym krytym papą lub blachą 100	szt. szt.	 100.000	 100.000
				RAZEM	100.000
25	KNR 4-03 d.8 1138-03 z.o.3.1. 9901-11	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na betonie - roboty w budowlach na wys. 4-12 m 100	szt. szt.	 100.000	 100.000
				RAZEM	100.000
26	KNR 4-03 d.8 1139-08 z.o.3.1. 9901-11	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm2 mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym - roboty w budowlach na wys. 4-12 m 20	m m	 20.000	 20.000
				RAZEM	20.000
27	KNR 4-03 d.8 1205-03 z.o.3.1. 9901-11	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej - roboty w budowlach na wys. 4-12 m 1	pomiar . pomiar .	  1.000	  1.000
				RAZEM	1.000
28	KNR 4-03 d.8 1205-04 z.o.3.1. 9901-11	Następny pomiar instalacji odgromowej - roboty w budowlach na wys. 4-12 m 11	pomiar . pomiar .	  11.000	  11.000
				RAZEM	11.000
<b>9</b>	<b>45331100-7</b>	<b>Instalowanie centralnego ogrzewania - instalowanie elementów instalacji CO i CWU.</b>			
29	d.9 kalk. własna	Wymiana stacji uzdatnia wody dla instalacji C.O. Parametry urządzenia podano w STWiOR nr 002 dla instalacji C. O. 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.9 01	KNZ-15 23- analogia	Izolacja rurociągów izolacją z kauczuku typ "CLIMAFLEX" gr. 13 mm dla ruroc. o śr. 18 mm - przez analogię: wykonanie izolacji dla rur śr.15 mm otuliną Aeroflex EPDM gr. 19 mm . lub inną o równoważnych parametrach. (izolacja rur instalacji solarnej na dachu) 80	m  m	  80.000	  80.000
				RAZEM	80.000
31 d.9 02	KNZ-15 23- analogia	Izolacja rurociągów izolacją z kauczuku typ "CLIMAFLEX" gr. 13 mm dla ruroc. o śr. 22 mm- przez analogię: wykonanie izolacji dla rur śr.22 mm otuliną Aeroflex EPDM gr. 19 mm . lub inną o równoważnych parametrach. (izolacja rur instalacji solarnej na dachu) 16	m  m	  16.000	  16.000
				RAZEM	16.000
32 d.9 03	KNZ-15 23- analogia	Izolacja rurociągów izolacją z kauczuku typ "CLIMAFLEX" gr. 13 mm dla ruroc. o śr. 28 mm - przez analogię: wykonanie izolacji dla rur śr.28 mm otuliną Aeroflex EPDM gr. 19 mm . lub inną o równoważnych parametrach. (izolacja rur instalacji solarnej na dachu) 10	m  m	  10.000	  10.000
				RAZEM	10.000
33 d.9	kalk. własna	Demontaż starej izolacji z instalacji j.w. 1	kpl.  kpl.	  1.000	  1.000
				RAZEM	1.000